

## Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

### PUENTE DE VALLECAS

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m <sup>2</sup> )	Estado de Desarrollo			
				Planeamiento	Gestión	Urbanización	
						Proyecto	Obras
AOE.00.05	AMPLIACIÓN MERCAMADRID	Dotacional	433.428	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Sin iniciar
AOE.00.09	AVDA. DE ENTREVÍAS	Dotacional	605.771	Finalizado	No Necesita	Finalizado	Finalizadas
AOE.00.10	POLITÉCNICO DE VALLECAS	Dotacional	291.654	Finalizado	Sin iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar
APE.13.01	C/ FERNANDO GIRÁLDEZ	Residencial	10.909	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.13.02	PUERTO DE ALMANSA	Residencial	1.722	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.13.03	COCHERÓN DE LA VILLA ESTE	Residencial	95.922	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APE.13.04	RAMÍREZ TOMÉ	Dotacional	6.999	PGOUM-97	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
API.13.01	JOSEFA DÍAZ, JOSÉ PAULETE	Residencial	57.753	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.02	COLONIA FRANCISCO JAVIER	Residencial	81.603	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.03	ALTO DEL ARENAL	Residencial	31.078	PGOUM-85	Finalizada	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.04	PALOMERAS SUR	Residencial	407.518	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.05	AVDA. ALBUFERA C/V SIERRA FALADORA	Residencial	10.618	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.06	LA VIÑA	Residencial	87.698	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.07	PUENTE DE VALLECAS NORTE	Residencial	178.837	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.08	PUENTE DE VALLECAS SUR	Residencial	104.283	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.09	MARTÍNEZ DE LA RIVA	Residencial	112.928	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.10	PALOMERAS BAJAS, MADRID SUR	Residencial	1.047.445	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.11	ENTREVÍAS	Residencial	151.149	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.12	ENTREVÍAS 2	Residencial	27.813	PGOUM-85	Finalizada	PGOUM-85	PGOUM-85

## Estado de desarrollo de los ámbitos del Plan General a 1 de enero de 2014

### PUENTE DE VALLECAS

Ámbito	Nombre	Uso Característico	Superficie (m <sup>2</sup> )	Estado de Desarrollo			
				Planeamiento	Gestión	Urbanización	
						Proyecto	Obras
API.13.13	POLÍGONO INDUSTRIAL, NORTE AVDA. ALBUFERA	Industrial	24.484	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.14	MINIPOLÍGONO INDUSTRIAL, NORTE AVDA. ALBUFERA	Industrial	6.975	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85	PGOUM-85
API.13.15	C/ DOCTOR SÁNCHEZ	Residencial	68.258	PGOUM-85	Finalizada	PGOUM-85	PGOUM-85
APR.13.01	SIERRA TOLEDANA	Residencial	43.760	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
APR.13.02	COCHERÓN DE LA VILLA OESTE	Residencial	91.191	Finalizado	Finalizada	Finalizado	Finalizadas
<b>Ámbitos de nueva creación</b>							
APE.13.10	NIII / CTRA. VALLECAS A VICÁLVARO	Industrial / Terciario	25.774	Finalizado	Sin iniciar	Sin iniciar	Sin iniciar






## DISTRITO 13 Puente de Vallecas

Superficie (Ha): 1.500,59

### DISTRIBUCIÓN DE LA SUPERFICIE POR TIPO DE ÁMBITO (Ha)

Norma Zonal	1.012,47
Áreas de Planeamiento Incorporado	238,90
Áreas de Planeamiento Específico	114,98
Áreas de Planeamiento Remitido	13,27
Ámbitos de Ordenación Específica	120,96
Urbanizable Incorporado	
Urbanizable Programado	
Urbanizable no Programado	
No Urbanizable Común	
No Urbanizable Protegido	

### LEYENDA

	Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
	Ámbitos en proceso de gestión
	Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
	Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado
	Límite de Distrito

Escala 1:15.000

### ESTADO DE DESARROLLO DE LOS ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL

Situación a 1 de Enero de 2014

