

<b>EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009</b>				
<b>Ámbitos con Remanente Edificable</b>	<b>Edificabilidad en número de viviendas y m<sup>2</sup></b>			
	<b>Nº de Viviendas</b>	<b>Residencial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Industrial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Terciario (m<sup>2</sup>)</b>

## BARAJAS

### 1. ÁMBITOS CON DESARROLLO URBANÍSTICO FINALIZADO

API.21.01	MANZANA ENTRE AVDA. GENERAL Y CALLES SATURNO Y BEN	35	3.456	0	0
API.21.02	MOTOCINE	56	5.612	0	0
API.21.07	ARROYO DEL TESORO	40	3.964	0	0
API.21.11	SECTOR NORTE DE CORRALEJOS	88	8.846	0	0
API.21.14	C/ ALHONDIGA	3	551	0	0
APE.21.05	C/ ALAR DEL REY	14	1.368	0	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>236</b>	<b>23.797</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
UZI.0.02	LOS CORONALES (PP-II.1)	64	6.429	30	0
UZP.1.01	ENSANCHE DE BARAJAS	907	94.089	9.461	28.220
<b>SUBTOTAL URBANIZABLE</b>		<b>971</b>	<b>100.518</b>	<b>9.491</b>	<b>28.220</b>
<b>TOTAL</b>		<b>1.207</b>	<b>124.315</b>	<b>9.491</b>	<b>28.220</b>

<b>EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009</b>				
<b>Ámbitos con Remanente Edificable</b>	<b>Edificabilidad en número de viviendas y m<sup>2</sup></b>			
	<b>Nº de Viviendas</b>	<b>Residencial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Industrial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Terciario (m<sup>2</sup>)</b>

## 2. ÁMBITOS EN PROCESO DE URBANIZACIÓN

UNP.4.01.B	CIUDAD AEROPORTUARIA PARQUE VALDEBEBAS	2.467	246.703	0	1.241.639
<b>SUBTOTAL URBANIZABLE</b>		<b>2.467</b>	<b>246.703</b>	<b>0</b>	<b>1.241.639</b>
<b>TOTAL</b>		<b>2.467</b>	<b>246.703</b>	<b>0</b>	<b>1.241.639</b>

## 3. ÁMBITOS EN FASE DE GESTIÓN

API.21.08	ZONA INDUSTRIAL DE IBERIA	71	7.136	0	64.223
APE.21.06	C/ JÚPITER	32	5.600	0	0
APR.21.03	ALAMEDA DE OSUNA	780	78.000	0	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>883</b>	<b>90.736</b>	<b>0</b>	<b>64.223</b>
<b>TOTAL</b>		<b>883</b>	<b>90.736</b>	<b>0</b>	<b>64.223</b>

## 4. PENDIENTES DE PLANES DE DESARROLLO

APR.21.02	BARRIO DEL AEROPUERTO	0	0	0	70.400
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>70.400</b>
<b>TOTAL</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>70.400</b>
<b>TOTAL DISTRITO</b>		<b>4.557</b>	<b>461.754</b>	<b>9.491</b>	<b>1.404.482</b>

## DISTRITO 21

### Barajas





#### Datos Básicos del Distrito

Superficie (Ha):	4.190,8
Habitantes (Padrón 2008):	44.274
Nº Viviendas (Censo 2001):	15.819
Nº Empleados (Anuario Ayto 2008):	71.265

#### Edificabilidad Remanente en el Distrito

Residencial (m <sup>2</sup> ):	461.753,6
Industrial (m <sup>2</sup> ):	9.490,9
Terciario (m <sup>2</sup> ):	1.404.482,0

#### LEYENDA

-  Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
-  Ámbitos en proceso de gestión
-  Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
-  Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado

Edificabilidad remanente en los ámbitos (m<sup>2</sup>)

-  Residencial
-  Industrial
-  Terciario

Alineación

Límite de distrito

**EDIFICABILIDAD REMANENTE  
PARA VIVIENDA, INDUSTRIA  
Y TERCIARIO EN ÁMBITOS  
DEL PLAN GENERAL  
DE 1997**

Datos a 1 de Enero de 2009

Escala 1:25.000

