

EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009				
Ámbitos con Remanente Edificable	Edificabilidad en número de viviendas y m <sup>2</sup>			
	Nº de Viviendas	Residencial (m <sup>2</sup> )	Industrial (m <sup>2</sup> )	Terciario (m <sup>2</sup> )

## CIUDAD LINEAL

### 1. ÁMBITOS CON DESARROLLO URBANÍSTICO FINALIZADO

API.15.03	POLÍGONO 18 DEL PLAN ESPECIAL AVDA. DE LA PAZ	33	3.283	0	0
API.15.06	ARCENTALES, GARCÍA NOBLEJAS	95	9.540	0	0
API.15.07	BARRIO BILBAO, ARCENTALES	152	15.223	0	0
API.15.09	MANZANA ENTRE EUSEBIO MARTÍNEZ BARONA, JUSTO MARTI	5	1.431	0	0
API.15.11	BORDE SUR GARCIA NOBLEJAS	24	2.445	0	0
API.15.18	C/ LAGO CONSTANZA	24	2.425	0	0
API.15.19	C/ TORRELAGUNA	28	2.765	0	0
APE.15.14	C/ ALLENDESALAZAR	6	840	0	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>367</b>	<b>37.952</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>		<b>367</b>	<b>37.952</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 2. ÁMBITOS EN PROCESO DE URBANIZACIÓN

APE.15.07	AVDA. DE DAROCA Y C/ PEDREZUELA	23	2.283	0	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>23</b>	<b>2.283</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>		<b>23</b>	<b>2.283</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009</b>				
<b>Ámbitos con Remanente Edificable</b>	<b>Edificabilidad en número de viviendas y m<sup>2</sup></b>			
	<b>Nº de Viviendas</b>	<b>Residencial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Industrial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Terciario (m<sup>2</sup>)</b>

### 3. ÁMBITOS EN FASE DE GESTIÓN

APE.15.06	AVENIDA DE DAROCA	15	1.500	0	0
APE.15.11	VICENTE MUZAS	45	4.500	0	0
APE.15.12	ARROYO DE LA MEDIA LEGUA	0	0	11.400	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>60</b>	<b>6.000</b>	<b>11.400</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>		<b>60</b>	<b>6.000</b>	<b>11.400</b>	<b>0</b>

### 4. PENDIENTES DE PLANES DE DESARROLLO

APR.15.03	LA ELIPA	375	37.500	0	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>375</b>	<b>37.500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>		<b>375</b>	<b>37.500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DISTRITO</b>		<b>825</b>	<b>83.735</b>	<b>11.400</b>	<b>0</b>

## DISTRITO 15 Ciudad Lineal





### Datos Básicos del Distrito

Superficie (Ha):	1.142,5
Habitantes (Padrón 2008):	228.171
Nº Viviendas (Censo 2001):	99.555
Nº Empleados (Anuario Ayto 2008):	86.729

### Edificabilidad Remanente en el Distrito

Residencial (m <sup>2</sup> ):	83.735,1
Industrial (m <sup>2</sup> ):	11.400,0
Terciario (m <sup>2</sup> ):	0,0

### LEYENDA

-  Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
-  Ámbitos en proceso de gestión
-  Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
-  Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado

Edificabilidad remanente en los ámbitos (m<sup>2</sup>)

-  Residencial
-  Industrial
-  Terciario

Alineación

Limite de distrito

**EDIFICABILIDAD REMANENTE  
PARA VIVIENDA, INDUSTRIA  
Y TERCIARIO EN ÁMBITOS  
DEL PLAN GENERAL  
DE 1997**

Datos a 1 de Enero de 2009

Escala 1:30.000

