

EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009				
Ámbitos con Remanente Edificable	Edificabilidad en número de viviendas y m ²			
	Nº de Viviendas	Residencial (m ²)	Industrial (m ²)	Terciario (m ²)

PUENTE DE VALLECAS

1. ÁMBITOS CON DESARROLLO URBANÍSTICO FINALIZADO

API.13.01	JOSEFA DÍAZ, JOSE PAULETE	95	9.545	0	0
API.13.02	COLONIA FRANCISCO JAVIER	1.183	118.647	0	0
API.13.03	ALTO DEL ARENAL	50	5.028	0	0
API.13.04	PALOMERAS SUR	274	27.386	0	0
API.13.09	MARTÍNEZ DE LA RIVA	190	18.963	0	0
API.13.10	PALOMERAS BAJAS, MADRID SUR	106	10.606	0	0
API.13.15	C/ DOCTOR SÁNCHEZ	1.085	108.522	0	0
APE.13.01	C/ FERNANDO GIRÁLDEZ	8	759	0	0
APE.13.03	COCHERÓN DE LA VILLA ESTE	103	10.332	0	0
APR.13.02	COCHERÓN DE LA VILLA OESTE	205	20.464	0	0
SUBTOTAL URBANO		3.299	330.252	0	0
TOTAL		3.299	330.252	0	0

EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009				
Ámbitos con Remanente Edificable	Edificabilidad en número de viviendas y m²			
	Nº de Viviendas	Residencial (m²)	Industrial (m²)	Terciario (m²)

3. ÁMBITOS EN FASE DE GESTIÓN

APR.13.01	SIERRA TOLEDANA	500	50.000	0	0
	SUBTOTAL URBANO	500	50.000	0	0
	TOTAL	500	50.000	0	0
	TOTAL DISTRITO	3.799	380.252	0	0

DISTRITO 13

Puente de Vallecas

Datos Básicos del Distrito

Superficie (Ha):	1.500,5
Habitantes (Padrón 2008):	244.151
Nº Viviendas (Censo 2001):	95.914
Nº Empleados (Anuario Ayto 2008):	37.520

Edificabilidad Remanente en el Distrito

Residencial (m ²):	380.252,5
Industrial (m ²):	0,0
Terciario (m ²):	0,0

LEYENDA

-  Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
-  Ámbitos en proceso de gestión
-  Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
-  Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado

Edificabilidad remanente en los ámbitos (m²)

-  9.999 Residencial
-  9.999 Industrial
-  9.999 Terciario

Alineación



Límite de distrito



**EDIFICABILIDAD REMANENTE
PARA VIVIENDA, INDUSTRIA
Y TERCIARIO EN ÁMBITOS
DEL PLAN GENERAL
DE 1997**

Datos a 1 de Enero de 2009

Escala 1:20.000

