

EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009				
Ámbitos con Remanente Edificable	Edificabilidad en número de viviendas y m <sup>2</sup>			
	Nº de Viviendas	Residencial (m <sup>2</sup> )	Industrial (m <sup>2</sup> )	Terciario (m <sup>2</sup> )

## PUENTE DE VALLECAS

### 1. ÁMBITOS CON DESARROLLO URBANÍSTICO FINALIZADO

API.13.01	JOSEFA DÍAZ, JOSE PAULETE	95	9.545	0	0
API.13.02	COLONIA FRANCISCO JAVIER	1.183	118.647	0	0
API.13.03	ALTO DEL ARENAL	50	5.028	0	0
API.13.04	PALOMERAS SUR	274	27.386	0	0
API.13.09	MARTÍNEZ DE LA RIVA	190	18.963	0	0
API.13.10	PALOMERAS BAJAS, MADRID SUR	106	10.606	0	0
API.13.15	C/ DOCTOR SÁNCHEZ	1.085	108.522	0	0
APE.13.01	C/ FERNANDO GIRÁLDEZ	8	759	0	0
APE.13.03	COCHERÓN DE LA VILLA ESTE	103	10.332	0	0
APR.13.02	COCHERÓN DE LA VILLA OESTE	205	20.464	0	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>3.299</b>	<b>330.252</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>		<b>3.299</b>	<b>330.252</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009</b>				
<b>Ámbitos con Remanente Edificable</b>	<b>Edificabilidad en número de viviendas y m<sup>2</sup></b>			
	<b>Nº de Viviendas</b>	<b>Residencial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Industrial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Terciario (m<sup>2</sup>)</b>

### 3. ÁMBITOS EN FASE DE GESTIÓN

APR.13.01	SIERRA TOLEDANA	500	50.000	0	0
	<b>SUBTOTAL URBANO</b>	<b>500</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL</b>	<b>500</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL DISTRITO</b>	<b>3.799</b>	<b>380.252</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## DISTRITO 13

### Puente de Vallecas





#### Datos Básicos del Distrito

Superficie (Ha):	1.500,5
Habitantes (Padrón 2008):	244.151
Nº Viviendas (Censo 2001):	95.914
Nº Empleados (Anuario Ayto 2008):	37.520

#### Edificabilidad Remanente en el Distrito

Residencial (m <sup>2</sup> ):	380.252,5
Industrial (m <sup>2</sup> ):	0,0
Terciario (m <sup>2</sup> ):	0,0

#### LEYENDA

-  Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
-  Ámbitos en proceso de gestión
-  Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
-  Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado

Edificabilidad remanente en los ámbitos (m<sup>2</sup>)

-  9.999 Residencial
-  9.999 Industrial
-  9.999 Terciario

Alineación



Límite de distrito



**EDIFICABILIDAD REMANENTE  
PARA VIVIENDA, INDUSTRIA  
Y TERCIARIO EN ÁMBITOS  
DEL PLAN GENERAL  
DE 1997**

Datos a 1 de Enero de 2009

Escala 1:20.000

