

EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009				
Ámbitos con Remanente Edificable	Edificabilidad en número de viviendas y m <sup>2</sup>			
	Nº de Viviendas	Residencial (m <sup>2</sup> )	Industrial (m <sup>2</sup> )	Terciario (m <sup>2</sup> )

## TETUÁN

### 1. ÁMBITOS CON DESARROLLO URBANÍSTICO FINALIZADO

API.06.01	C/ ALMORTAS	5	469	0	0
API.06.02	PLAZA DE LA REMONTA	10	1.020	0	0
API.06.07	SOR ÁNGELA DE LA CRUZ	82	8.180	0	0
API.06.10	TIZIANO - DULCINEA	120	11.991	0	0
API.06.11	AVDA. CURTIDOS	173	17.272	0	0
APE.06.05	ISLAS GILBERT	11	1.060	0	0
APR.06.01	LA VENTILLA	240	24.037	0	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>641</b>	<b>64.029</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>		<b>641</b>	<b>64.029</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 2. ÁMBITOS EN PROCESO DE URBANIZACIÓN

APR.06.04	ALMANSA - TENERIFE	111	11.100	0	0
APR.06.05	C/ MATADERO	46	4.560	0	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>157</b>	<b>15.660</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>		<b>157</b>	<b>15.660</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009</b>				
<b>Ámbitos con Remanente Edificable</b>	<b>Edificabilidad en número de viviendas y m<sup>2</sup></b>			
	<b>Nº de Viviendas</b>	<b>Residencial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Industrial (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Terciario (m<sup>2</sup>)</b>

### 3. ÁMBITOS EN FASE DE GESTIÓN

APE.06.01	C/ SALAMANCA	31	3.100	0	0
APE.06.04	CASTILLO PIÑEIRO	43	4.290	0	0
APR.06.02	PASEO DE LA DIRECCIÓN	1.973	197.280	0	0
APR.06.03	COCHERAS DE BRAVO MURILLO	86	8.585	0	0
APR.06.07	SANTIAGO CORDERO	90	9.000	0	0
<b>SUBTOTAL URBANO</b>		<b>2.223</b>	<b>222.255</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>		<b>2.223</b>	<b>222.255</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DISTRITO</b>		<b>3.021</b>	<b>301.944</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## DISTRITO 06 Tetuán

### Datos Básicos del Distrito

Superficie (Ha):	538,8
Habitantes (Padrón 2008):	154.470
Nº Viviendas (Censo 2001):	76.191
Nº Empleados (Anuario Ayto 2008):	110.235

### Edificabilidad Remanente en el Distrito

Residencial ( m <sup>2</sup> ):	301.943,3
Industrial ( m <sup>2</sup> ):	0,0
Terciario ( m <sup>2</sup> ):	0,0

### LEYENDA

- Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
- Ámbitos en proceso de gestión
- Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
- Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado

Edificabilidad remanente en los ámbitos (m<sup>2</sup>)

Residencial

Industrial

Terciario

Alineación

Límite de distrito

**EDIFICABILIDAD REMANENTE  
PARA VIVIENDA, INDUSTRIA  
Y TERCIARIO EN ÁMBITOS  
DEL PLAN GENERAL  
DE 1997**

Datos a 1 de Enero de 2009

Escala 1:15.000

