

EDIFICABILIDAD REMANENTE EN ÁMBITOS DEL PLAN GENERAL DE 1997 A 1 DE ENERO DE 2009				
Ámbitos con Remanente Edificable	Edificabilidad en número de viviendas y m ²			
	Nº de Viviendas	Residencial (m ²)	Industrial (m ²)	Terciario (m ²)

RETIRO

1. ÁMBITOS CON DESARROLLO URBANÍSTICO FINALIZADO

API.03.05	ADEFAS	301	30.086	0	0
APE.03.04	CIUDAD DE BARCELONA C/V MESEJO	20	2.015	0	0
SUBTOTAL URBANO		321	32.101	0	0
TOTAL		321	32.101	0	0

3. ÁMBITOS EN FASE DE GESTIÓN

APE.03.05	VALDERRIBAS - PAJARITOS	26	2.604	0	0
APE.03.07	CAVANILLES	30	3.000	0	0
SUBTOTAL URBANO		56	5.604	0	0
TOTAL		56	5.604	0	0

4. PENDIENTES DE PLANES DE DESARROLLO

APR.02.14	RENFE - AVDA. CIUDAD DE BARCELONA	250	25.000	0	16.200
APR.03.01	OFICINAS DEL METRO	0	0	0	7.550
APR.03.02	INST. MILITARES GRANADA - VALDER	139	13.860	0	0
SUBTOTAL URBANO		389	38.860	0	23.750
TOTAL		389	38.860	0	23.750
TOTAL DISTRITO		766	76.565	0	23.750

DISTRITO 03 Retiro





Datos Básicos del Distrito

Superficie (Ha):	545,1
Habitantes (Padrón 2008):	124.258
Nº Viviendas (Censo 2001):	53.985
Nº Empleados (Anuario Ayto 2008):	87.763

Edificabilidad Remanente en el Distrito

Residencial (m ²):	76.564,8
Industrial (m ²):	0,0
Terciario (m ²):	23.750,0

LEYENDA

-  Ámbitos pendientes de planeamiento de desarrollo
-  Ámbitos en proceso de gestión
-  Ámbitos en proceso de urbanización (obras)
-  Ámbitos con desarrollo urbanístico finalizado

Edificabilidad remanente en los ámbitos (m²)

-  Residencial
-  Industrial
-  Terciario

Alineación

Límite de distrito

**EDIFICABILIDAD REMANENTE
PARA VIVIENDA, INDUSTRIA
Y TERCIARIO EN ÁMBITOS
DEL PLAN GENERAL
DE 1997**

Datos a 1 de Enero de 2009

Escala 1:15.000

