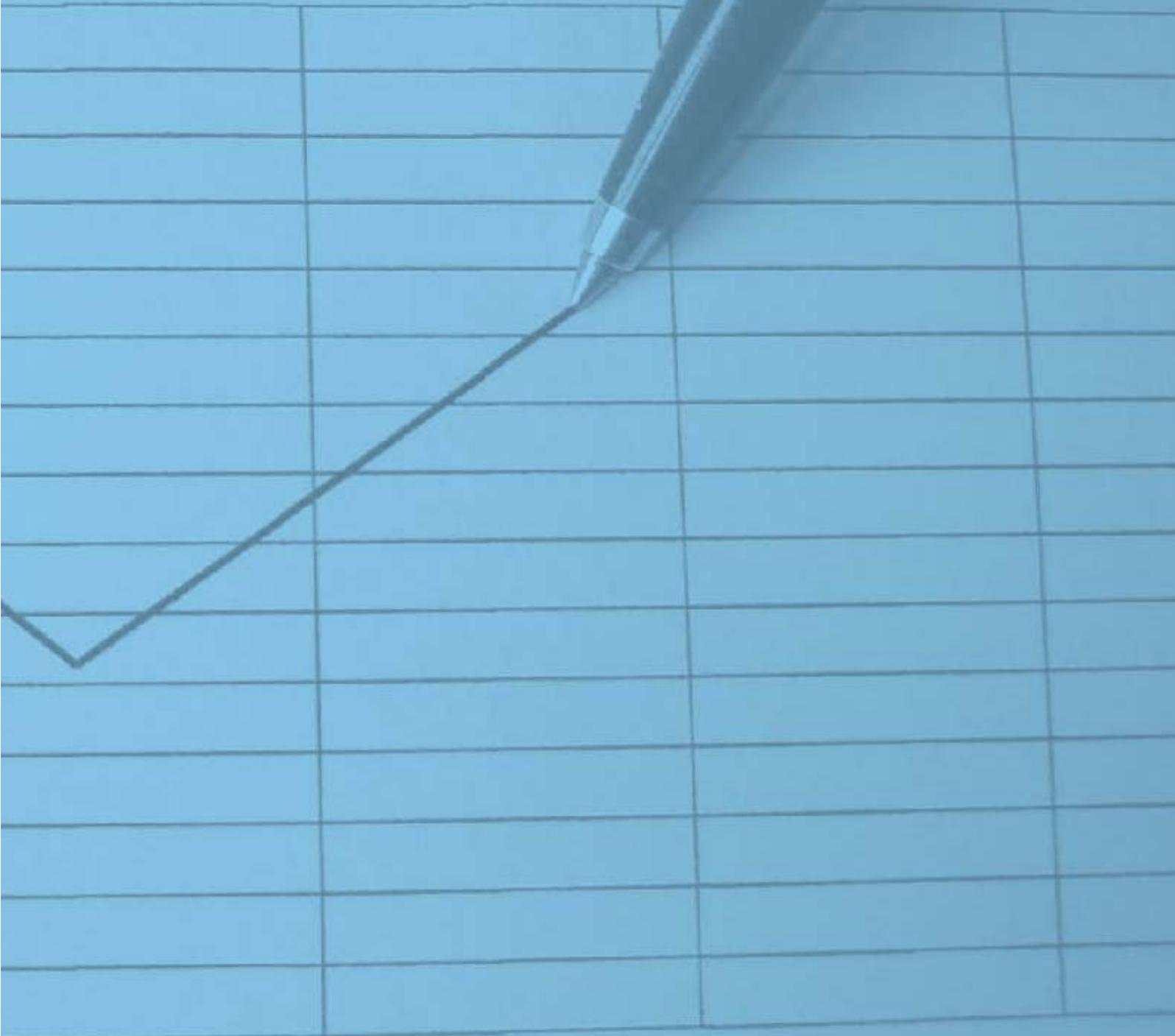


I. El entorno económico de la Ciudad de Madrid



1. El entorno económico de la Ciudad de Madrid

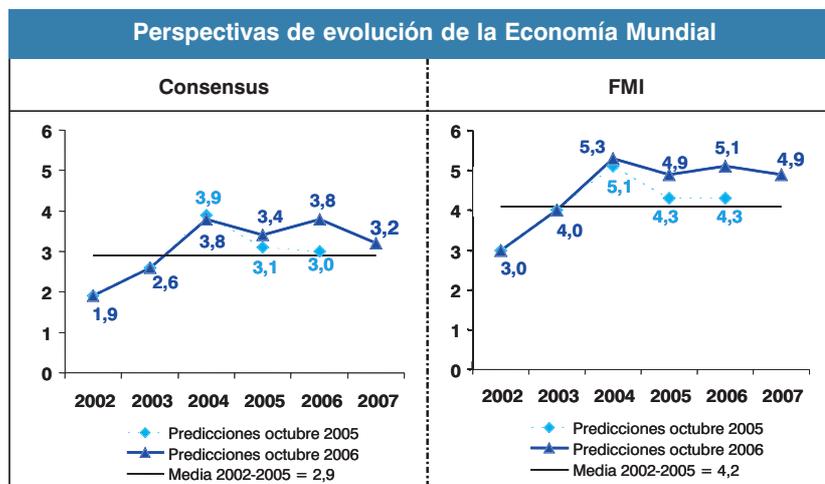
1. Internacional

El mundo económico va bien por el momento y no se esperan grandes cambios a corto plazo

A corto plazo, y refiriéndonos a ese híbrido al que llamamos economía mundial, la realidad es que nos encontramos (trimestre tras trimestre) en una confortable posición con crecimientos en el entorno del 5%.

Las estimaciones para los años 2006 y 2007 son generalmente coincidentes en el mantenimiento de unos ritmos elevados y superiores al promedio 2002-2005. Las diferencias entre fuentes (p. ej. FMI y Consensus) se refieren a lo que incluyen en esa “economía mundial”, pero la bonanza actual, en su conjunto, es compartida a pesar de las posibles nubes que se observan en el horizonte (gráfico 1.2)

Gráfico 1.1



Fuente: Consensus Forecast y FMI.

Incluso descendiendo a países y grandes áreas geográficas, la expansión económica es el signo predominante. Con la excepción de la UE y Japón, entre las zonas más desarrolladas, se han mantenido en los últimos dos años y se prevé que continúen durante los dos próximos, ritmos de crecimiento del PIB real superiores al tres por ciento (cuadro 1.1).

No deben desconocerse los riesgos de precios del petróleo y tipos de interés al alza

Ni los aún relativamente elevados precios del petróleo, ni las inestabilidades geopolíticas, ni las tendencias alcistas de los tipos de interés, ni los desequilibrios económicos mantenidos en EEUU, parecen llevar a una pérdida de optimismo sobre el futuro más inmediato. Para ver nubes y riesgos de tormenta hay que mirar un poco más lejos y tratar de interpretar adecuadamente algunos signos en economías determinadas.

Cuadro 1.1

Situación por grandes áreas (entre paréntesis tasa de variación del PIB real)				
	2004	2005	Predicción 2006	Predicción 2007
EE.UU.	Expansión (4,2)	Expansión (3,5)	Expansión (3,3)	Expansión (3,0)
UE	Aceleración (2,3)	Mantenimiento (1,6)	Mantenimiento (2,2)	Mantenimiento (2,0)
Japón	Mantenimiento (2,6)	Mantenimiento (2,7)	Mantenimiento (2,9)	Mantenimiento (2,1)
Asia Pacífico*	Expansión (4,6)	Expansión (4,7)	Expansión (4,6)	Expansión (4,2)
China	Expansión (10,1)	Expansión (9,9)	Expansión (9,5)	Expansión (9,0)
Latinoamérica	Expansión (5,8)	Expansión (4,2)	Expansión (4,1)	Expansión (3,7)
Europa Central y del Este**	Expansión (7,1)	Expansión (5,5)	Expansión (5,4)	Expansión (5,3)
Rusia	Expansión (7,2)	Expansión (6,4)	Expansión (6,0)	Expansión (5,8)
Mundo	Expansión (3,8)	Expansión (3,3)	Expansión (3,4)	Expansión (3,1)

Fuente: Elaboración propia a partir de Consensus Forecast, octubre 2006. Para China y Rusia.

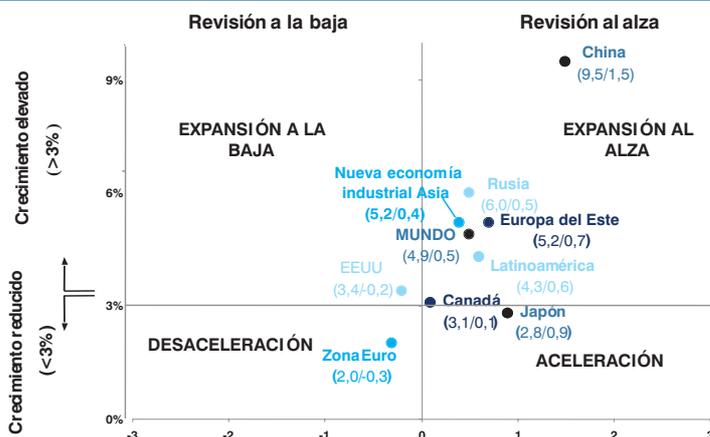
FMI, septiembre 2006

* Japón + 11 países de la Zona

** 19 países de la Zona

Gráfico 1.2

Clasificación de zonas de crecimiento por ritmo y revisión del crecimiento, año 2006



Fuente: Elaboración propia a partir de FMI.

2. Unión Europea

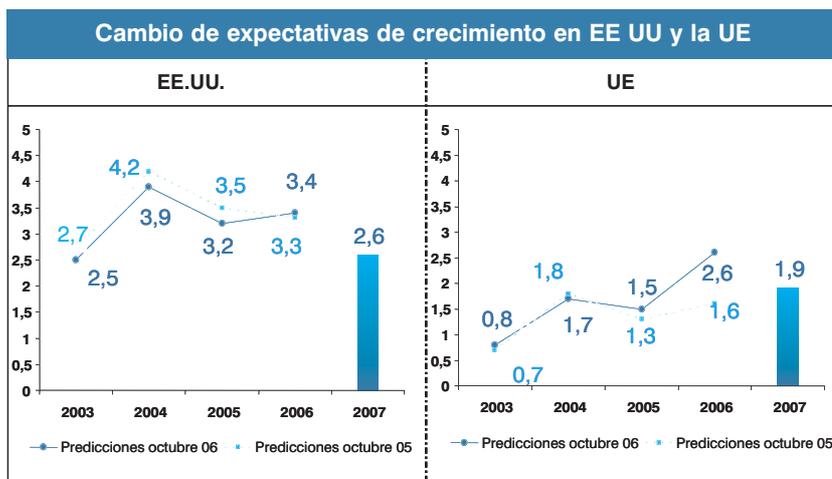
Después de varios años de un crecimiento económico en el entorno del 1,5%, la UE va a conseguir incluso superar el 2,5% durante el presente año. El principal problema inmediato de futuro es que la consolidación del sector público en Alemania va a reducir su crecimiento para el 2007 nuevamente por debajo del 2%.

Respecto a EE UU, la UE reduce su diferencial de crecimiento (2,5/2,6% frente a 3,4% de EE UU, estimados para 2006), pero las predicciones apuntan a acompañar a la economía norteamericana en su proceso de desaceleración para 2007. (gráfico 1.3).

Aparte de Portugal e Italia, las mayores preocupaciones siguen centrándose en Alemania, a pesar de que su comportamiento durante 2006 se sitúe por encima de lo inicialmente previsto. Dado el peso de Alemania, su escasa dinamicidad prevista para 2007 hace que la UE deba contar con que más de una tercera parte de su economía se encontrará en situación crítica (crecimientos por debajo del 1,5%).

La UE revisa al alza su crecimiento para el presente año, pero no tiene tanta confianza para el 2007

Gráfico 1.3



Fuente: Consensus Forecast y elaboración propia.

3. España

España sigue manteniendo fuertes ritmos de crecimiento

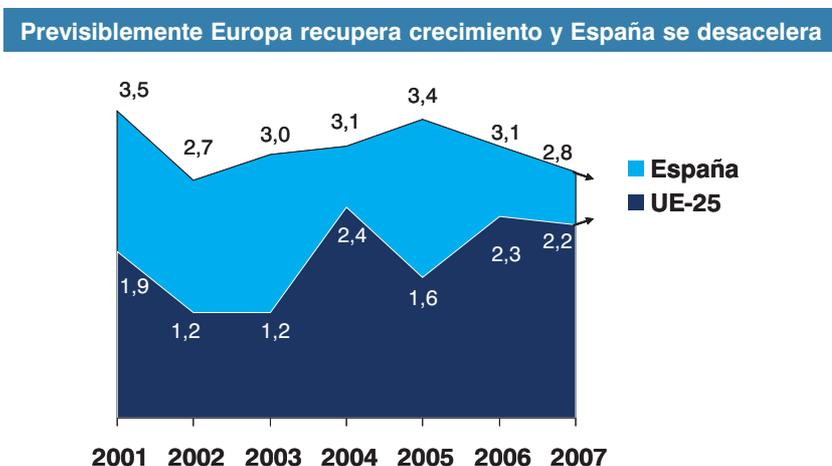
Nuestro país vive en un ambiente económico optimista, con un comportamiento económico que nos sitúa en una situación expansiva y con diferenciales mantenidos respecto al conjunto de la UE del orden del punto de porcentaje (cuadro 1.2).

Cuadro 1.2

Clasificación de los países de la UE según su dinámica actual de crecimiento del PIB			
Expansión (> 3%)	Mantenimiento (2,1-2,9%)	Debilidad (1,5-2%)	Crisis (< 1,5%)
Países Ampliación	Dinamarca	Austria	Alemania
Irlanda	Reino Unido	Francia	Portugal
Luxemburgo	Bélgica		Italia
España	Holanda		
Grecia			
Suecia			
Finlandia			
Peso =18,6	27,0	18,2	36,2

Fuente: Elaboración propia a partir de predicciones para el 2007 de FMI

Gráfico 1.4



Fuente: Elaboración propia a partir de datos oficiales de la UE y predicciones 2006-2007 del informe de otoño (noviembre 2006).

No obstante, nuestras predicciones apuntan hacia menores ritmos de crecimiento, principalmente como consecuencia de dos factores que parecen inevitables: 1) la reducción de ritmo en la construcción; y, 2) la desaceleración del consumo familiar ante el alto nivel de endeudamiento y la tendencia creciente de los tipos de interés.

Con respecto a la UE, el diferencial de crecimiento favorable a nuestro país puede irse reduciendo progresivamente. Sin embargo, a corto plazo no se observa esta tendencia: España sigue manteniendo del orden de un punto de mayor crecimiento respecto a la media de la UE en las progresivas revisiones para 2007 y sólo ligeramente menos para 2008.

4. Madrid-Región

La región de Madrid ha venido creciendo habitualmente por encima de la media de la economía española. En los últimos siete años, el PIB de nuestra región ha aumentado, en promedio, cuatro décimas de punto por encima del conjunto de España, diferencial que se ha elevado a seis décimas en el último año, según los nuevos datos de la Contabilidad Regional de España (INE, CRE-2000).

La región de Madrid viene creciendo más que el promedio nacional

Cuadro 1.3

Diferenciales de crecimiento y elasticidad Madrid/España según periodos (tasas de variación del PIB)											
	Fase previa de crecimiento				Fase actual de crecimiento						Conjunto fases
	1998	1999	2000	Media 1998-2000	2001	2002	2003	2004	2005	Media 2001-2005	Media 1998-2005
España	4,3	4,2	4,4	4,3	3,5 (2,8)	2,7 (2,2)	3,0 (2,5)	3,1 (2,7)	3,5 (..)	3,2 (2,7)	3,6 (3,3)
Comunidad Madrid	6,3	4,5	4,6	5,1	3,8 (3,9)	2,3 (1,8)	2,9 (2,8)	3,3 (2,9)	4,3 (..)	3,3 (3,1)	4,0 (3,9)
Diferencial Madrid	+2,0	+0,3	+0,2	+0,8	+0,3 (+1,1)	-0,4 (-0,4)	-0,1 (+0,3)	+0,2 (+0,2)	+0,8 (..)	+0,2 (+0,3)	+0,4 (+0,5)
Elasticidad Madrid/España	1,44	1,06	1,05	1,20	1,09 (1,39)	0,85 (0,82)	0,97 (1,13)	1,06 (1,06)	1,23 (..)	1,04 (1,15)	1,09 (1,15)

Fuente: Elaboración propia a partir de Contabilidad Regional de España. Para 2000-2005 según revisión de CRE-2000 (diciembre 2006). Entre paréntesis datos de la base anterior.

En el año 2005 los datos disponibles apuntan a que la región madrileña haya sido la de mayor crecimiento del PIB, más que duplicando el ritmo medio de la UE-25.

Precisiones estadísticas aparte sobre disparidades entre fuentes y cambios de base, la nueva base, con una valoración de los datos de crecimiento de los últimos 25 años, nos proporciona algunas reglas fáciles de recordar:

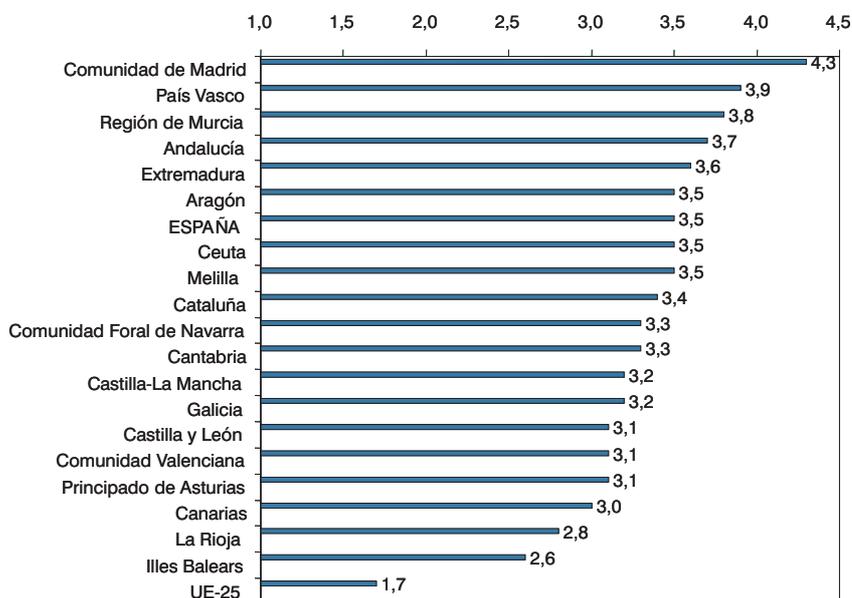
La región madrileña aprovecha las fases de la economía española

1. Madrid viene creciendo, en promedio, medio punto por encima del conjunto de España, diferencial que hay que añadir al de España con relación al total de la UE-15.

2. Esas diferencias se acentúan en los periodos económicos más expansivos y se esfuman (o incluso se convierten en negativas) en las fases cíclicas más críticas.

Gráfico 1.5

Crecimiento regional del PIB 2005 en términos reales, CRE-2000



Fuente: INE, Contabilidad Regional de España, CRE-2000 (diciembre 2006)

3. La última fase expansiva, con ritmos mantenidos por encima del 3%, se mantiene ininterrumpidamente desde hace ocho años.

Cuadro 1.4

Crecimiento económico regional
(tasas de variación interanuales del PIB)

	2001	2002	2003	2004	2005
Andalucía	3,5	3,4	4,1	3,7	3,7
Aragón	2,8	3,7	3,1	2,9	3,5
Asturias	3,5	2,2	2,4	2,2	3,1
Baleares	2,6	0,9	1,5	2,6	2,6
Canarias	4,9	2,8	3,7	2,5	3,0
Cantabria	4,8	3,5	2,0	3,0	3,3
Castilla y León	2,5	3,3	3,2	3,3	3,1
Castilla-La Mancha	3,2	3,6	3,3	3,9	3,2
Cataluña	3,7	2,4	2,9	3,1	3,4
Com. Valenciana	4,6	2,8	2,5	3,0	3,1
Extremadura	3,0	3,8	3,6	3,5	3,6
Galicia	2,8	2,3	2,6	3,5	3,2
Madrid	4,0	2,4	3,0	3,5	4,3
Murcia	4,4	3,8	3,9	3,2	3,8
Navarra	2,6	2,9	3,0	3,5	3,3
País Vasco	3,3	1,9	2,4	3,0	3,9
La Rioja	2,2	2,0	3,7	3,1	2,8
ESPAÑA	3,6	2,7	3,0	3,2	3,5
Diferencial Madrid-España	+0,4	-0,3	0,0	+0,3	+0,8

Fuente: Contabilidad Regional de España, CRE-2000 (diciembre 2006)

Cuadro 1.5

Dinámica comparativa Madrid, España, UE según fases cíclicas (% variación PIB anual a precios constantes en volumen)						
Fases cíclicas *	Madrid	España	UE	Diferencias		
				Madrid-España	España-UE	Madrid-UE
Expansión (>3%)	4,4	3,8	2,4	+0,6	+1,4	+2,0
1986-1991	4,9	4,1	3,0	+0,8	+1,1	+1,9
1997-2005	4,0	3,6	2,1	+0,4	+1,5	+1,9
Crecimiento medio (1,5-3%)	2,7	2,2	2,1	+0,5	+0,1	+0,6
1982-1985	2,5	2,0	1,9	+0,5	+0,1	+0,6
1994-1996	3,0	2,5	2,3	+0,5	+0,2	+0,7
Crisis (<1,5%)	0,2	0,2	0,5	0,0	-0,3	-0,3
1980-1981	1,0	0,6	0,7	+0,4	-0,1	+0,3
1992-1993	-0,6	-0,3	0,4	-0,3	-0,7	-1,0
Total 1980-2005	3,3	2,8	2,0	+0,5	+0,8	+1,3

* Definidas sobre los datos de España, excepto 1991 y 2001 que se han incluido en fase de expansión a pesar de ser inferiores al 3% en España pero supera esta tasa en Madrid.

Fuente: INE, Contabilidad Regional (datos enlazados), VAB a precios básicos para el período 1980-1995 y PIB a precios de mercado, 1996-2005. Nuevos datos base 2000 para 2000-2005. Eurostat, Cuentas Nacionales.

5. Ciudad de Madrid. Empleo

El principal indicador disponible de la dinamicidad relativa de la Ciudad de Madrid respecto a la región o al total nacional es la generación de empleo. A partir de este dato, suficientemente desagregado como para introducir la especialización productiva de nuestra ciudad y corregido por las posibles variaciones de productividad, obtendremos una referencia de crecimiento de la producción o del VAB sectorial en el periodo más reciente. Posteriormente pasaremos a valorar crecimientos de futuro, en línea con la metodología ya comentada en nuestro pasado informe.

Tanto la región como la ciudad de Madrid están mostrando altos ritmos de generación de empleo en 2005, aunque disminuye en 2006

Los datos correspondientes a afiliaciones a la Seguridad Social (que recordamos no incluyen la mayoría de las ayudas familiares y la mayor parte de los funcionarios, al estar adscritos al mutualismo administrativo)

Cuadro 1.6

Generación de empleo en Madrid-Ciudad, Madrid-Región y España, 2003-2006 (Tasas de variación media anual)					
Afiliaciones a la S.S.	2003	2004	2005	2006	Promedio 2003-2006
Madrid-Ciudad	1,3	1,7	5,0	4,4	3,1
Madrid-Región	2,8	2,8	6,0	6,4	4,5
España	3,0	2,8	4,5	4,4	3,7
Empleo EPA	2003	2004	2005	2006	Promedio 2003-2006
Madrid-Ciudad	2,5	3,9	4,4	4,2	3,8
Madrid-Región	3,2	5,1	5,2	3,3	4,2
España	4,0	3,9	4,8	3,7	4,1

Fuente: Tesorería General de la Seguridad Social y Encuesta de Población Activa del INE, con datos corregidos de los cambios de cuestionario y método de entrevista introducidos en el 1er trimestre 2005. Para la Ciudad de Madrid, D. G. de Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

muestran una dinámica importante, tanto de la región como de la ciudad de Madrid en 2006 y 2005, posiblemente afectados por el proceso de regulación de inmigrantes. La situación fue muy diferente en los años precedentes, con una menor tasa de afiliación, en particular en el municipio de Madrid.

Cuadro 1.7

Generación de empleo por grandes sectores (Tasas de variación media anual)										
	2003		2004		2005		2006 1º T		Promedio 2003-2006	
	MC	MR	MC	MR	MC	MR	MC	MR	MC	MR
Agricultura	-25,2	-13,4	-3,1	26,1	75,8	34,6	0,0	-33,6	8,6	15,8
Industria	2,2	-0,3	1,7	1,7	-16,7	-5,3	8,9	-3,2	-2,9	-1,3
Construcción	-2,5	8,0	20,4	13,1	14,4	10,5	26,2	0,9	9,1	10,5
Servicios	3,2	3,5	2,8	4,5	6,0	6,7	5,8	9,1	4,2	4,9

MR=Madrid-Región, MC=Madrid-Ciudad
Fuente: INE, EPA (datos sin corregir del impacto de cambios introducidos en el 1er trimestre)

Utilizando datos de la Encuesta de Población Activa (EPA), posiblemente menos afectados por el proceso de regulación de inmigrantes dada la mayor dificultad de localizarlos en las encuestas periódicas a hogares, se refuerza la idea de una generación relativamente más moderada de empleo en la ciudad (realmente de los residentes en la ciudad por ser una encuesta a hogares), con una ruptura en el dato del tercer trimestre de 2006, en que el municipio de Madrid alcanza ritmos más elevados de creación de empleo.

Una visión más ajustada en la comparación entre la región y la ciudad de Madrid puede obtenerse con una desagregación sectorial de la generación (o pérdida) de empleo, que en el cuadro adjunto realizamos a nivel de los cuatro grandes sectores habituales. Parece observarse una menor dinamicidad del empleo (tanto en 2005 como en promedio 2003-2005) de las familias residentes en el municipio, respecto al resto de la región, en industria y, más ligeramente, en servicios.

Sin embargo, aún podemos alcanzar mayor detalle sectorial utilizando datos de afiliación a la Seguridad Social para 24 sectores (con discrepancias respecto a los de EPA) y comparando así la generación de empleo entre Madrid-Ciudad, Madrid-Región y España.

6. Detalle sectorial de la generación de empleo

A pesar del dinamismo mostrado por la ciudad de Madrid en generación de empleo, durante los últimos años existe un considerable número de sectores con un comportamiento menos favorable que en la región o en el conjunto de España

En el Anexo (cuadros A.1 y A.2) se recogen las tasas de variación para cada uno de los 24 sectores productivos diferenciados, en Madrid-Ciudad, Madrid-Región y España, para el periodo 2002-2006, que resumimos para el promedio del periodo en el cuadro 1.8 adjunto.

Según estos datos, no existe ningún sector, excepto el de Energía eléctrica, gas y agua (y con la salvedad del nada significativo de Agricultura) en que el ritmo de afiliación de Madrid-Ciudad supere a la

Cuadro 1.8

Generación de empleo por sectores (Tasas de variación media anual 2001-06 de la afiliación a la S.S. en porcentajes)					
	Madrid-Ciudad (MC)	Madrid-Región (MR)	España (E)	Diferencial MC-E	Diferencial MR-E
1. Agricultura, ganadería y pesca	7,0	4,5	-1,5	8,5	5,9
2. Energía	1,9	2,2	0,2	1,7	2,0
Extracción de productos energéticos	0,5	3,4	-1,4	1,9	4,8
Energía eléctrica, gas y agua	2,3	2,0	1,0	1,3	1,0
3. Industria	-3,0	-0,8	-0,4	-2,6	-0,4
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	-1,3	-0,7	1,2	-2,4	-1,8
Industria textil, confección, cuero y calzado	-3,4	-4,0	-6,5	3,1	2,5
Industria de la madera y el corcho	-3,5	-1,7	-1,2	2,4	-0,5
Industria del papel; edición y artes gráficas	-1,7	0,2	0,6	-2,2	-0,4
Industria química	-4,2	-0,3	0,2	-4,4	-0,5
Industria del caucho y materias plásticas	-13,6	-15	0,8	-14,4	-2,3
Otros productos minerales no metálicos	0,9	1,8	1,1	-0,2	0,7
Metalurgia y productos metálicos	-3,2	-0,1	1,6	-4,8	-1,6
Maquinaria y equipo mecánico	-0,2	0,4	0,2	-0,1	0,2
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	-6,9	-9,1	-2,2	-4,7	-6,9
Fabricación de material de transporte	-2,6	-1,1	-0,7	-1,9	-0,4
Industrias manufactureras diversas	1,0	-0,6	-0,3	1,3	-0,3
4. Construcción	5,5	7,3	6,7	-1,2	0,7
5. Servicios de mercado	3,1	4,5	4,6	-1,5	-0,1
Comercio y reparación	2,4	3,2	3,3	-0,9	0,0
Hostelería	3,6	4,3	4,1	-0,5	0,3
Transporte y comunicaciones	0,7	2,5	3,3	-2,6	-0,8
Intermediación financiera	-0,9	1,8	1,8	-2,7	0,1
Inmobiliarias y servicios empresariales	4,4	5,5	7,4	-3,0	-1,9
Educación, Sanidad y servicios sociales de mercado	3,1	4,6	4,9	-1,8	-0,3
Otras actividades sociales y servicios	5,9	7,6	6,5	-0,6	1,0
6. Servicios de no mercado	4,1	-16,9	3,1	1,0	-20,0
TOTAL	2,8	4,2	3,6	-0,7	0,7

Fuente: Elaboración propia a partir de los datos de la Seguridad Social (cuadros A.1 y A.2).

Las columnas finales de elasticidades se han calculado $Elasticidad = \frac{1+tasa(MC/MR)}{1+tasa(E)}$

región y al conjunto del país. Adicionalmente, en el sector Textil hay menor reducción de empleo y en industrias manufactureras diversas un ritmo ligeramente negativo se transforma en ligeramente positivo para la ciudad. Servicios de no mercado no es significativo en afiliación a la Seguridad Social, al estar excluidas las AA PP.

En el cuadro 1.9 incluimos los sectores clasificados según el doble criterio de que generen o pierdan empleo (tasa media positiva o negativa de afiliación) y de que la ciudad se comporte relativamente mejor o peor que la región y el conjunto de España.

Para el promedio del periodo 2002-2006 y según los datos de afiliación, la ciudad de Madrid ha mostrado menor dinamismo en la creación de empleo, respecto a la región o con relación a España en una mayoría de sectores (19 de 24), entre los cuales se encuentran algunos de los más representativos para Madrid.

Sin embargo, menor generación de empleo no se traduce en menor crecimiento económico, si su efecto se compensa con el mantenimiento del empleo en los sectores con mayor productividad del trabajo (VAB por ocupado) o si existen unas mayores ganancias de productividad.

Cuadro 1.9

Comportamiento relativo del empleo (afiliación S.S.) por sectores		
	Empleo mejor en Madrid-Ciudad (que Madrid-Región o España)	Empleo peor en Madrid-Ciudad (que Madrid-Región y España)
Generación de empleo	<ul style="list-style-type: none"> • Agricultura • Energía eléctrica, gas y agua • Servicios no mercado • Ind. Manufactureras diversas <p>(4 sectores)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Maquinaria • Otros productos minerales no metálicos • Construcción • Comercio • Hostelería • Servicios empresariales (e inmobiliarias) • Transporte y comunicaciones • Intermediación financiera • Educación, Sanidad y servicios sociales de mercado • Otras actividades sociales <p>(10 sectores)</p>
Pérdida de empleo	<ul style="list-style-type: none"> • Textil <p>(1 sector)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Extracción productos energéticos • Alimentación • Madera y corcho • Papel, edición y artes gráficas • Química • Caucho y mat. Plásticas • Metalurgia • Equipo eléctrico y electrónico • Material de transporte <p>(9 sectores)</p>

Fuente: Elaboración propia con datos de afiliación a la S.S., 2001-2006.

7. Productividad aparente del trabajo

Madrid presenta niveles de productividad mayores que el promedio de España en gran número de sectores

Como ya indicamos en el informe precedente y pendientes de datos más actualizados de CRE, partimos del hecho de que la región madrileña tiene un nivel de productividad (VAB por puesto de trabajo) superior al promedio nacional: 12% según los datos de Contabilidad Regional de España (CRE-2000) para el último año disponible (2003). Con los datos recogidos en el cuadro A.3 del Anexo se ha elaborado el cuadro 1.10 adjunto. La conclusión más evidente es confirmar ese mayor nivel de productividad de Madrid respecto al conjunto del país en una amplia proporción de sectores (20 de 24).

Una mayoría de los sectores industriales muestran situaciones favorables de Madrid respecto al conjunto de España

Sin embargo, a efectos de crecimiento, lo realmente significativo son las ganancias de productividad y no sus niveles. Por ello, en los cuadros A.4 y A.5 del anexo hemos recogido los cálculos de esas ganancias por sectores y años de los que se dispone de información en la nueva CRE-2000 para la región de Madrid y España, que resumimos en el cuadro 1.11.

Cuadro 1.10

Comportamiento sectorial de la productividad Madrid/España (VAB por puesto de trabajo)		
Sectores con productividad en Madrid > España		Sectores con productividad en Madrid < España
Diferencial inferior al 20%	Diferencial superior al 20%	
<ul style="list-style-type: none"> • Energía eléctrica, gas y agua • Alimentación • Textil • Papel • Química • Caucho • Metalurgia • Equipo eléctrico • Ind. Manufactureras diversas • Construcción • Hostelería • Transporte y Comunicación • Intermediación financiera • Otras actividades sociales <p style="text-align: center;">(14 sectores)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Otros prod. minerales no metálicos • Maquinaria • Fabric. material transporte • Comercio <p style="text-align: center;">(4 sectores)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Agricultura • Extracción productos energéticos • Madera • Servicios personales (e inmobiliarias) • Educación • Servicios no mercado <p style="text-align: center;">(6 sectores)</p>

Fuente: Elaboración propia con datos 2003 de CRE-2000.

Cuadro 1.12

Comportamiento sectorial en ganancias de productividad aparente del trabajo en Madrid y España, 2001-2003		
	Madrid mejor que España	Madrid peor que España
Ganancias de productividad	<ul style="list-style-type: none"> • Energía eléctrica • Extracción prod. Energéticos • Alimentación • Textil y calzado • Química • Caucho y plástico • Metalurgia • Maquinaria • Material transporte • Transporte y comunicaciones • Intermediación financiera <p style="text-align: center;">(11 sectores)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Papel <p style="text-align: center;">(1 sector)</p>
Pérdidas de productividad	<ul style="list-style-type: none"> • Otras actividades de servicios <p style="text-align: center;">(1 sector)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Madera y corcho • Equipo eléctrico y electrónico • Ind. Manuf. diversas • Construcción • Comercio • Hostelería • Servicios empresariales (e inmobiliarias) • Servicios de no mercado <p style="text-align: center;">(8 sectores)</p>

Fuente: Elaboración propia con datos cuadros A.4 y A.5 derivados de CRE-2000.

Cuadro 1.11

Crecimientos de la productividad del factor trabajo de Madrid y España (promedio 2001-2003)			
	Madrid	España	Diferencial Madrid/España
1. Agricultura, ganadería y pesca	-0,5	-0,5	0,0
2. Energía	6,1	3,8	2,3
Extracción de productos energéticos	2,6	-1,9	4,5
Energía eléctrica, gas y agua	8,9	6,0	2,9
3. Industria	1,5	1,4	0,1
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	4,0	1,9	2,1
Industria textil, confección, cuero y calzado	1,8	0,8	1,0
Industria de la madera y el corcho	-2,2	-1,3	-0,9
Industria del papel; edición y artes gráficas	1,2	1,9	-0,7
Industria química	3,7	1,8	1,9
Industria del caucho y materias plásticas	4,3	1,8	2,5
Otros productos minerales no metálicos	0,9	0,9	0,0
Metalurgia y productos metálicos	4,7	0,9	3,8
Maquinaria y equipo mecánico	4,5	0,8	3,7
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	-0,1	2,4	-2,5
Fabricación de material de transporte	3,1	0,2	2,9
Industrias manufactureras diversas	-0,8	-0,7	-0,1
4. Construcción	-1,9	-0,9	-1,0
5. Servicios de mercado	-0,5	0,1	-0,6
Comercio y reparación	-1,3	-0,7	-0,6
Hostelería	-3,2	-2,5	-0,7
Transporte y comunicaciones	1,0	0,9	0,1
Intermediación financiera	4,8	3,7	1,1
Inmobiliarias y servicios empresariales	-1,5	-1,2	-0,3
Otras actividades sociales y servicios	-0,8	-1,1	0,3
6. Servicios de no mercado	-0,3	0,7	-1,0
TOTAL	-0,2	0,1	-0,3

Fuente: Elaboración propia a partir de CRE-2000, referidos a 2001-2003. Detalle recogido en cuadros A.4 y A.5 del anexo.

Las elasticidades se han calculado $Elasticidad = \frac{1+tasa(Madrid)}{1+tasa(España)}$

Casi todos los sectores industriales muestran ganancias de productividad más acusadas en Madrid que en el conjunto de la economía nacional. La consecuencia es que, a igualdad de creación de empleo, el crecimiento del VAB debe ser mayor en Madrid que en España en la mayoría de la industria, aparte de dos sectores de servicios tan significativos para Madrid como el de intermediación financiera y el de transportes y comunicaciones.

Parece lícito suponer que esta situación puede extrapolarse, incluso acentuada, al caso de Madrid-Ciudad. En último término, podría ser indicativo de una mayor innovación en las actividades que terminan localizándose en la región y, más aun, en la ciudad, dado el mayor coste relativo de ese emplazamiento.

8. Los factores de crecimiento de la economía de la Ciudad de Madrid

De acuerdo con los datos de afiliación a la Seguridad Social y aparte de datos excepcionales (por legalización de inmigrantes), la Ciudad de Madrid no crece en su empleo por encima de la media española, sino que presenta un diferencial en contra (recuérdese cuadro 1.8).

La especialización sectorial en actividades dinámicas, clave de crecimiento de la Ciudad de Madrid

En particular, la mayoría de los sectores industriales que están reduciendo empleo en España, lo están haciendo aun a mayor ritmo en la capital. Posiblemente, esto es indicativo de un proceso de eliminación de empleos en actividades poco dinámicas a las que no resulta especialmente favorable su localización dentro de los límites de una gran ciudad.

La otra cara de la moneda, son las ganancias de productividad más acusadas que se producen en muy diversos sectores de la economía madrileña, respecto al conjunto de España. Aunque sólo disponemos de cálculos de variaciones de productividad para el conjunto de la región (CRE-2000), nos parece extrapolable este ritmo más elevado a la Ciudad de Madrid, posiblemente incluso acelerado respecto al total regional.

Utilizando conjuntamente los datos de crecimiento del empleo (afiliados) y de ganancias de productividad, así como la comparativa con las elasticidades históricas disponibles para Madrid-Región (datos CRE) hemos calculado (cuadro A.6 del anexo) las elasticidades sectoriales de crecimiento entre Madrid-Ciudad y España, cuyo resumen incluimos en el cuadro 1.13, clasificadas según su valor sea superior a uno (crecimiento diferencial favorable a la Ciudad de Madrid por su efecto conjunto) o inferior a la unidad. Como norma general, no se han calculado elasticidades cuando las tasas son reducidas (menores del 1%), en el caso de signos opuestos entre Madrid-Ciudad y España o cuando ambas tasas son negativas (en este caso la elasticidad debe jugar en sentido inverso). Por supuesto, reconocemos que la asignación definitiva de elasticidad tiene una importante

Cuadro 1.13

Clasificación de los sectores de la Ciudad de Madrid según el efecto conjunto de creación de empleo y ganancias de productividad		
Elasticidad >1	Elasticidad ≈1 (entre 0,99 y 1,00)	Elasticidad <1
<ul style="list-style-type: none"> Extracción de productos energéticos Energía Eléctrica, gas y agua Industria textil, confección, cuero y calzado Maquinaria y equipo mecánico Industrias manufactureras diversas Otras actividades sociales y servicios Agricultura, ganadería y pesca 	<ul style="list-style-type: none"> Industria de la alimentación, bebidas y tabaco Industria de la madera y el corcho Otros productos minerales no metálicos Construcción Servicios de no mercado Comercio y reparación 	<ul style="list-style-type: none"> Industria química Industria del papel; edición y artes gráficas Industria del caucho y materias plásticas Metalurgia y productos metálicos Equipo eléctrico, electrónico y óptico Hostelería Transporte y comunicaciones Intermediación financiera Inmobiliarias y servicios empresariales

Fuente: Elaboración propia. Datos de detalle en cuadro A.6.

componente subjetiva, aunque posibles alteraciones razonables, no alteran los resultados finales sobre crecimiento excepto en el caso de los sectores de mayor peso para la ciudad de Madrid (como servicios empresariales o intermediación financiera).

Si añadimos que algunos de los sectores de mayor participación en el VAB de la ciudad presentan elasticidades por debajo de la unidad, podría pensarse que esta situación llevaría a un crecimiento de la economía de la Ciudad de Madrid previsiblemente por debajo del promedio nacional.

Sin embargo, la clave está en la especialización de la Ciudad de Madrid (incluso por encima del conjunto de la región) en sectores de elevado crecimiento actual y previsible a corto plazo (como los servicios a empresas o la intermediación financiera), y el menor peso de los sectores de crecimiento más reducido como el textil, la industria de la madera, caucho y materias plásticas u otras actividades, principalmente industriales.

El PIB de la Ciudad de Madrid estimamos que ha crecido en el entorno del 4% en 2005, ritmo mantenido en el año 2006 y puede reducirse ligeramente, hasta el 3,4% en 2007

Los cálculos detallados para 2005-2007 se incluyen en los cuadros siguientes (1.14 a 1.16). Las tasas de variación del VAB sectorial en constantes proceden de la última predicción Ceprede (noviembre 2006), las elasticidades se han estimado según se ha indicado

Cuadro 1.14

Cálculos básicos de las predicciones sectoriales desagregadas para el 2005					
	Tasa variación España	Elasticidades Madrid-Ciudad/España	Tasa Variación Madrid-Ciudad	Pesos Madrid-Ciudad	Contribución = Tasa Peso
1. Agricultura, ganadería y pesca	-10,0	1,0	-10,0	0,1	-0,01
2. Energía	3,8	1,60	6,1	2,0	0,12
Extracción de productos energéticos	3,7	1,6	5,9	0,2	0,01
Energía eléctrica, gas y agua	3,8	1,6	6,1	1,8	0,11
3. Industria	1,4	1,29	1,8	7,0	0,13
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	0,5	1,0	0,5	0,6	0,00
Industria textil, confección, cuero y calzado	-5,9	0,5	-3,0	0,4	-0,01
Industria de la madera y el corcho	-2,5	1,0	-2,5	0,1	0,00
Industria del papel; edición y artes gráficas	3,1	0,8	2,5	2,3	0,06
Industria química	1,3	0,9	1,2	0,8	0,01
Industria del caucho y materias plásticas	1,5	0,5	0,8	0,1	0,00
Otros productos minerales no metálicos	2,3	1,0	2,3	0,3	0,01
Metalurgia y productos metálicos	2,2	0,8	1,8	0,3	0,01
Maquinaria y equipo mecánico	1,8	1,0	1,8	0,5	0,01
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	3,3	0,8	2,6	0,7	0,02
Fabricación de material de transporte	2,5	1,5	3,8	0,7	0,03
Industrias manufactureras diversas	2,1	1,2	2,5	0,2	0,01
4. Construcción	5,4	1,0	5,4	8,8	0,48
5. Servicios de mercado	4,6	0,95	4,4	67,2	2,93
Comercio y reparación	3,8	1,0	3,8	12,5	0,48
Hostelería	4,8	0,8	3,8	2,4	0,09
Transporte y comunicaciones	3,7	0,7	2,6	13,9	0,36
Intermediación financiera	7,6	1,0	7,6	11,4	0,87
Inmobiliarias y servicios empresariales	4,5	0,9	4,1	23,8	0,96
Otras actividades sociales y servicios	4,2	1,3	5,5	3,2	0,17
6. Servicios de no mercado*	3,5	1,0	3,5	14,9	0,52
TOTAL	3,4	1,23	4,17	100,0	4,17

Fuente: Elaboración propia, predicciones Ceprede (noviembre 2006) para tasa de variación España. Cuadro A.6
* Incluye el sector N, Activ. Sanitarias y Servicios Sociales.

anteriormente y los pesos se han recogido del último cálculo realizado para 2004 por la Oficina de Estadística del Ayuntamiento (y se han actualizado utilizando las tasas sectoriales relativas año a año).

Cuadro 1.15

Cálculos básicos de las predicciones sectoriales desagregadas para el 2006

	Tasa variación España	Elasticidades Madrid-Ciudad/España	Tasa Variación Madrid-Ciudad	Pesos Madrid-Ciudad	Contribución = Tasa Peso
1. Agricultura, ganadería y pesca	-0,8	1,0	-0,8	0,1	0,00
2. Energía	2,4	1,71	4,1	2,0	0,08
Extracción de productos energéticos	2,2	1,6	3,5	0,2	0,01
Energía eléctrica, gas y agua	2,6	1,6	4,2	1,8	0,07
3. Industria	2,8	1,01	2,8	6,8	0,19
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	1,6	1,0	1,6	0,6	0,01
Industria textil, confección, cuero y calzado	-3,8	0,5	-1,9	0,3	-0,01
Industria de la madera y el corcho	-1,0	1,0	-1,0		0,00
Industria del papel; edición y artes gráficas	3,1	0,8	2,5	2,3	0,06
Industria química	2,1	0,9	1,9	0,8	0,02
Industria del caucho y materias plásticas	3,2	0,5	1,6	0,1	0,00
Otros productos minerales no metálicos	5,2	1,0	5,2	0,3	0,02
Metalurgia y productos metálicos	3,5	0,8	2,8	0,3	0,01
Maquinaria y equipo mecánico	2,9	1,0	2,9	0,5	0,01
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	4,6	0,8	3,7	0,7	0,03
Fabricación de material de transporte	3,9	1,5	5,9	0,7	0,04
Industrias manufactureras diversas	4,1	1,2	4,9	0,2	0,01
4. Construcción	5,0	1,0	5,0	8,9	0,45
5. Servicios de mercado	4,0	0,94	3,8	67,3	2,53
Comercio y reparación	2,4	1,0	2,4	12,4	0,30
Hostelería	3,8	0,8	3,0	2,4	0,07
Transporte y comunicaciones	3,0	1,0	3,0	13,8	0,41
Intermediación financiera	5,0	1,0	5,0	11,5	0,58
Inmobiliarias y servicios empresariales	4,2	1,0	4,2	24,0	1,01
Otras actividades sociales y servicios	3,9	1,3	5,1	3,2	0,16
6. Servicios de no mercado*	3,5	1,0	3,5	14,9	0,52
TOTAL	3,4	1,11	3,77	100,0	3,77

Fuente: Elaboración propia, predicciones Ceprede (noviembre 2006) para tasa de variación España.
* Incluye el sector N. Activ. Sanitarias y Servicios Sociales.

Al crecimiento de la economía de la ciudad de Madrid contribuyen muy especialmente la Intermediación financiera y los Servicios empresariales (incluidas las inmobiliarias) que aportan más del 40% en cualquiera de los tres años analizados, 2005-2007. Si a estos dos sectores añadimos los tres siguientes en importancia (Transportes y comunicaciones, Construcción y Comercio), obtenemos una aportación del orden de tres cuartas partes del crecimiento de la economía de nuestra ciudad.

La composición sectorial explica el crecimiento diferencial favorable que estimamos que tiene Madrid-Ciudad respecto a España, aunque no resulta tan evidente con relación a Madrid-Región. Para facilitar las comparaciones, hemos elaborado los cuadros 1.17 y 1.18 referidos a los años 2006 y 2007 y que permiten comparar las aportaciones sectoriales que marcan las diferencias entre Ciudad, Región y el conjunto de España.

Analizando los tres sectores que aportan la mitad del VAB producido en nuestra ciudad (Servicios empresariales, Intermediación financiera y Transporte y comunicaciones), vemos que su peso se reduce a algo

Dos importantes vectores de crecimiento diferencial positivo para la economía de la ciudad, lo constituyen su especialización en servicios especialmente dinámicos y el menor peso de industrias tradicionales de lento crecimiento

menos del 40% para la Región y a menos del 30% para la economía española en su totalidad. En conjunto estos tres sectores crecen a ritmos más de medio punto por encima de la media y, dado su peso, explican una parte considerable del diferencial positivo de crecimiento.

Para 2006, este diferencial conjunto es del orden de 0,85 puntos de porcentaje respecto a España y 0,30 con relación a la región. Incluso corregidos por su mayor peso, para sólo recoger el impacto del mayor ritmo de los sectores considerados respecto a la media de todos los sectores, aún existe un aporte positivo de 0,15-0,20 puntos de porcentaje con relación a España y que afecta tanto a la ciudad como a la región.

Pero hay un segundo efecto diferencial importante a través del menor peso de la industria, que presenta ritmos más bajos (o incluso en algunos casos negativos) de crecimiento y un peso muy inferior en la ciudad (6,7% del VA), al que corresponde a la región (11%) y, aun más, a España (16%).

Cuadro 1.16

Cálculos básicos de las predicciones sectoriales desagregadas para el 2007					
	Tasa variación España	Elasticidades Madrid-Ciudad/España	Tasa Variación Madrid-Ciudad	Pesos Madrid-Ciudad	Contribución =Tasa × Peso
1. Agricultura, ganadería y pesca	-0,3	1,09	-0,3	0,1	0,00
2. Energía	2,1	1,64	3,4	1,9	0,07
Extracción de productos energéticos	2,6	1,6	4,2	0,2	0,01
Energía eléctrica, gas y agua	2,1	1,6	3,4	1,7	0,06
3. Industria	2,9	1,01	2,9	6,8	0,20
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	1,9	1,0	1,9	0,6	0,01
Industria textil, confección, cuero y calzado	-3,1	0,5	-1,6	0,3	0,00
Industria de la madera y el corcho	1,0	1,0	1,0	0,1	0,00
Industria del papel; edición y artes gráficas	3,5	0,8	2,8	2,3	0,06
Industria química	2,4	0,9	2,2	0,8	0,02
Industria del caucho y materias plásticas	3,4	0,5	1,7	0,1	0,00
Otros productos minerales no metálicos	4,3	1,0	4,3	0,3	0,01
Metalurgia y productos metálicos	3,5	0,8	2,8	0,3	0,01
Maquinaria y equipo mecánico	3,3	1,0	3,3	0,5	0,02
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	3,6	0,8	2,9	0,6	0,02
Fabricación de material de transporte	4,2	1,5	6,3	0,7	0,04
Industrias manufactureras diversas	3,7	1,2	4,4	0,2	0,01
4. Construcción	3,4	1,0	3,4	8,9	0,30
5. Servicios de mercado	3,4	1,05	3,6	67,4	2,40
Comercio y reparación	2,1	1,0	2,1	12,4	0,26
Hostelería	3,6	0,8	2,9	2,4	0,07
Transporte y comunicaciones	3,7	1,0	3,7	13,8	0,51
Intermediación financiera	5,5	1,0	5,5	11,6	0,64
Inmobiliarias y servicios empresariales	3,3	1,0	3,3	24,0	0,79
Otras actividades sociales y servicios	3,2	1,3	4,2	3,2	0,13
6. Servicios de no mercado*	3,1	1,0	3,1	14,9	0,46
TOTAL	3,1	1,11	3,43	100,0	3,43

Fuente: Elaboración propia, predicciones Ceprede (noviembre 2006) para tasa de variación España.
* Incluye el sector N, Activ. Sanitarias y Servicios Sociales.

Cuadro 1.17

El impacto diferencial en Madrid Ciudad y España de los tres sectores líderes en el año 2006							
	España			Madrid Ciudad			Diferencia Contribución
	Tasa	Peso	Contribución	Tasa	Peso	Contribución	
Servicios empresariales y actividades inmobiliarias	4,2	15,6	0,66	4,2	24,0	1,01	0,35
Intermediación financiera	5,0	5,3	0,27	5,0	11,5	0,58	0,31
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,0	7,6	0,23	3,0	13,8	0,41	0,19
Conjunto tres sectores	4,0	28,5	1,15	4,1	49,3	2,0	0,85
Complemento para igualar pesos con Madrid-Ciudad (a tasa promedio)	3,4	20,8	0,71	..	..	..	-0,71
Total compensado tres sectores Servicios	3,8	49,3	1,86				0,14
Industria en su conjunto	2,8	16,3	0,46	3,0	6,8	0,21	-0,25
Complemento para igualar pesos con Madrid-Ciudad (a tasa promedio)	3,4	-9,5	-0,32				0,32
Total compensado industria	2,0	6,8	0,13	3,0	6,8	0,21	0,07
Total compensado	3,5	56,1	1,99	0,36	56,1	2,20	0,22

Fuente: Elaboración propia. Las tasas de los agregados están calculadas como cociente entre la suma de contribuciones y pesos.

Cuadro 1.18

El impacto diferencial en Madrid Región y España de los tres sectores líderes en el año 2006							
	España			Madrid Región			Diferencia Contribución
	Tasa	Peso	Contribución	Tasa	Peso	Contribución	
Servicios empresariales y actividades inmobiliarias	4,2	15,6	0,66	4,6	20,0	0,92	0,27
Intermediación financiera	5,0	5,3	0,27	5,5	7,4	0,41	0,14
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,0	7,6	0,23	3,0	11,4	0,34	0,11
Conjunto tres sectores	4,0	28,5	1,15	4,3	38,8	1,7	0,53
Complemento para igualar pesos con Madrid-Ciudad (a tasa promedio)	3,4	10,3	0,35	..	..	..	-0,35
Total compensado tres sectores Servicios	3,9	38,8	1,50				0,18
Industria en su conjunto	2,8	16,3	0,46	3,1	12,4	0,38	-0,07
Complemento para igualar pesos con Madrid-Ciudad (a tasa promedio)	3,4	-3,9	-0,13				0,13
Total compensado industria	2,6	12,4	0,32	3,1	12,4	0,38	0,06
Total compensado	3,6	51,2	1,82	0,46	51,2	2,06	0,24

Fuente: Elaboración propia. Las tasas de los agregados están calculadas como cociente entre la suma de contribuciones y pesos.

A efectos de establecer una tendencia más clara en el ritmo de crecimiento, es importante diferenciar entre VAB y PIB (vease cuadros 1.21 y 1.22). Dado que la diferencia entre ambos conceptos, como es bien conocido, son los impuestos sobre productos, (que vienen a suponer en promedio del orden del 10% del VAB), todo depende del ritmo de variación de esos impuestos respecto al resto de componentes del PIB.

Cuadro 1.19

El impacto diferencial en Madrid Ciudad y España de los tres sectores líderes en el año 2007							
	España			Madrid Ciudad			Diferencia Contribución
	Tasa	Peso	Contribución	Tasa	Peso	Contribución	
Servicios empresariales y actividades inmobiliarias	3,3	15,7	0,52	3,3	24,0	0,79	0,27
Intermediación financiera	5,5	5,3	0,29	5,5	11,5	0,63	0,34
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,7	7,6	0,28	3,7	13,8	0,51	0,23
Conjunto tres sectores	3,8	28,6	1,09	3,9	49,3	1,94	0,84
Complemento para igualar pesos con Madrid-Ciudad (a tasa promedio)	3,1	20,7	0,64	..	..	..	-0,64
Total compensado tres sectores Servicios	3,5	49,3	1,73				0,20
Industria en su conjunto	2,9	16,2	0,47	3,2	6,8	0,22	-0,25
Complemento para igualar pesos con Madrid-Ciudad (a tasa promedio)	3,1	-9,4	-0,29				0,29
Total compensado industria	2,6	6,8	0,18	3,2	6,8	0,22	0,04
Total compensado	3,4	56,1	1,91	0,40	56,1	2,15	0,24

Fuente: Elaboración propia. Las tasas de los agregados están calculadas como cociente entre la suma de contribuciones y pesos.

Cuadro 1.20

El impacto diferencial en Madrid Región y España de los tres sectores líderes en el año 2007							
	España			Madrid Región			Diferencia Contribución
	Tasa	Peso	Contribución	Tasa	Peso	Contribución	
Servicios empresariales y actividades inmobiliarias	3,3	15,7	0,52	3,6	20,1	0,73	0,21
Intermediación financiera	5,5	5,3	0,29	6,1	7,6	0,46	0,17
Transporte, almacenamiento y comunicaciones	3,7	7,6	0,28	3,7	11,3	0,42	0,14
Conjunto tres sectores	3,8	28,6	1,09	4,1	39,0	1,61	0,52
Complemento para igualar pesos con Madrid-Ciudad (a tasa promedio)	3,1	10,4	0,32	..	..	..	-0,32
Total compensado tres sectores Servicios	3,6	39,0	1,41				0,19
Industria en su conjunto	2,9	16,2	0,47	3,2	12,3	0,40	-0,07
Complemento para igualar pesos con Madrid-Ciudad (a tasa promedio)	3,1	-3,9	-0,12				0,12
Total compensado industria	2,8	12,3	0,35	3,2	12,3	0,40	0,05
Total compensado	3,4	51,3	1,76	0,47	51,3	2,00	0,24

Fuente: Elaboración propia. Las tasas de los agregados están calculadas como cociente entre la suma de contribuciones y pesos.

En un año normal, la diferencia puede ser de 0,1-0,2 puntos de porcentaje, anulándose en algunos años o elevándose incluso a medio punto, como ocurrió en 2003.

En estos últimos años, la principal anomalía puede darse en 2006. Por ello, las anteriores estimaciones de crecimiento para Madrid-Ciudad en términos de VAB es conveniente corregirlas para dicho año en PIB, lo

Cuadro 1.21

Pesos relativos en volumen respecto al VAB para Madrid y España, por grandes sectores (tantos por ciento 2000-2006)														
	Madrid							España						
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
1.- Agricultura, ganadería y pesca	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2	4,4	4,3	4,1	4,0	3,8	3,7	3,5
2.- Energía	1,8	1,7	1,9	1,8	1,9	1,9	2,1	2,8	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
3.- Industria	12,8	12,1	11,9	11,6	11,3	11,0	12,4	18,1	17,9	17,6	17,1	16,7	16,3	16,2
4.- Construcción	6,6	6,7	6,9	7,1	7,4	7,7	8,5	8,3	8,6	8,9	9,0	9,2	9,4	9,5
5.- Servicios de mercado	62,7	62,0	61,9	62,3	62,6	62,5	62,3	51,7	51,8	51,8	52,2	52,5	52,8	53,0
6.- Servicios de mercado	15,8	17,1	17,1	16,9	16,5	16,5	14,5	14,7	14,7	14,9	15,0	15,1	15,1	15,1
VAB a precios básicos	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Impuestos sobre productos s/PIB	9,5	9,4	9,6	9,9	10,0	10,1	10,2	9,5	9,9	10,6	10,9	10,9	10,3	10,4
VAB s/PIB	90,5	90,6	90,4	90,1	90,0	89,9	89,8	90,5	90,1	89,4	89,1	89,1	89,7	89,6

Fuente: Elaboración propia a partir de INE, CNE y CRE, base 2000. Para 2006 estimaciones Ceprede.

Cuadro 1.22

Tasas de variación en volumen de VAB y PIB en España y Comunidad de Madrid, según la CRE-2000						
	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Madrid						
PIB	3,8	2,3	2,9	3,3	4,0	4,0
VAB	3,9	2,1	2,5	3,2	4,0	3,8
Diferencia PIB/VAB	-0,1	0,2	0,4	0,1	0,0	0,2
España						
PIB	3,6	2,7	3,0	3,2	3,5	3,6
VAB	3,6	2,5	2,55	2,95	3,35	3,45
Diferencia PIB/VAB	-0,1	0,2	0,45	0,15	0,05	0,15
Madrid-España						
PIB	+0,3	-0,4	-0,1	+0,2	+0,6	+0,4
VAB	+0,3	-0,4	-0,05	+0,25	+0,65	+0,35

Fuente: Elaboración propia a partir de INE, CNE y CRE, - 2000 (abril 2006). Para 2006 estimaciones Ceprede.
Nota de cálculo. La tasa de variación del VAB (no publicada) se ha deducido como % Δ PIB=% Δ Impuestos s/productos * Peso+% Δ VAB* Peso.

que supone añadir del orden de dos décimas en 2006 (cifra estimada por Ceprede para el conjunto de la región).

Nuestros cálculos apuntan a un crecimiento de la ciudad similar a la media regional y que puede considerarse de clara expansión tanto en 2006 como en 2007.

El crecimiento de la ciudad de Madrid prevemos que se mantenga por encima del promedio de España en 2007

Este dinamismo de la economía de la Ciudad de Madrid no sólo está creando riqueza y puestos de trabajo en la capital, sino que su efecto se expande por toda la Comunidad e incluso con otras regiones limítrofes o con aquellas que mantienen un elevado intercambio de bienes y servicios.

Sin embargo, se prevé una ligera desaceleración del crecimiento en 2007 (del orden de medio punto de porcentaje), en línea con lo esperado para el conjunto de la economía española.

A medio plazo, los efectos de la previsible desaceleración del sector de la construcción y la elevada deuda familiar pueden introducir nuevas desaceleraciones a las que habrá que estar atentos.

Cuadro 1.23

Crecimiento del PIB de la Ciudad de Madrid			
	2005	2006	2007
Madrid-Ciudad	4,2	4,0	3,4
Madrid-Región	4,3	4,0	3,5
España	3,5	3,6	3,1

Fuente: Ceprede e Instituto L.R. Klein/Centro Stone.
Para Madrid-Región 2005, CRE, dic/2006.
2005, 2006 (estimación) y 2007 (predicción)

Anexo Metodológico

Cuadro A.1

Trabajadores afiliados a la Seguridad Social clasificados por ramas de actividad

	Tasa Madrid Ciudad					Tasa España				
	2002	2003	2004	2005	2006	2002	2003	2004	2005	2006
1. Agricultura, ganadería y pesca	7,2	-1,8	24,5	-20,5	25,5	0,1	1,3	-3,2	-2,6	-3,0
2. Energía	4,2	1,7	0,0	-2,4	6,1	-0,3	-0,7	-0,2	0,4	1,7
Extracción de productos energéticos	-9,7	-0,6	2,3	1,6	8,9	-2,7	-2,1	-1,7	-2,3	1,6
Energía eléctrica, gas y agua	7,6	2,1	-0,5	-3,2	5,5	1,3	0,2	0,3	1,6	1,5
3. Industria	-4,3	-5,2	-2,3	5,9	-9,2	-0,3	-0,5	-0,5	-0,6	-0,2
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	0,7	-1,9	-1,4	2,5	-6,2	1,1	1,4	1,1	1,6	0,6
Industria textil, confección, cuero y calzado	-2,9	-5,7	-2,9	8,2	-13,9	-4,1	-5,9	-6,9	-8,5	-7,2
Industria de la madera y el corcho	0,5	-5,4	-8,3	12,9	-17,4	-1,2	-1,7	-1,5	-1,4	-0,1
Industria del papel; edición y artes gráficas	-2,7	-2,5	-2,1	4,9	-6,0	0,2	0,1	0,7	0,9	0,9
Industria química	-7,0	1,8	-1,7	-8,2	-6,1	0,8	0,5	-0,2	-0,3	0,2
Industria del caucho y materias plásticas	-22,4	-14,5	-8,2	-9,9	-13,0	0,1	0,9	1,6	0,9	0,5
Otros productos minerales no metálicos	7,0	-1,7	-4,7	-0,3	4,1	1,7	-0,1	0,2	1,8	1,7
Metalurgia y productos metálicos	-6,2	-8,7	-2,9	12,0	-10,4	2,0	1,2	0,9	1,8	2,0
Maquinaria y equipo mecánico	-0,3	1,1	-0,6	-2,1	2,7	1,0	0,1	-0,7	-0,8	1,5
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	-7,3	-20,8	-2,5	23,9	-27,8	-3,1	-3,0	-0,9	-2,0	-2,2
Fabricación de material de transporte	-9,3	0,2	-5,4	9,1	-7,7	-1,7	1,0	0,6	-2,3	-1,2
Industrias manufactureras diversas	-6,2	-1,5	6,3	-2,8	9,0	-0,6	-0,8	-0,6	0,2	0,2
4. Construcción	4,5	3,1	1,0	8,4	10,5	5,7	4,6	5,6	8,6	8,8
5. Servicios de mercado	2,1	1,0	1,8	-2,4	13,0	4,0	3,8	4,0	5,9	5,5
Comercio y reparación	3,5	1,9	2,3	-4,6	8,7	3,3	3,1	3,4	3,5	3,0
Hostelería	5,1	1,8	2,5	4,4	4,2	4,0	2,9	3,1	5,3	5,1
Transporte y comunicaciones	-0,9	-0,7	-0,7	1,4	4,3	2,3	2,9	3,1	4,0	4,1
Intermediación financiera	0,7	0,3	-6,0	5,9	-5,6	0,8	0,9	1,8	2,4	2,9
Inmobiliarias y servicios empresariales	0,5	1,4	4,3	-5,2	21,1	5,9	5,9	7,5	8,6	9,1
Educación, Sanidad y servicios sociales de mercado	3,5	-1,8	3,6	-3,4	13,6	5,1	4,4	4,3	4,8	5,9
Otras actividades sociales y servicios	4,5	2,8	-1,1	-2,1	25,5	4,4	3,9	1,8	14,2	8,4
6. Servicios de no mercado	1,4	9,0	4,1	-9,6	15,7	2,4	4,7	2,3	3,1	3,1
TOTAL	1,8	1,3	1,7	5,0	4,4	3,1	3,0	2,8	4,5	4,4

Fuente: Elaboración propia a partir del Ayuntamiento de Madrid (www.munimadrid.es) y Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales *Anuario de Estadísticas Laborales y de Asuntos Sociales*.

Nota: Para 2006 acumulado anual hasta agosto sobre el mismo periodo del año anterior.

Cuadro A.2

Trabajadores afiliados a la Seguridad Social clasificados por ramas de actividad										
	Tasa Madrid Región					Tasa España				
	2002	2003	2004	2005	2006	2002	2003	2004	2005	2006
1. Agricultura, ganadería y pesca	5,6	1,5	13,9	5,0	-3,6	0,1	1,3	-3,2	-2,6	-3,0
2. Energía	3,7	2,9	1,0	1,8	1,8	-0,3	-0,7	-0,2	0,4	1,7
Extracción de productos energéticos	-0,1	4,6	1,8	1,8	8,8	-2,7	-2,1	-1,7	-2,3	1,6
Energía eléctrica, gas y agua	4,5	2,5	0,8	1,8	0,2	1,3	0,2	0,3	1,6	1,5
3. Industria	-2,3	-1,2	-0,9	-0,5	0,8	-0,3	-0,5	-0,5	-0,6	-0,2
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	-1,1	-0,3	-0,8	0,8	-1,9	1,1	1,4	1,1	1,6	0,6
Industria textil, confección, cuero y calzado	-3,3	-4,4	-3,6	-4,8	-4,3	-4,1	-5,9	-6,9	-8,5	-7,2
Industria de la madera y el corcho	-0,8	-3,4	-4,3	-1,4	1,3	-1,2	-1,7	-1,5	-1,4	-0,1
Industria del papel; edición y artes gráficas	-1,0	-0,9	0,9	1,0	0,8	0,2	0,1	0,7	0,9	0,9
Industria química	0,4	0,4	-0,9	-1,6	0,0	0,8	0,5	-0,2	-0,3	0,2
Industria del caucho y materias plásticas	1,8	-4,0	-2,4	-1,6	-1,5	0,1	0,9	1,6	0,9	0,5
Otros productos minerales no metálicos	3,7	0,6	0,1	1,5	2,9	1,7	-0,1	0,2	1,8	1,7
Metalurgia y productos metálicos	-0,2	-2,0	-0,6	0,6	1,9	2,0	1,2	0,9	1,8	2,0
Maquinaria y equipo mecánico	1,5	2,2	-1,7	-2,3	2,4	1,0	0,1	-0,7	-0,8	1,5
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	-18,6	-21,0	-5,0	2,1	-3,1	-3,1	-3,0	-0,9	-2,0	-2,2
Fabricación de material de transporte	-6,5	-0,6	-0,3	-0,3	2,1	-1,7	1,0	0,6	-2,3	-1,2
Industrias manufactureras diversas	-2,1	-2,0	-1,9	-0,6	3,4	-0,6	-0,8	-0,6	0,2	0,2
4. Construcción	6,7	4,7	2,9	9,7	12,7	5,7	4,6	5,6	8,6	8,8
5. Servicios de mercado	3,5	3,2	3,3	6,4	6,4	4,0	3,8	4,0	5,9	5,5
Comercio y reparación	3,9	3,3	2,7	3,3	3,1	3,3	3,1	3,4	3,5	3,0
Hostelería	5,3	2,6	2,5	5,3	6,0	4,0	2,9	3,1	5,3	5,1
Transporte y comunicaciones	0,6	1,2	1,9	4,2	4,6	2,3	2,9	3,1	4,0	4,1
Intermediación financiera	0,8	0,7	1,3	2,0	4,3	0,8	0,9	1,8	2,4	2,9
Inmobiliarias y servicios empresariales	2,8	5,0	5,3	7,6	7,0	5,9	5,9	7,5	8,6	9,1
Educación, Sanidad y servicios sociales de mercado	4,9	0,0	5,3	6,4	6,6	5,1	4,4	4,3	4,8	5,9
Otras actividades sociales y servicios	6,5	3,9	-1,1	14,6	13,9	4,4	3,9	1,8	14,2	8,4
6. Servicios de no mercado	-15,0	-2,1	-0,2	-19,0	-48,3	2,4	4,7	2,3	3,1	3,1
TOTAL	3,2	2,8	2,8	6,0	6,4	3,1	3,0	2,8	4,5	4,4

Fuente: Elaboración propia a partir de CAM y Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales. Anuario de Estadísticas Laborales y de Asuntos Sociales
Nota: Para 2006 acumulado anual hasta agosto sobre el mismo periodo del año anterior.

Cuadro A.3

Niveles de productividad por puesto de trabajo en 2003

Sector	Madrid			España			Productividad Madrid respecto a España(% diferencial)
	VAB (millones €)	Empleo (miles)	Productividad empleo (miles € por persona)	VAB (millones €)	Empleo (miles)	Productividad empleo (miles € por persona)	
1. Agricultura, ganadería y pesca	294	14,2	20,7	25.880	1.125	23,0	-10,0
2. Energía	2.471	15,9	155,4	17.914	122	147,1	5,7
Extracción de productos energéticos	213	3,9	54,7	4.656	49	95,2	-42,5
Energía eléctrica, gas y agua	2.258	12,0	188,2	13.258	73	181,9	3,5
3. Industria	15.332	321,4	47,7	116.527	2.991	39,0	22,4
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	1.233	29,4	41,9	15.856	424	37,4	12,1
Industria textil, confección, cuero y calzado	501	19,4	25,8	7.455	317	23,5	9,9
Industria de la madera y el corcho	161	7,1	22,6	2.637	113	23,4	-3,2
Industria del papel; edición y artes gráficas	2.981	57,9	51,5	10.765	230	46,9	9,8
Industria química	2.073	25,7	80,7	11.694	170	68,8	17,2
Industria del caucho y materias plásticas	481	10,2	47,2	5.336	125	42,6	10,9
Otros productos minerales no metálicos	722	13,7	52,7	9.207	213	43,3	21,8
Metalurgia y productos metálicos	1.741	41,4	42,0	18.887	474	39,8	5,6
Maquinaria y equipo mecánico	1.042	20,6	50,6	8.544	207	41,3	22,6
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	1.818	38,8	46,9	7.316	176	41,7	12,5
Fabricación de material de transporte	1.945	30,8	63,2	13.040	291	44,9	40,7
Industrias manufactureras diversas (incluido extracción otros minerales)	634	26,4	24,0	5.790	251	23,0	4,2
4. Construcción	11.068	323,5	34,2	70.586	2.335	30,2	13,2
5. Servicios de mercado	95.918	2277,7	42,1	473.769	12.092	39,2	7,5
Comercio y reparación	13.669	396,5	34,5	75.904	2.709	28,0	23,0
Hostelería	8.108	158,0	51,3	52.583	1.165	45,1	13,7
Transporte y comunicaciones	13.607	226,5	60,1	51.831	994	52,1	15,2
Intermediación financiera	8.756	87,0	100,6	33.586	372	90,4	11,4
Inmobiliarias y servicios empresariales	26.358	397,1	66,4	113.613	1.541	73,7	-10,0
Educación, Sanidad y serv. sociales de mercado	10.256	289,4	35,4	72.001	1.993	36,1	-1,9
Otras actividades sociales y servicios	5.271	145,6	36,2	25.967	778	33,4	8,4
6. Servicios de no mercado	17.338	784,8	22,1	101.578	4.003	27,9	-20,7
VAB	138.552	2952,7	46,9	780.550	18.664	41,8	12,2

Fuente: Elaboración propia a partir de CRE-2000, datos referidos a 2003.

Cuadro A.4

Ganancias de productividad aparente del trabajo en la región de Madrid 2001-2003 (tasas de variación anual)										
	2001 (P)/ 2000			2002 (P)/ 2001 (P)			2003 (P)/ 2002 (P)			Promedio 2001-03 de ganancias producti vidad
	Puestos trabajo	VAB	Producti vidad	Puestos trabajo	VAB	Producti vidad	Puestos trabajo	VAB	Producti vidad	
Agricultura, ganadería y pesca	-14,4	-12,0	2,4	6,9	3,8	-3,1	1,4	0,6	-0,8	-0,5
Energía	-3,2	8,9	12,1	-3,3	-0,4	2,9	7,4	10,7	3,3	6,1
CA+CB+DF Extracción de productos energéticos; extracción otros minerales; coquerías, refino y combustibles nucleares	7,1	2,8	-4,3	16,7	14,8	1,9	11,4	1,2	10,2	2,6
EE Energía eléctrica, gas y agua	-5,3	9,5	14,8	-8,1	-1,7	6,4	6,2	11,7	5,5	8,9
Industria	-2,4	1,5	3,9	-3,2	-1,5	-1,7	-1,9	0,5	2,4	1,5
DA Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	-1,7	4,2	5,9	3,0	9,1	6,1	-3,6	-3,5	0,1	4,0
DB + DC Industria textil y de la confección; ind. del cuero y calzado	-5,7	2,2	7,9	-8,3	-12,7	-2,4	-8,1	-6,1	2,0	1,8
DD Industria de la madera y el corcho	1,5	3,4	1,9	-1,4	-7,9	-6,5	4,4	2,4	-2,0	-2,2
DE Industria del papel; edición y artes gráficas	-3,8	-0,8	3,0	1,6	3,4	1,8	-1,0	-2,3	1,3	1,2
DG Industria química	0,4	8,9	8,5	11,0	-8,1	2,9	2,8	2,6	-0,2	3,7
DH Industria del caucho y materias plásticas	-2,7	5,0	7,7	9,3	9,9	0,6	-13,4	-8,7	4,7	4,3
DI Otros productos minerales no metálicos	1,4	2,9	1,5	-4,1	-3,1	1,0	-1,4	1,1	0,3	0,9
DJ Metalurgia y fabricación de productos metálicos	-3,4	-0,8	2,6	4,8	11,4	6,6	-0,5	4,4	4,9	4,7
DK Maquinaria y equipo mecánico	3,1	7,6	4,5	9,0	12,3	3,3	-5,1	0,7	5,8	4,5
DL Equipo eléctrico, electrónico y óptico	-3,3	-0,9	2,4	15,8	-17,1	-1,3	-7,0	-2,8	4,2	-0,1
DM Fabricación de material de transporte	-11,2	-5,7	5,5	-3,2	-1,5	1,7	5,2	7,2	2,0	3,1
DN Industrias manufactureras diversas	9,0	6,7	-2,3	-9,7	-10,0	-0,3	5,2	5,3	0,1	-0,8
Construcción	9,5	7,7	-1,8	6,9	5,8	-1,1	7,8	5,1	-2,7	-1,9
Servicios de mercado	4,4	3,9	-0,5	3,0	2,5	-0,5	2,7	2,3	-0,4	-0,5
GG Comercio y reparación	4,2	3,9	-0,3	-0,3	-1,7	-1,4	2,7	0,6	-2,1	-1,3
HH Hostelería	5,4	-0,8	-6,2	3,6	-0,2	-3,8	2,3	2,6	0,3	-3,2
II Transporte y comunicaciones	3,1	3,2	0,1	4,6	4,4	-0,2	2,3	5,4	3,1	1,0
JJ Intermediación financiera	0,2	11,3	11,1	-3,3	-0,1	3,1	2,5	2,7	0,2	4,8
KK Inmobiliarias y servicios empresariales	6,5	3,4	-3,1	5,6	5,0	-0,6	1,6	0,8	-0,8	-1,5
LL.....PP Otras actividades de los servicios	4,0	3,7	-0,3	6,1	3,3	-2,8	2,2	2,9	0,7	-0,8
Servicios de no mercado	3,9	4,1	0,2	2,8	2,3	-0,5	3,4	2,8	-0,6	-0,3
PIB	3,9	3,8	-0,1	2,6	2,3	-0,3	2,7	2,9	0,2	-0,1
VAB	3,9	3,9	0,0	2,6	2,1	-0,5	2,7	2,5	-0,2	-0,2

Fuente: Elaboración propia a partir de CRE-2000, datos de VAB sectorial en volumen y puestos de trabajo.

Cuadro A.5

Ganancias de productividad aparente del trabajo en España
 (tasas de variación anual)

	2001 (P)/ 2000			2002 (P)/ 2001 (P)			2003 (P)/ 2002 (P)			Promedio 2001-03 de ganancias productividad
	Puestos trabajo	VAB	Productividad	Puestos trabajo	VAB	Productividad	Puestos trabajo	VAB	Productividad	
Agricultura, ganadería y pesca	-0,9	-1,3	-0,4	0,9	0,4	-0,5	0,4	-0,1	-0,5	-0,5
Energía	-3,7	3,9	7,6	-2,0	2,3	4,3	1,8	1,3	-0,5	3,8
CA+CB+DF Extracción de productos energéticos; extracción otros minerales; coquerías, refino y combustibles nucleares	-1,6	-1,6	0,0	-0,6	-0,3	0,3	-0,2	-6,1	-5,9	-1,9
EE Energía eléctrica, gas y agua	-5,1	6,0	11,1	-2,8	3,3	6,2	3,3	4,1	0,8	6,0
Industria	1,6	2,5	0,9	-0,7	0,7	1,4	-0,9	0,9	1,8	1,4
DA Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	-0,9	1,4	2,3	1,4	3,1	1,7	-0,3	1,4	1,7	1,9
DB + DC Industria textil y de la confección; ind. del cuero y calzado	-1,0	0,1	1,1	-7,1	6,1	1,0	-4,8	-4,5	0,3	0,8
DD Industria de la madera y el corcho	2,1	-3,2	-5,3	-0,9	0,6	1,5	-1,8	-1,8	0,0	-1,3
DE Industria del papel; edición y artes gráficas	-1,4	1,0	2,4	3,6	5,0	1,4	-1,2	0,6	1,8	1,9
DG Industria química	2,2	4,8	2,6	0,3	2,0	1,7	2,2	3,2	1,0	1,8
DH Industria del caucho y materias plásticas	1,3	2,2	0,9	4,3	6,6	2,3	-0,3	1,8	2,1	1,8
DI Otros productos minerales no metálicos	5,1	4,7	-0,4	-0,5	0,2	0,7	-1,3	1,0	2,3	0,9
DJ Metalurgia y fabricación de productos metálicos	5,1	6,0	0,9	1,2	2,9	1,7	1,9	2,0	0,1	0,9
DK Maquinaria y equipo mecánico	5,9	6,1	0,2	0,8	0,1	-0,7	-3,5	-0,7	2,8	0,8
DL Equipo eléctrico, electrónico y óptico	1,4	2,3	0,9	-8,0	-5,2	2,8	-3,9	-0,5	3,4	2,4
DM Fabricación de material de transporte	-2,0	-1,4	0,6	0,1	-2,7	-2,8	-0,1	2,6	2,7	0,2
DN Industrias manufactureras diversas	3,3	-0,1	-3,4	-2,0	-0,5	1,5	0,7	0,4	-0,3	-0,7
Construcción	9,4	8,5	-0,9	7,2	6,3	-0,9	6,0	5,0	-1,0	-0,9
Servicios de mercado	3,2	3,6	-0,4	2,5	2,6	0,1	3,2	2,9	-0,3	0,07
GG Comercio y reparación	2,9	3,2	0,3	0,5	-0,7	-1,2	2,3	1,2	-1,1	-0,7
HH Hostelería	2,6	-0,4	-3,0	4,5	1,8	-2,7	3,6	1,7	-1,9	-2,5
IJ Transporte y comunicaciones	3,2	3,8	0,6	3,9	4,3	0,4	1,7	3,3	1,6	0,9
JJ Intermediación financiera	0,4	7,2	6,8	0,8	1,2	0,4	0,3	4,3	4,0	3,7
KK Inmobiliarias y servicios empresariales	6,6	5,1	-1,5	5,2	4,3	-0,9	4,1	2,9	-1,2	-1,2
LL.....PP Otras actividades de los servicios	4,2	3,3	-0,9	4,0	3,2	-0,8	5,3	3,8	-1,5	-1,1
Servicios de no mercado	2,5	3,1	0,6	1,7	2,7	1,0	3,6	4,2	0,6	0,7
PIB	3,3	3,5	0,2	2,4	2,7	0,3	2,7	3,0	0,3	0,3
VAB	3,3	3,6	0,3	2,4	2,5	0,1	2,7	2,6	-0,1	0,1

Fuente: Elaboración propia a partir de CRE-2000, datos de VAB sectorial en volumen y puestos de trabajo.

Cuadro A.6

Cálculo de elasticidades para Madrid-Ciudad/ España

	Madrid-Ciudad Tasas variación			España Tasas Variación			Elasticidad por cociente sumas	Elasticidad utilizada
	Empleo	Productividad	suma	Empleo	Productividad	suma		
1. Agricultura, ganadería y pesca	7,0	-0,5	6,5	-1,5	-0,5	-2,0	..	1,0
2. Energía								
Extracción de productos energéticos	0,5	2,6	3,1	-1,4	-1,9	-3,3	..	1,6
Energía eléctrica, gas y agua	2,3	8,9	11,2	1,0	6	7,0	1,60	1,6
3. Industria								
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	-1,3	4,0	2,7	1,2	1,9	3,1	0,90	1,0
Industria textil, confección, cuero y calzado	-3,4	1,8	-1,6	-6,5	0,8	-5,7	..	2,0
Industria de la madera y el corcho	-3,5	-2,2	-5,7	-1,2	-1,3	-2,5	..	1,0
Industria del papel; edición y artes gráficas	-1,7	1,2	-0,5	0,6	1,9	2,5	..	0,8
Industria química	-4,2	3,7	-0,5	0,2	1,8	2,0	..	0,9
Industria del caucho y materias plásticas	-13,6	4,3	-9,3	0,8	1,8	2,6	..	0,5
Otros productos minerales no metálicos	0,9	0,9	1,8	1,1	0,9	2,0	0,91	1,0
Metalurgia y productos metálicos	-3,2	4,7	1,5	1,6	0,9	2,5	0,59	0,8
Maquinaria y equipo mecánico	0,2	4,5	4,7	0,2	0,8	1,0	4,57	1,0
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	-6,9	-0,1	-7,0	-2,2	2,4	0,2	..	0,8
Fabricación de material de transporte	-2,6	3,1	0,5	-0,7	0,2	-0,5	..	1,5
Industrias manufactureras diversas	1,0	-0,8	0,2	-0,3	-0,7	-1,0	..	1,2
4. Construcción*	9,5	-1,9	7,6	8,7	-0,9	7,8	0,97	1,0
5. Servicios de mercado								
Comercio y reparación*	2,1	-1,3	0,8	3,3	-0,7	2,6	0,29	1,0**
Hostelería	3,6	-3,2	0,4	4,1	-2,5	1,6	..	0,8
Transporte y comunicaciones*	2,9	1,0	3,9	4,1	0,9	5,0	0,78	0,7
Intermediación financiera	-0,9	4,8	3,9	1,8	3,7	5,5	0,71	1,0
Inmobiliarias y servicios empresariales*	8,0	-1,5	6,5	8,9	-1,2	7,7	0,84	0,9
Otras actividades sociales y servicios*	11,7	-0,8	10,9	11,3	-1,1	10,2	1,07	1,3
6. Servicios de no mercado	4,1	-0,3	3,8	3,1	0,7	3,8	1,00	1,0
TOTAL	2,8	-0,2	2,6	3,6	0,1	3,7		

Fuente: Elaboración propia a partir de S.S y Ayuntamiento de Madrid.

* Promedio dos últimos años ** Por impacto grandes superficies

Cuadro A.7

Cálculo de elasticidades para Madrid-Región/ España

	Madrid-Región Tasas variación			España Tasas Variación			Elasticidad por cociente sumas	Elasticidad deducida de V.A.	Elasticidad utilizable
	Empleo	Productividad	suma	Empleo	Productividad	suma			
1. Agricultura, ganadería y pesca	4,5	-0,5	4,0	-1,5	-0,5	-2,0	..	1	1,0
2. Energía									
Extracción de productos energéticos	3,4	2,6	6,0	-1,4	-1,9	-3,3	..	0,9	1,6
Energía eléctrica, gas y agua	2,0	8,9	10,9	1,0	6	7,0	1,56	1,2	1,6
3. Industria									
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	-0,7	4,0	3,3	1,2	1,9	3,1	1,09	1,2	1,2
Industria textil, confección, cuero y calzado	-4,0	1,8	-2,2	-6,5	0,8	-5,7	..	1,1	2,0
Industria de la madera y el corcho	-1,7	-2,2	-3,9	-1,2	-1,3	-2,5	..	1,1	1,0
Industria del papel; edición y artes gráficas	0,2	1,2	1,4	0,6	1,9	2,5	0,56	1	0,8
Industria química	-0,3	3,7	3,4	0,2	1,8	2,0	1,68	1,1	1,5
Industria del caucho y materias plásticas	-1,5	4,3	2,8	0,8	1,8	2,6	..	1,1	2,0
Otros productos minerales no metálicos	1,8	0,9	2,7	1,1	0,9	2,0	1,37	1	1,3
Metalurgia y productos metálicos	-0,1	4,7	4,6	1,6	0,9	2,5	1,87	0,9	1,5
Maquinaria y equipo mecánico	0,4	4,5	4,9	0,2	0,8	1,0	4,84	1	2,0
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	-9,1	-0,1	-9,2	-2,2	2,4	0,2	..	1	1,0
Fabricación de material de transporte	-1,1	3,1	2,0	-0,7	0,2	-0,5	..	1,1	1,5
Industrias manufactureras diversas	-0,6	-0,8	-1,4	-0,3	-0,7	-1,0	..	0,8	1,0
4. Construcción*	11,2	-1,9	9,3	8,7	-0,9	7,8	1,19	1,1	1,1
5. Servicios de mercado									
Comercio y reparación*	3,2	-1,3	1,9	3,3	-0,7	2,6	0,75	1	1,0
Hostelería	4,3	-3,2	1,1	4,1	-2,5	1,6	0,72	1	0,8
Transporte y comunicaciones*	4,4	1,0	5,4	4,1	0,9	5,0	1,09	1	1,0
Intermediación financiera	1,8	4,8	6,6	1,8	3,7	5,5	1,22	1,1	1,2
Inmobiliarias y servicios empresariales*	7,3	-1,5	5,8	8,9	-1,2	7,7	0,76	1,1	0,9
Otras actividades sociales y servicios*	14,3	-0,8	13,5	11,3	-1,1	10,2	1,32	1	1,3
6. Servicios de no mercado	-16,9	-0,3	-17,2	3,1	0,7	3,8	..	1	1,0
TOTAL	4,2	-0,2	4,0	3,6	0,1	3,7	..		

Fuente: Elaboración propia a partir de S.S y CRE.
* Promedio dos últimos años

Cuadro A.8

Pesos sectoriales en Madrid-Ciudad		
Sector	Porcentaje del VAB Madrid-Ciudad	Participación en sector regional
1. Agricultura, ganadería y pesca	0,1	35,4
2. Energía	2,0	66,4
Extracción de productos energéticos	0,2	60,4
Energía eléctrica, gas y agua	1,8	67,1
3. Industria	7,0	
Industria de la alimentación, bebidas y tabaco	0,6	39,3
Industria textil, confección, cuero y calzado	0,4	60,7
Industria de la madera y el corcho	0,1	27,5
Industria del papel; edición y artes gráficas	2,3	58,8
Industria química	0,8	35,7
Industria del caucho y materias plásticas	0,1	19,2
Otros productos minerales no metálicos	0,3	31
Metalurgia y productos metálicos	0,3	21,4
Maquinaria y equipo mecánico	0,5	36,3
Equipo eléctrico, electrónico y óptico	0,7	43,7
Fabricación de material de transporte	0,7	41,6
Industrias manufactureras diversas	0,2	32,4
4. Construcción	8,8	55,6
5. Servicios de mercado	73,7	73,3
Comercio y reparación	12,5	56,8
Hostelería	2,4	62,5
Transporte y comunicaciones	13,9	65,3
Intermediación financiera	11,4	70,6
Inmobiliarias y servicios empresariales	23,8	75
Educación, Sanidad y serv. sociales de mercado	6,5	70,7
Otras actividades sociales y servicios	3,2	75
6. Servicios de no mercado*	8,4	87,2
VALOR AÑADIDO BRUTO A PRECIOS BÁSICOS	100,0	64,6

Fuente: Informe interno Ayuntamiento de Madrid/PIB de la Ciudad de Madrid 2000/2004, datos revisados a Diciembre 2006
* Incluye el sector AAPP y servicio doméstico (no sanidad y educación pública)