

MADRID ECONOMÍA 2015

ANÁLISIS SOCIOECONÓMICO



MADRID ECONOMÍA 2015

ANÁLISIS SOCIOECONÓMICO

Equipo de trabajo

Ayuntamiento de Madrid
Área de Gobierno de Economía y Hacienda
Dirección General de Economía y Sector Público
S. G. Análisis Socioeconómico
Bernardino Sanz Berzal
Carlos Villaláin García

Edición y Maquetación

Begoña Duque Aparicio

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN	7
POBLACIÓN	9
ACTIVIDAD ECONÓMICA	12
INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE	18
INVESTIGACIÓN Y FORMACIÓN	21
EMPLEO	25
PRECIOS Y SALARIOS	28
SECTOR EXTERIOR	32

INTRODUCCIÓN

Continúa la edición de Madrid Economía, en este caso la correspondiente a 2015, con la misma pretensión que con la que se publicó el primer número, mostrar la situación de la economía de la Ciudad de Madrid de manera sencilla y sintética, de manera que sea accesible a todos. El contexto general de esta nueva edición está marcado por la recuperación, que ha marcado la dinámica económica del último año.

La Ciudad de Madrid ocupa un espacio de 604,3 kilómetros cuadrados y se divide administrativamente en 21 distritos, en cuyo territorio existen importantes infraestructuras de comunicación que la convierten en el principal centro logístico de España y del Sur de Europa. Contiene una importante red de autopistas, tanto radiales como de circunvalación, y es el centro del sistema ferroviario nacional, lo que permite una eficaz comunicación con otros puntos de la región y del resto de España y Europa. También se encuentra en su territorio el aeropuerto Madrid-Barajas, el más importante de España y uno de los mayores de Europa.

Madrid ocupa el tercer lugar entre las ciudades de la Unión Europea por población, tras Berlín y Londres (Greater Londres), y contribuye a crear también la tercera mayor aglomeración urbana de Europa, por detrás de Île de France y el propio Greater London. En años anteriores la atracción de población extranjera experimentó un gran incremento, de manera que actualmente supone el 12,1 por ciento del total, una vez descontada la que ha ido adquiriendo la nacionalidad española.

La actividad económica de Madrid está comenzando a salir de un periodo de contracción que se ha prolongado varios años. En 2014 se alcanzó la esperada recuperación, que continuará en mayores tasas en los siguientes ejercicios según todas las previsiones. El empleo también está en plena recuperación, recuperando progresivamente las pérdidas de los años de la crisis. A todo ello está ayudando la mejor situación financiera española y europea, alejadas las perturbaciones e inestabilidades de momentos anteriores aún no muy lejanos.

Un aspecto destacable en el último año ha sido el aumento del turismo. La entrada de visitantes en la Ciudad se redujo durante casi todo 2012 y 2013, pero a partir de noviembre de ese último año no ha dejado de crecer tanto en número de viajeros como de pernoctaciones, con incrementos interanuales medios de 10 por ciento, en mayor medida el llegado desde fuera de España, si bien está reduciendo su distancia con el doméstico.

La Ciudad destaca también en los campos de la innovación y la tecnología, con un elevado nivel de inversión en investigación y desarrollo, superando netamente la media nacional en porcentaje del PIB. También es la sede de importantes centros universitarios, incluidos los de carácter más tecnológico, y de investigación, tanto de carácter público como privado.

Por último, el desempleo entre los madrileños, en consonancia con el aumento de la ocupación, está disminuyendo de manera significativa, con una tasa de paro que se mantiene claramente por debajo del conjunto nacional. El fortalecimiento previsto del crecimiento de la economía deberá seguir generando empleo y reduciendo el paro en la Ciudad en los próximos años.

1. POBLACIÓN

La población de la Ciudad de Madrid en 2014 ascendía a 3.165.235 habitantes, el doble que la siguiente ciudad española, Barcelona, y cuatro veces que Valencia, que sigue a estas dos. Es también la tercera mayor de la Unión Europea, solo por detrás de Londres y Berlín. Por su parte, concentra el 6,8 por ciento de la población de España, solo superada en este aspecto por la aglomeración que conforma el denominado “Greater London”.

En la Ciudad de Madrid vive el 49,0 por ciento de la población de la Comunidad de Madrid, que con sus 6,45 millones de habitantes es, a su vez, la tercera mayor concentración metropolitana de Europa, únicamente superada por Île de France y Greater London.

Las ciudades europeas					
Ciudad	Población	% sobre país*	% sobre región	Área metropolitana	Población
Londres	8.416.535	13,1	100,0	Gran Londres	8.416.535
Berlín	3.421.829	4,2	100,0	Berlín	3.421.829
Madrid	3.165.235	6,8	49,0	Comunidad de Madrid	6.454.440
Roma	2.863.322	4,7	48,8	Lazio	5.870.451
París	2.240.621	3,5	18,8	Île de France	11.898.502

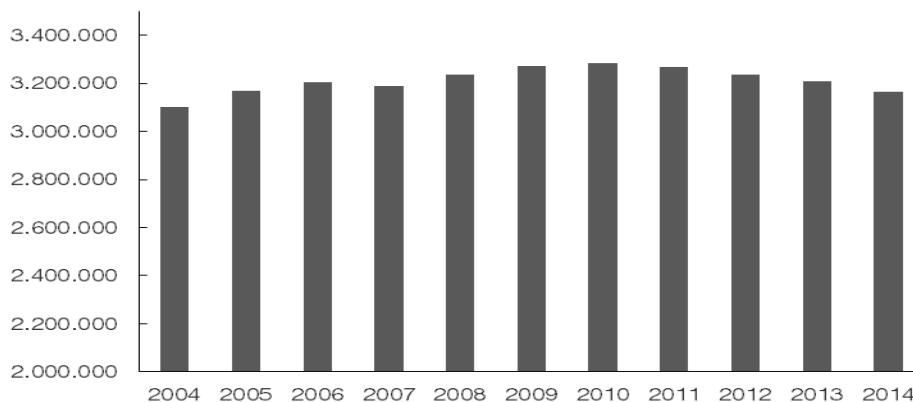
Fuente: INE (España, Comunidad de Madrid y Ciudad de Madrid, 2014), City Population (Alemania, 2013; Italia, 2013, y Francia, 2012) y ONS (Reino Unido, 2013)

Las ciudades españolas					
Ciudad	Población	% sobre país	% sobre región	Región	Población
Madrid	3.165.235	6,8	49,0	Comunidad de Madrid	6.454.440
Barcelona	1.602.386	3,4	21,3	Cataluña	7.518.903
Valencia	786.424	1,7	15,7	Comunidad Valenciana	5.004.844
Sevilla	696.676	1,5	8,3	Andalucía	8.402.305
Zaragoza	666.058	1,4	50,3	Aragón	1.325.385

Fuente: INE (2014)

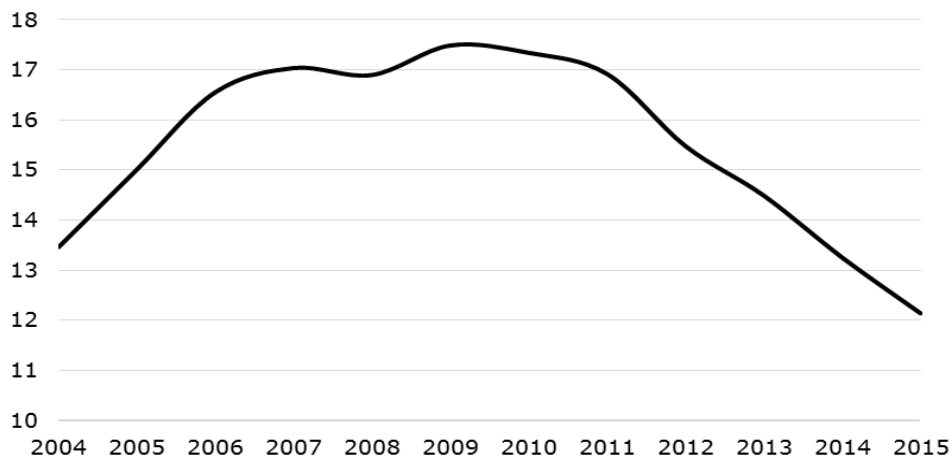
La población madrileña creció en años anteriores debido a los importantes flujos de población extranjera. En estos momentos, ambas poblaciones han dejado de hacerlo, como se observa en los gráficos siguientes.

La población de Madrid



Fuente: INE

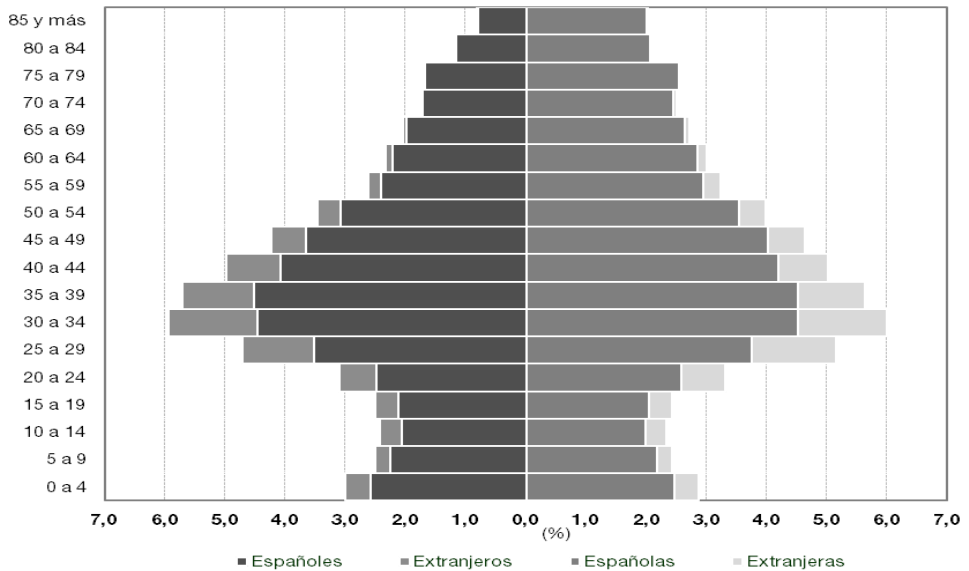
Madrileños nacidos en el extranjero (%)



Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid

La importante entrada de inmigrantes extranjeros en los últimos años supone que los ciudadanos con otras nacionalidades representen el 12,1 por ciento de la población total, situándose a 1 de enero de 2015 en 382.000, lo que contrasta con el 2,8 por ciento de 1999. La reducción de la población extranjera se debe, en buena medida, a la creciente adquisición de la nacionalidad española por una parte de ella, pues sin este proceso el porcentaje alcanzaría el 23,4 por ciento.

Pirámide de población de la Ciudad de Madrid

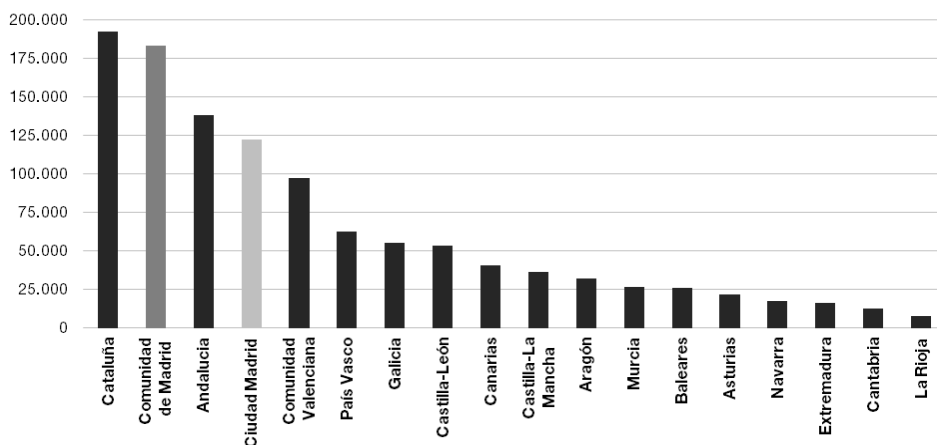


Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

2. ACTIVIDAD ECONÓMICA

El Producto Interior Bruto (PIB) de la Ciudad de Madrid en 2013 alcanzaba 122.223 millones de euros, lo que representa el 66,7 por ciento del conjunto de la Comunidad de Madrid y el 11,9 por ciento de España en ese año, situándose significativamente por encima del peso de su población en cada uno de los dos territorios. Este nivel de producción de la Ciudad superaría al de todas las Comunidades Autónomas salvo Cataluña y Andalucía, además de la propia Comunidad de Madrid.

El PIB de Madrid y las regiones españolas (2013, millones de euros)



Fuente: INE; para Madrid, PIB estimado por S.G. Análisis Socioeconómico del Ayuntamiento de Madrid

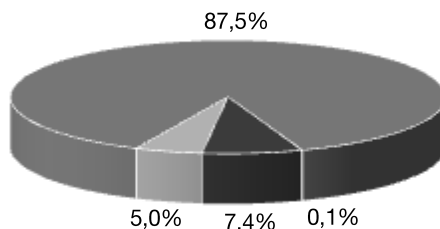
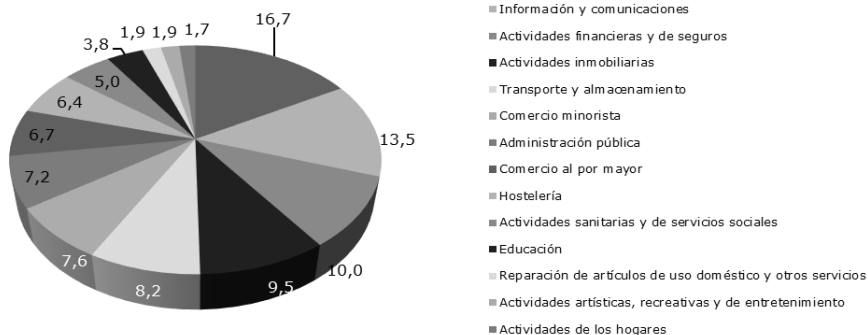
La industria aporta el 7,4 por ciento de la producción y la construcción, con un gran dinamismo en años anteriores pero en retroceso en los últimos, el 5,0 por ciento. Pero son las actividades de servicios, con el 87,5 por ciento de la actividad total, las que definen la estructura productiva de la Ciudad de Madrid, creciendo su importancia en los últimos años.

De entre todos, los más destacados son los servicios a empresas y de carácter profesional y científico, seguidos de información y comunicaciones, financieros e inmobiliarios. Estos cuatro apartados producen el 43,5 por ciento del valor añadido total generado por la economía de Madrid y el 49,7 por ciento del correspondiente a los servicios, es decir, prácticamente la mitad.

Valor añadido bruto (VAB) 2013

millones de euros	
Agricultura	61,2
Industria	8.273,1
Construcción	5.611,6
Servicios	97.791,2
Total	111.737,1

Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid.

**Los servicios (%)**

Fuente: DG Estadística del Ayuntamiento de Madrid

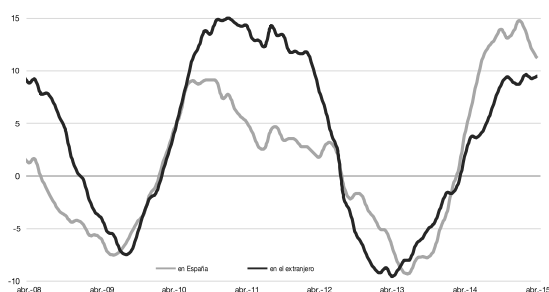
La actividad turística es especialmente importante en la Ciudad de Madrid, ocupando a buena parte de su población tanto en el comercio y la hostelería como en el transporte y la industria del ocio. El conjunto de 2014 registró 8,4 millones de viajeros y 16,5 de pernoctaciones, sólo en establecimientos hoteleros. Los datos anualizados hasta abril de 2015 registran crecimientos del 9,9 y 10,3 por ciento, respectivamente, sobre los de doce meses anteriores, lo que muestra el proceso de recuperación de los niveles de años precedentes, alcanzándose en ambos casos los niveles más altos de toda la serie. Por tanto, este proceso de crecimiento del sector continúa en 2015 y está siendo mayor en el turismo que viene del interior de España, cuyas pernoctaciones en este último periodo anual han registrado un incremento del 11,2 por ciento, frente al también elevado 9,5 por ciento de las originadas en el exterior.

Turismo en la Ciudad

Viajeros y pernoctaciones

Variación interanual de las pernoctaciones

Año	Viajeros	Pernoct.
2007	7.317,8	14.194,0
2008	7.283,0	13.926,2
2009	7.166,5	13.653,4
2010	7.871,9	15.192,8
2011	8.318,6	16.411,4
2012	7.927,4	15.454,3
2013	7.520,8	14.848,7
2014	8.365,6	16.487,2
2015*	8.555,7	16.949,3



*12 meses hasta abril

Fuente: INE. Datos provisionales desde mayo 2014

La Ciudad de Madrid cuenta con una importante oferta hotelera para acoger a esta creciente demanda. Esta oferta alcanzaba en abril de 2015, en media anual, 80.977 plazas en sus 832 establecimientos, atendidas por 11.077 trabajadores. El 64,6 por ciento de las plazas se encuentran en hoteles de cuatro y cinco estrellas, representando la primera de estas dos categorías por sí sola algo más de la mitad del total de plazas hoteleras, total donde también se incluyen los hostales.

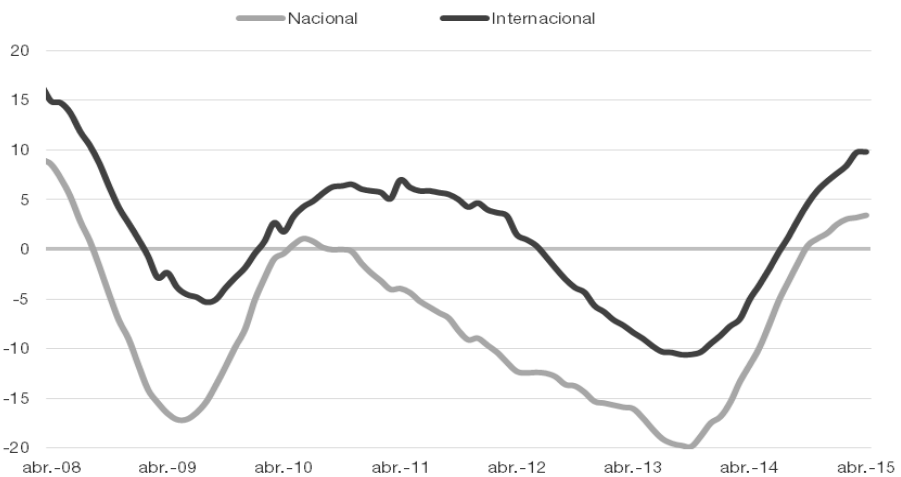
Establecimientos hoteleros

Categoría (estrellas)	Número	Plazas	Empleados
Hoteles			
Cinco	23	9.606	2.989
Cuatro	142	42.398	5.568
Tres	76	12.279	1.185
Dos/Una	28	3.478	347
Total hoteles	269	67.761	10.089
Hostales			
Tres/Dos	187	6.634	643
Una	409	6.959	602
Total Hostales	596	13.593	1.246
Total	864	81.354	11.334

Fuente: INE (EOH), datos medios anuales a marzo de 2015

El tráfico aéreo de pasajeros tiene una alta relación con la actividad turística. Los pasajeros en el aeropuerto de Madrid-Barajas han crecido de manera significativa en el último año, pues en abril de 2015 su número en vuelos comerciales fue de 43,1 millones en términos anualizados, lo que supone un 7,9 por ciento más que el dato de un año antes, porcentaje que equivale a 3,2 millones más que en igual fecha de 2014. Los pasajeros en vuelos internacionales están creciendo más que los nacionales, en concreto un 9,8 por ciento en estas fechas de comparación, de manera que representan en estos momentos el 71,3 por ciento del total, 1,2 puntos más que hace un año y 4,7 que hace tres. A pesar de ello, el aeropuerto de Madrid aún tiene una alta capacidad para absorber incrementos de pasajeros en el futuro.

Tráfico de pasajeros en el aeropuerto de Madrid (% variación media anual)



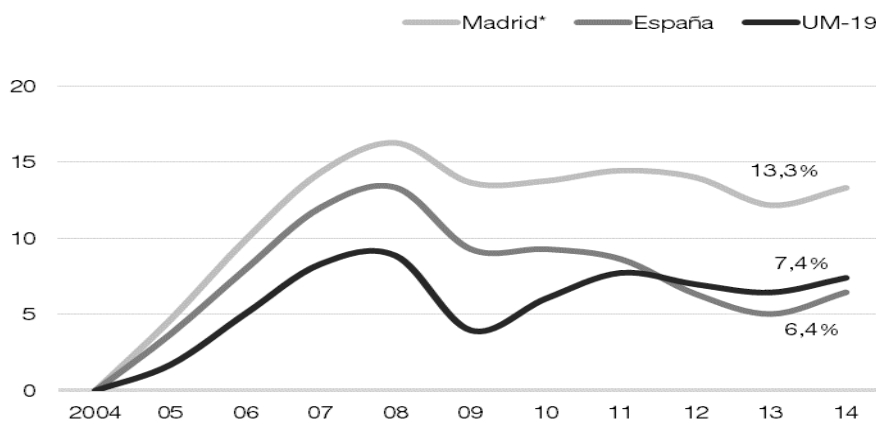
Fuente: Aena

La dinámica empresarial de la Ciudad de Madrid está marcada por la recuperación económica, lo que está suponiendo un paulatino aumento del número de empresas que se constituyen, situándose a la cabeza de España en este terreno. En este sentido, en el conjunto de 2014 se crearon 12.799 sociedades, un 4,9 por ciento más que un año antes. Este número de sociedades supone el

13,6 por ciento de las que se crearon en España el pasado año, medio punto porcentual más que en 2013.

La economía madrileña ha destacado en los últimos años, a pesar del anterior periodo de recesión, por una relativa fortaleza, no en vano el crecimiento de la región se ha situado en las primeras posiciones de las regiones de España. En los últimos diez años, es decir, en el periodo 2004-2014, el crecimiento del conjunto de la región madrileña (13,3 por ciento) ha sido el mayor de España,

Crecimiento acumulado del PIB (%)



Fuente: INE y Eurostat (Base 2010)

* Región de Madrid

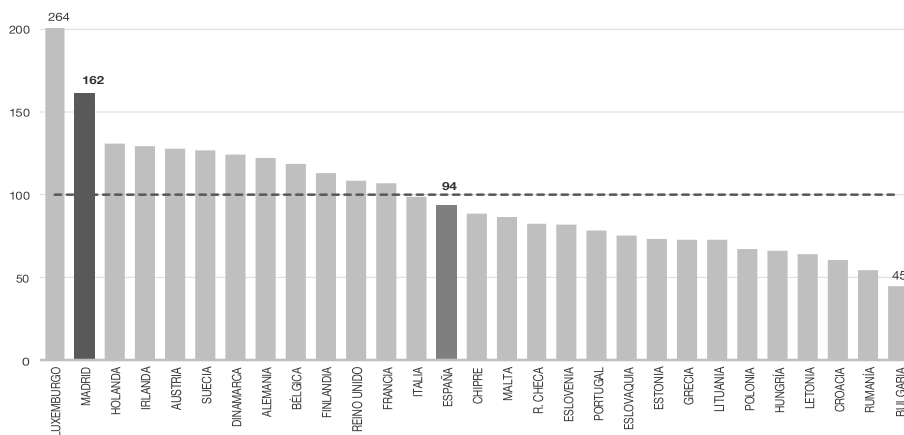
superando la media nacional en 6,9 puntos porcentuales y la de los diecinueve países de la Unión Monetaria en 5,9.

La economía de la Ciudad creció en 2013 un -1,2 por ciento, mejorando en una décima el resultado de 2012. Este crecimiento se situó en el mismo nivel que el registrado en el conjunto de España. Pero las previsiones para 2014 estiman un crecimiento positivo del 1,5 por ciento, que llegará al menos al 2,5 por ciento en 2015.

Como consecuencia de lo anterior, el PIB per cápita de la Ciudad de Madrid se encuentra a la cabeza de España, de manera que en 2013 se situaba, en términos de paridad de poder adquisitivo (ppa), un 72 por ciento por encima

de la media española y un 62 por ciento de la media de la Unión Europea de 28 países.

PIB per cápita (ppa) (UE—28 = 100)



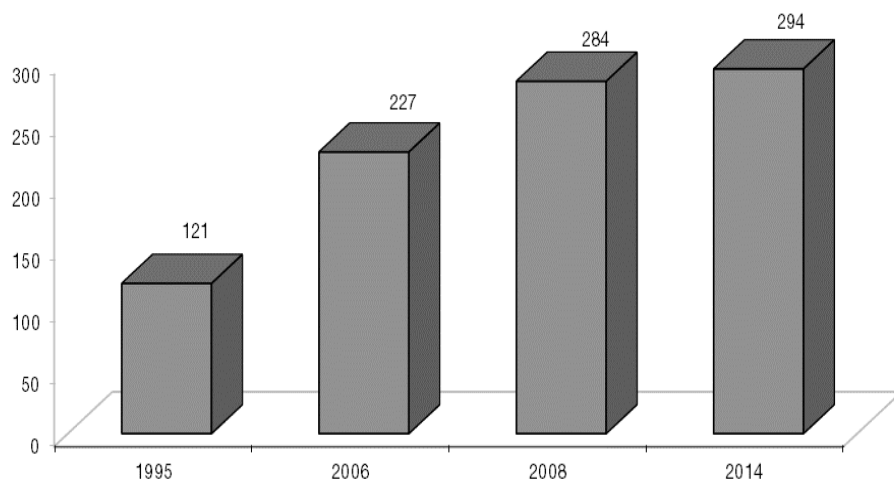
Fuente: Eurostat. Para Madrid, elaboración propia

3. INFRAESTRUCTURAS DE TRANSPORTE

Uno de los grandes activos con los que cuenta la Ciudad de Madrid es su excelente red de infraestructuras de transporte, que la conecta de forma eficaz con sus entornos internacional, nacional y regional, al tiempo que satisface las necesidades de transporte interior.

Dentro de este último apartado, juega un papel esencial la red de Metro, con una amplia cobertura del espacio urbano, al que incluso sobrepasa. En los últimos quince años ha más que duplicado su red y la ha incrementado un 14 por ciento en los últimos siete, hasta los 287 kilómetros, lo que la sitúa como la segunda más extensa de la Unión Europea, tan sólo por detrás de Londres. A su vez, es el primero en número de escaleras mecánicas y de ascensores, lo que le convierte en el más accesible del mundo. La red de Metro está conectada con la red de Cercanías de Renfe en 24 estaciones, la mayoría dentro de la Ciudad.

Evolución de la red de Metro (longitud en km)



Fuente: Metro de Madrid

A esta red hay que sumar la red de cercanías ferroviarias, que con 399 kilómetros de longitud repartidos en diez líneas y con cien estaciones, algunas con una frecuencia similar a la del metro, comunican tanto los distintos territorios de la Ciudad como ésta con el resto de la región y las dos regiones vecinas.

Este entramado ferroviario se complementa con una tupida red de autobuses urbanos, de una gran y creciente extensión. La longitud del conjunto de la red de líneas de la Empresa Municipal de Transportes (EMT) a fin de 2013, año en que transportó 404 millones de viajeros, es de 3.562 kilómetros, que es cubierta por una creciente flota de 1.900 vehículos, al tiempo que está en un permanente proceso de renovación de cara a conseguir los mayores estándares de rapidez, comodidad y sostenibilidad.

Un elemento esencial de la movilidad de una ciudad son los intercambiadores de transporte entre los diferentes modos. Madrid dispone de 20 intercambiadores que facilitan la correspondencia entre los distintos modos de transporte en lugares estratégicos, incluyendo cada una de las principales entradas de la Ciudad.

Madrid complementa esta red de transporte público con una extensa y moderna red de carreteras que, además, comunica la Ciudad no sólo con el resto de la región sino también con el resto de España y, a partir de ahí, con Europa. En los últimos diez años se ha incrementado un 23 por ciento la red de vías de gran capacidad, hasta los 989 kilómetros actuales, lo que representa el 30 por ciento de una extensa red de 3.340 kilómetros en toda la región.

Pero uno de los grandes ejes de la conectividad de Madrid con el exterior lo constituye la red del ferrocarril de alta velocidad. Madrid cuenta con ocho líneas de AVE que permiten reducir de forma drástica los tiempos de viaje con ciudades como Barcelona, Valencia o Málaga, en un proceso de conexión con las ciudades del Mediterráneo, Lisboa y París, entre otras. Madrid se sitúa así como uno de los grandes puertos ferroviarios de alta velocidad del mundo.

Con todo, la principal vía de comunicación internacional de Madrid es su aeropuerto: Barajas. Puerta de acceso al mundo, Barajas es, con una capacidad potencial de 70 millones de pasajeros año, uno de los mayores aeropuertos del mundo, con 197 destinos, de los cuales 168 son de fuera de España. Dentro de estos últimos, los de países europeos totalizan 96 conexiones, África 19, América del Sur 14, Asia 15, América del Norte 15 y América Central 9.



Fuente: Elaboración propia a partir de datos de Aena

4. INVESTIGACIÓN Y FORMACIÓN

El dinamismo económico y social de la Ciudad de Madrid es posible gracias a un factor fundamental en el desarrollo de cualquier economía: un alto nivel educativo e investigador. Madrid cuenta con un elevado número de estudiantes universitarios en relación con su población, como pone de manifiesto el hecho de que en el curso 2013-14 había matriculados en las universidades de la Ciudad y de su área metropolitana 303.859 alumnos. Dentro de los presenciales, el 24 por ciento cursaba estudios de ingeniería o arquitectura.

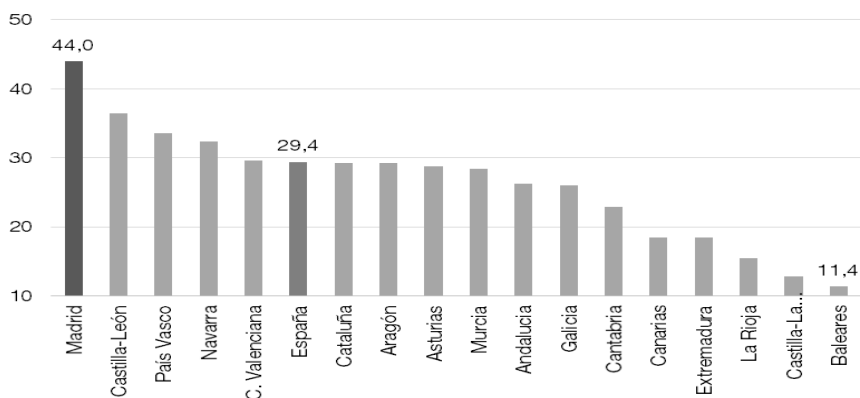
Alumnos matriculados en universidades madrileñas (curso 2013/14)	
Universidades Públicas	204.319
Universidades Privadas	53.354
UNED	40.836
UDIMA	5.350
Total	303.859

Fuente: Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid

Madrid cuenta con la mayor tasa de escolarización universitaria de España, con 44,0 estudiantes de grado y de primer y segundo ciclo entre la población de 18 a 24 años, claramente por encima de la media española, que es de 29,4 estudiantes.

Madrid cuenta con una rica oferta universitaria en su área metropolitana (quince universidades, siete públicas y ocho privadas) que atrae a un gran número de estudiantes no residentes que al finalizar sus estudios se incorporarán, en buena parte, al sistema productivo de la Ciudad y de su entorno metropolitano. A estas universidades se añaden nueve centros superiores extranjeros autorizados y algunas de las escuelas españolas de negocio más importantes del mundo, entre ellas las del Instituto de Empresa, IESE y ESADE.

Tasa neta de escolarización en Educación Universitaria (2012-2013 en %)



(Número de estudiantes de 18-24 años en estudios de grado y 1^{er} y 2^o ciclo sobre población de 18-24 años)

Fuente: Ministerio de Educación, Ciencia y Deporte

Universidades madrileñas

Públicas	Privadas	Internacionales
Alcalá	Alfonso X el Sabio	Saint Louis University
Autónoma	Antonio de Nebrija	ESERP
Carlos III	Camilo José Cela	CIS International Studies
Complutense	CEU—San Pablo	Suffolk University
Politécnica	Europea de Madrid	Schiller International University
Rey Juan Carlos	Francisco de Vitoria	ESCP-EAP
UNED	Pontificia Comillas	European School of Economics
	UDIMA	La Salle
	Pontificia Salamanca	
	Instituto de Empresa University	

Fuente: Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid y elaboración propia

Junto a estos centros universitarios, también es determinante el gran número de instituciones de investigación, de todos los campos, que se localizan en la Ciudad de Madrid, y entre las que cabe resaltar el Centro Superior de Investigaciones Científicas (CSIC), dedicado sobre todo a materias de carácter científico y tecnológico.

Centros e Institutos de Investigación Estatales con sede en la ciudad de Madrid

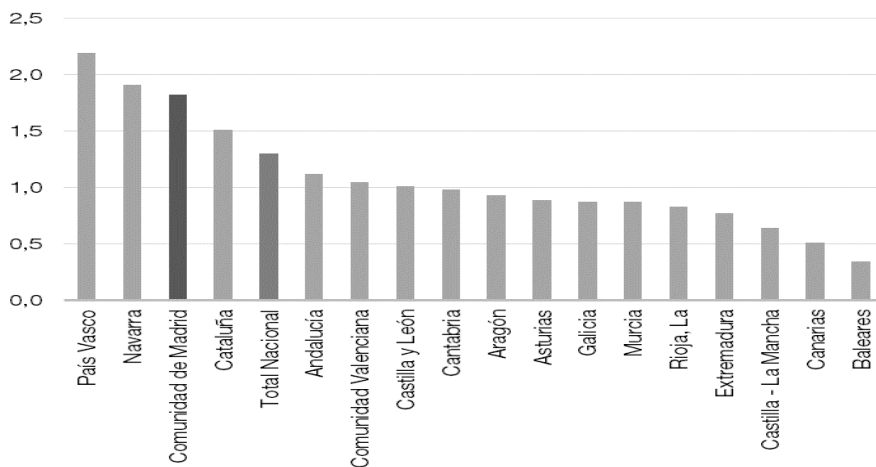
Agencia Estatal de Meteorología (AEMET)	Instituto de Sistemas Optoelectrónicos y Microtecnología (ISOM)
Canal de Experiencias Hidrodinámicas del Pardo (CEHIPAR)	Instituto de Energía Solar (IES)
Centro de Estudios Jurídicos (CEJ)	Instituto de Estudios Fiscales (IEF)
Centro de Estudios Políticos y Constitucionales (CEPC)	Instituto de Fusión Nuclear (IFN)
Centro de Estudios y Experimentación de Obras Públicas (CEDEX)	Instituto de Ingeniería del Conocimiento (IC)
Centro de Invest. Biomédica en Red sobre Enfermedades Neurodegenerativas (CIBERNED)	Instituto de Investigación Tecnológica Univ. Pontificia Comillas (ITT)
Centro de Investigación y Documentación Educativa (CIDE)	Instituto de Microgravedad "Ignacio da Riva" (IDR)
Centro de Investigaciones Energéticas, Medioambientales y Tecnológicas (CIEMAT)	Instituto de Salud Carlos III (ISCIII): 8 centros
Centro del Conocimiento de la Ingeniería Industrial	Instituto Español de Oceanografía (IEO)
Centro Nacional de Investigación Cardiovascular (CNIC)	Instituto Geográfico Nacional (IGN)
Centro Nacional de Investigaciones Oncológicas (CNIO)	Instituto Geológico y Minero de España (IGME)
Centro Nacional de Investigaciones Sociológicas (CIS)	Instituto Nacional de Investigación de Tec. Agraria y Alimentaria (INIA)
Centro para el Desarrollo Tecnológico Industrial (CDTI)	Instituto Nacional de Investigación y Formación sobre Drogas (INIFD)
Comisión Nacional Evaluadora de la Actividad Investigadora (CNEAI)	Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo (INSHT)
Consejo Superior de Invest.Científicas (CSIC): 41 Centros e Inst.	Instituto para la Diversificación y Ahorro de Energía (IDAE)
Federación Empresarial de la Industria Química Española (FEIQUE)	Laboratorio de Ingenieros del Ejército (LIE)
Fundación Centro Investigación Enfermedades Neurológicas (CIEN)	Servicio de Genética de la Facultad de Veterinaria de la Universidad Complutense
Instituto Universitario de Investigación del Automóvil (INSIA)	

Fuente: Elaboración Propia

Madrid es la región que más invierte en I+D de toda España. El esfuerzo inversor en 2013 fue de 3.435 millones de euros, lo que equivale al 26,4 por ciento del total nacional, empleando para ello a 47.609 personas, que suponen a su vez el 23,4 por ciento del total de España. La mayoría de esta inversión se realiza en la Ciudad de Madrid. Un 56,7 por ciento de la inversión la llevan a cabo las empresas, en tanto que la administración pública supone el 25,1 por ciento y las universidades el 18,1 por ciento. La inversión en I+D en Ma-

drid supone el 1,75 por ciento de su PIB, la tercera más alta de las regiones españolas, que como media se sitúan en el 1,24 por ciento. El esfuerzo de Madrid se sitúa por debajo pero más cerca del de la Unión Europea, que equivale al 2,01 por ciento de su PIB.

I+D en % del PIB

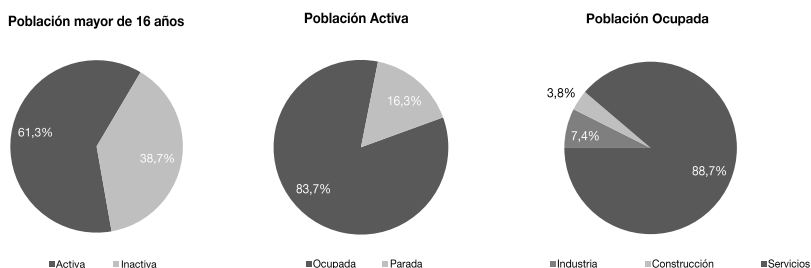


Fuente: INE

5. EMPLEO

El mercado de trabajo se está reactivando, después de varios años con un perfil recesivo. Aunque sigue reduciéndose ligeramente la actividad, la ocupación en la Ciudad está creciendo, tanto la medida por la Encuesta de Ocupación Activa (EPA) como la afiliación en sus empresas. Consecuencia de ello, el desempleo, incluido también el paro registrado, se están reduciendo desde 2013, en consonancia con el inicio del crecimiento económico.

Población y su relación con la actividad (%)



La actividad en la que trabajan mayoritariamente los ciudadanos madrileños, según los datos ofrecidos por la EPA, es el de los servicios, en correspondencia con la fuerte terciarización de la economía de la Ciudad. El número de trabajadores empleados en este sector alcanza la cifra de 1.164.300, lo que representa el 88,7 por ciento del total. Por su parte, el 7,4 por ciento de los madrileños trabaja en la industria y el 3,8 en la construcción, quedando un porcentaje residual en la agricultura.

Situación Laboral	
Población/Situación	Número
>16 AÑOS	2.558.500
*ACTIVA	1.568.100
-OCUPADA	1.312.200
-AGRICULTURA	500
-INDUSTRIA	97.200
-CONSTRUCCIÓN	50.100
-SERVICIOS	1.164.300
-PARADA	255.900
*INACTIVA	990.400

Datos de EPA de 1TR de 2015 (INE).

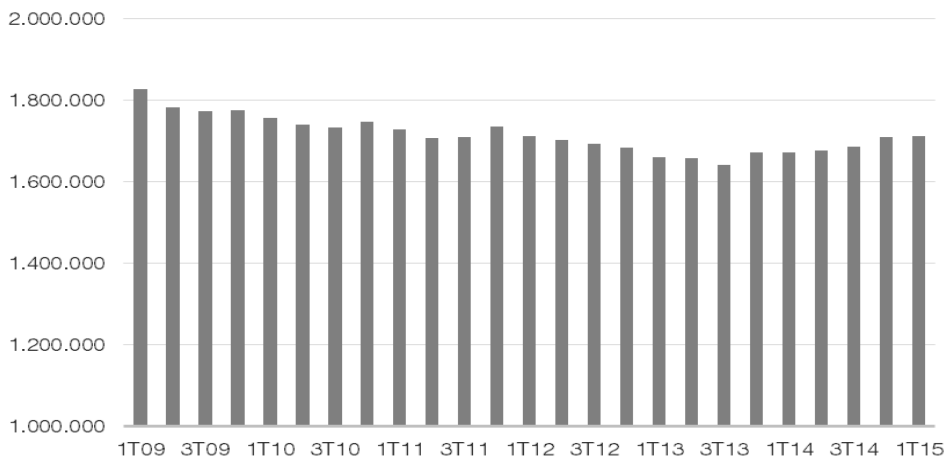
Fuente: DG Estadística Ayuntamiento de Madrid.

De los 1.312.200 ocupados, 145.000 son empresarios, 922.900 son asalariados del sector privado y 239.100 del sector público. Del conjunto de asalariados del segundo trimestre de 2014, más de tres cuartas partes, el 85,0 por ciento, tiene contrato indefinido, lo que supone 2,5 puntos menos que hace un año.

Pero en Madrid no solo trabajan sus residentes. En la Ciudad de Madrid trabajan, con independencia del lugar de su domicilio, 1.711.900 personas afiliadas a la Seguridad Social, a las que habría que añadir aquellos empleados públicos acogidos a sistemas especiales de protección. Esto significa un saldo en torno a medio millón de trabajadores entre los que trabajan y los que viven en nuestra Ciudad, la mayoría entrando y saliendo diariamente por este motivo.

La afiliación a la Seguridad Social también está registrando crecimientos en estos momentos posteriores a la crisis, habiendo encadenando más de un año consecutivo con aumentos interanuales. En marzo de 2015, la afiliación en la Ciudad de Madrid creció un 2,4 por ciento respecto del mismo periodo del año anterior, 1,7 puntos por encima de un año antes.

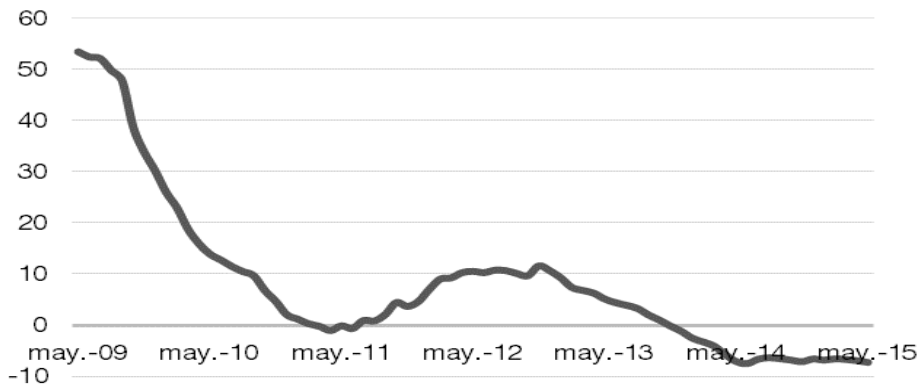
Afiliación a la Seguridad Social



Fuente: D.G. Estadística Ayuntamiento de Madrid (datos MESS)

Estos niveles de ocupación se corresponden con una tasa de paro del 16,3 por ciento de la población activa en el primer trimestre del año, 1,6 puntos inferior a la de un año antes. Esta tasa es sensiblemente inferior a la media nacional, pero se sitúa netamente por encima del nivel de la Unión Europea. También el paro registrado estuvo aumentando en los últimos años, pero desde finales de 2013 ha venido reduciendo su número mes tras mes en términos interanuales, un 6,8 por ciento en los últimos doce meses en media anual.

Paro registrado (variación interanual, %)

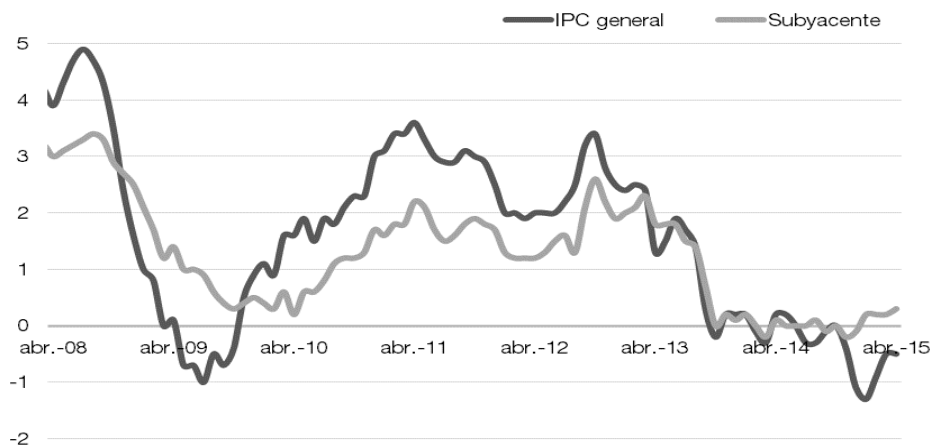


Fuente: DG. Estadística Ayuntamiento de Madrid. (datos SEPE)

6. PRECIOS Y SALARIOS

Los precios de consumo en Madrid, al igual que en España, mantienen desde septiembre de 2013 una dinámica que los sitúa en niveles en torno al cero por ciento. El último dato disponible, de abril de 2015, sitúa la inflación de Madrid en el -0,5 por ciento, una décima por encima de la del conjunto de España. Hay que destacar que se mantiene en niveles negativos en los últimos diez meses. La principal causa de esta situación se localiza en los precios de los combustibles y carburantes, que han descendido un 8,7 por ciento en el último año, aunque hay que señalar que otros bienes claramente deflacionarios en estos momentos son los industriales no duraderos. También una moderada demanda permite estos niveles de inflación, como nos señala la subyacente, en torno al cero por ciento en el último año.

Índice de precios al consumo (tasa de variación anual, %)

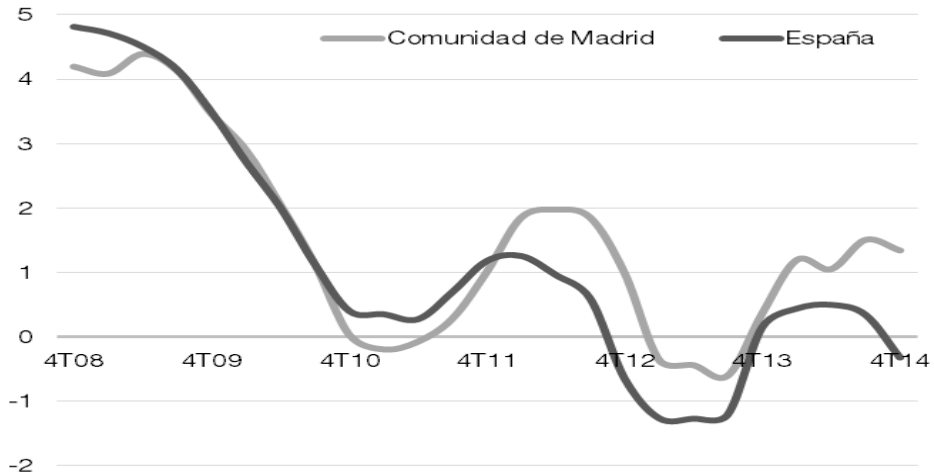


Fuente: INE

Los costes laborales en Madrid son más elevados que en el conjunto de España, como es natural por tratarse de empleos de mayor cualificación media. En el cuarto trimestre de 2014, el coste laboral mensual se situaba en 3.089 euros, lo que supone un 17,1 por ciento más que el conjunto de España. La evolución de estos costes refleja una tendencia relativamente estable en los últi-

mos periodos, con un aumento medio en los últimos doce meses del 1,3 por ciento, no obstante 1,6 puntos por encima de España.

Coste laboral por trabajador (var. media anual en %)



Fuente: INE

Madrid es el principal centro financiero de España, ya que la mayor parte de las transacciones de esta naturaleza tienen lugar en mercados ubicados en la Ciudad. La presencia de las más importantes compañías que operan en nuestro país, con la sede social en cierta medida de los casos y la operativa en otros y, a pesar de que ya no cabe hablar en buena medida de mercados financieros físicos, la localización de buena parte de los agentes que operan en ellos le confieren ese papel central.

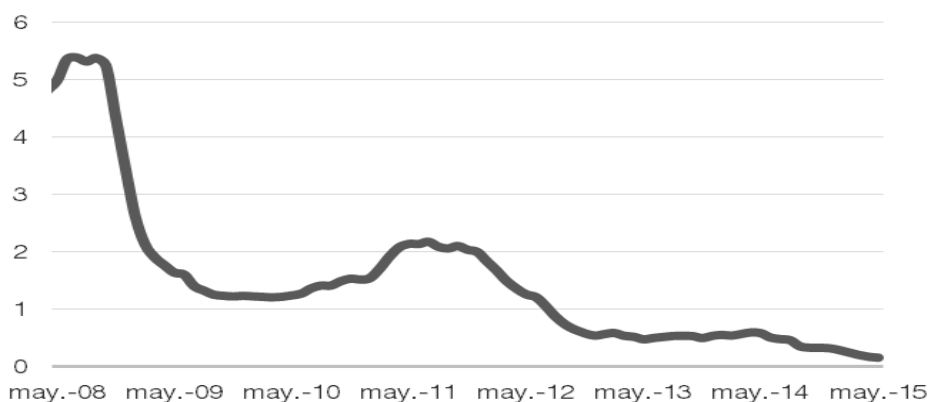
En este sentido, Madrid acoge a la gran mayoría de organismos y mercados en que se organiza el sistema financiero español: Banco de España, Comisión Nacional del Mercado de Valores, Secretaría General del Tesoro y Política Financiera, Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones, Bolsas y Mercados Españoles (BME), AIAF, SENAF, MEFF-RV, IBERCLEAR, entre otros. En Madrid tiene su sede la principal Bolsa de Valores de España, a la que da nombre.

Los mercados financieros han alcanzado en España y Europa unos niveles de estabilidad que no se conocían desde los años anteriores a la crisis económica

y financiera. La anterior inestabilidad afectaba especialmente a las deudas soberanas de determinados países de la eurozona, entre ellos España, lo que suponía importantes dificultades de financiación. En estos momentos, la colocación de la deuda española ha mejorado significativamente, lo que ha reducido sustancialmente tanto su coste como el diferencial respecto de la deuda alemana, en línea con el resto de países de la Unión Monetaria.

El euríbor, en un contexto de política monetaria del BCE de mantenimiento de tipos relativamente bajos (ha reducido los oficiales en dos ocasiones en 2014, la primera en junio y la última en septiembre, llevándolos al 0,05 por ciento) inició hace más de tres años un contenido descenso, situándose la media de mayo de 2015 en el 0,17 por ciento al plazo de un año, de nuevo el nivel más bajo de toda su historia y 43 puntos básicos por debajo de un año antes.

Euríbor a 12 meses (%)



Dato media mensual en %. Mercado interbancario
Fuente: Banco de España

Los mercados de valores iniciaron, consecuencia de la inestabilidad de los mercados financieros, una clara tendencia a la baja que duró, aunque con algunos altibajos, más de cuatro años, tocando suelo en mayo de 2012. Pero la progresiva superación de esta situación ha permitido sucesivas revalorizacio-

nes tanto de la Bolsa de Madrid (IGBM) como del IBEX-35, también a lo largo de 2014, esta última en la media de los principales índices bursátiles internacionales. Estas ganancias se han incrementado en los meses transcurridos de 2015 (hasta mayo), de manera que el primero de los índices se ha revalorizado un 2,8 por ciento en el último año y el segundo un 3,9 por ciento.



Fuente: Bolsa de Madrid

7. SECTOR EXTERIOR

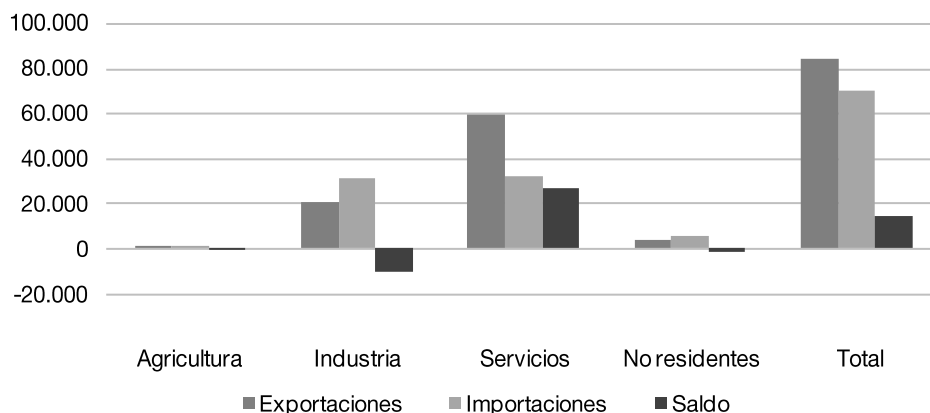
Las relaciones comerciales de la Ciudad de Madrid con el resto de economías presentan un saldo positivo. Los intercambios tienen lugar, como no podía ser de otra forma, con el resto de la propia Comunidad Autónoma y el resto de España, así como fuera de las fronteras nacionales. El saldo estimado entre exportaciones e importaciones de bienes y servicios con el exterior de la Comunidad, tanto con el resto de España como con fuera de nuestro país, arroja una cifra positiva cercana a 15.000 millones de euros.

La Ciudad es, pese a estar situada en la segunda zona industrial de España, importadora de buena parte de los bienes que consume, pero este saldo es sobradamente compensado con el resultado positivo del comercio de servicios, de los que exporta una gran parte de los que produce.

Relaciones económicas con el exterior de la región			
	Exportaciones	Importaciones	Saldo
Agricultura	12,1	215,0	-202,9
Industria	21.022,5	31.580,9	-10.558,4
Servicios	60.002,9	32.596,3	27.406,6
No residentes	3.799,7	5.553,8	-1.754,1
Total	98.837,2	69.946,0	14.891,2

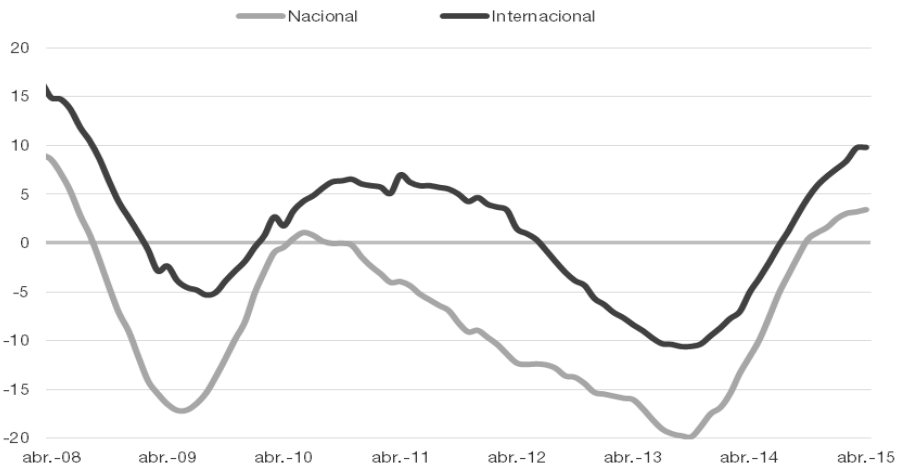
Millones de euros.

Fuente: Fuente: Observatorio Económico (estimación en base a Tablas Input-Output de la Comunidad de Madrid).



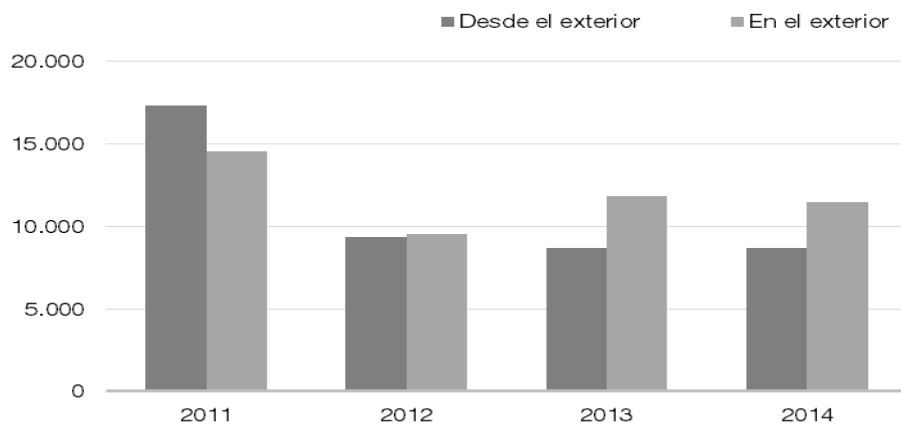
El conjunto regional, y dentro de él la Ciudad de Madrid ocupa un papel central, se sitúa en el segundo lugar de España tanto por nivel de exportación como de importación de bienes, por detrás tan sólo de Cataluña, de manera que en 2014 registró el 11,7 por ciento de las exportaciones y el 18,9 por ciento de las importaciones del conjunto de España. En los últimos doce meses se observa una desaceleración del ritmo de descenso de las exportaciones, al contrario de lo que ocurre con el aumento de las importaciones, que mantiene una tendencia claramente ascendente, en paralelo con la recuperación económica. De esta manera, las compras al exterior han descendido hasta marzo de 2015 un 4,9 por ciento en términos medios anuales y las importaciones han crecido un 8,5 por ciento. En estos momentos, las exportaciones representan el 55,0 por ciento de las importaciones, 7,7 puntos menos que hace un año pero 14,2 más que hace cinco.

Comercio exterior (% variación media anual)



Los bienes de equipo y las semimanufacturas son los principales componentes del comercio exterior de la región de Madrid, representando entre ambas partidas el 62,4 y 57,8 por ciento, respectivamente, de las exportaciones e importaciones de bienes en cómputo anual. Ambas rúbricas han descendido las ventas al exterior en el último año, mientras que han visto aumentar las compras.

Inversión exterior



Fuente: Secretaría de Estado de Comercio

Además, Madrid concentra la mayor parte del flujo inversor global de España con el exterior. En 2014, el conjunto de la región de Madrid registró el 55,4 por ciento de las inversiones que llegaron a España y el 48,8 por ciento de las que salieron, ocupando el primer lugar de las Comunidades españolas en ambos flujos. Estas dos magnitudes se mantuvieron el pasado año en niveles similares a los de 2013, alejados por tanto de los de años anteriores.

