

# PLAN ESTRATÉGICO PARA EL PROYECTO DE LA INSTALACIÓN TÉRMICA RENOVABLE SITA EN EL CENTRO CULTURAL PASTORA IMPERIO

**Programa de incentivos para la implantación de instalaciones de energías renovables térmicas en diferentes sectores de la economía, en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia**

**Título del Proyecto: Instalación térmica en Centro Cultural Pastora Imperio**

**Beneficiario de la ayuda: Ayuntamiento de Madrid**

## PLAN ESTRATÉGICO PARA INSTALACIONES DE POTENCIA SUPERIOR A 100 KW NOMINALES

Doña **BEGOÑA VILLACÍS SÁNCHEZ** con N.I.F.: **50741691B** con domicilio a efectos de comunicaciones en: **CALLE MONTALÁN, 1**, Localidad: **MADRID**, CP: **28014**, Provincia: **MADRID**, Teléfono **913541471**, Fax: ....., correo electrónico: **sgfondoseuropeos@madrid.es**, en representación del **AYUNTAMIENTO DE MADRID**, con N.I.F. **P2807900B**, domiciliada en: **CALLE MONTALÁN, 1** Localidad: **MADRID**, CP: **28014**, Provincia: **MADRID**, Teléfono **913541471**, Fax: ....., correo electrónico: **sgfondoseuropeos@madrid.es**

La representación se ostenta **en virtud, a lo dispuesto en el artículo 17 de la Ley 22/2006, de 4 de julio, de Capitalidad y de Régimen Especial de Madrid; en relación con el apartado 3.1.9 del Acuerdo de 27 de junio de 2019, de organización y competencias del Área de Gobierno de Vicealcaldía.** Ha presentado solicitud al programa de incentivos **2** de las ayudas vinculadas al Real Decreto 1124/2021, de 21 de diciembre, para la ejecución del proyecto denominado **Instalación de climatización en el Centro Cultural PASTORA IMPERIO** cuyas características son:

**1. Datos generales de la instalación (señalar la/s tipología/s de actuación que aplican) Tipología/s de actuación:**

Instalaciones geotérmicas o hidrotérmicas

Instalaciones aerotérmicas

Instalación Solar Térmica

Biomasa Cámara de combustión

Calderas de biomasa y aparatos de calefacción local

Desarrollo de nuevas redes de tuberías de distribución y subestaciones de intercambio o ampliación de existentes para centrales de generación nuevas o existentes

## 2. Origen y/o lugar de fabricación de los principales equipos

Unidad exterior		Unidad inversora de ciclo		Unidades Interiores				Lugar de fabricación de los equipos	Nivel de compromiso
Marca	Modelo	Marca	Modelo	Marca	Modelo	Número de unidades	Ubicación		
Daikin	REYQ28U	Daikin	BS10Q14A	Daikin	FXSQ140A	2	Sala polivalente 1 Vestíbulo	Ostende (Bélgica)	Petición de ofertas en competencia
				Daikin	FXSQ80A	1	Zona lectura		
				Daikin	FXSQ63A	3	Distribuidor 1 Distribuidor 2 A. Trabajo Admvo		
				Daikin	FXSQ50A	1	A. Trabajo Grupo		
				Daikin	FXSQ15A	2	Distribuidor aseos Dirección		
		Daikin	BS4Q14A Planta Sótano	Daikin	FXFQ20 B	3	Vestuarios fem. Vestuarios masc. Vestuarios PMR		
		No procede	Daikin	HXHD200A8	1	Producción ACS			

Unidad exterior		Unidad inversora de ciclo		Unidades Interiores				Lugar de fabricación de los equipos	Nivel de compromiso
Marca	Modelo	Marca	Modelo	Marca	Modelo	Número de unidades	Ubicación		
Daikin	REYQ50U	Daikin	BS10Q14A Planta Primera	Daikin	FXSQ140A	2	Sala polivalente 2 Vestíbulo	Ostende (Bélgica)	Petición de ofertas en competencia
				Daikin	FXSQ80A	1	Aula telemática		
				Daikin	FXSQ63A	2	Distribuidor 1 Distribuidor 2		
				Daikin	FXSQ50A	2	Taller 3 Taller 4		
				Daikin	FXSQ40A	2	Taller 1 Taller 2		
				Daikin	FXSQ15A	1	Distribuidor aseos		
		Daikin	BS10Q14A Planta Segunda	Daikin	FXSQ140A	2	Aula música Vestíbulo		
				Daikin	FXSQ125A	1	Sala polivalente		
				Daikin	FXSQ63A	2	Distribuidor 1 Distribuidor 2		
				Daikin	FXSQ40A	3	Taller 5 Taller 6 Taller 7		
Daikin	FXSQ15A	1	Distribuidor aseos						

Unidad exterior		Unidad inversora de ciclo		Unidades Interiores				Lugar de fabricación de los equipos	Nivel de compromiso
Marca	Modelo	Marca	Modelo	Marca	Modelo	Número de unidades	Ubicación		
Daikin	RZAG50A	No procede		Daikin	FTXM50N	1	cuarto telecomunicaciones	Ostende (Bélgica)	Petición de ofertas en competencia
Borealis	ACE10	No procede					Ventilación del centro	Albacete (España)	Petición de ofertas en competencia

### 3. Impacto ambiental de la fabricación de los principales equipos

#### DAIKIN:

Daikin cuenta con una política medioambiental que alcanza los objetivos establecidos en la norma ISO1400. En este sentido, emite un informe medioambiental anual en el que se recogen las acciones incluidas en dicha política. En el siguiente link se puede descargar el informe del año 2020

[Environmental report 2020 Product catalogue ECPEN20-604 English.pdf \(daikin.es\)](#)

Según se indica en su página web, entre las acciones medioambientales de la compañía se pueden destacar las siguientes:

- Utilización de la energía de forma sostenible.
- Reducción del impacto medioambiental de los refrigerantes y mejora de la eficiencia energética de sus productos.
- Aumento del reciclaje de productos y reducción de desperdicios.
- Gestión de las sustancias y preparados químicos.
- Desarrollo de productos con un impacto medioambiental reducido.
- Compromiso de ser un modelo de responsabilidad medioambiental, proporcionando formación e información sobre el impacto medioambiental de sus actividades.

#### BOREALIS ENERGÍA TÉRMICA, S.L.:

La política de calidad de Borealis Energía Térmica, S.L. establece objetivos orientados a:

- I. Asegurar el funcionamiento de los sistemas y servicios de manera precisa, eficiente y efectiva, basado en la resolución eficaz de incidencias y en la mejora continua.
- II. Obtener el más amplio reconocimiento de los clientes mediante el cumplimiento de los objetivos y procedimientos establecidos.
- III. Reducir o mantener los consumos necesarios para realizar las actividades, con el fin de salvaguardar el Medio Ambiente.

Como medida de actuación se aplica el Sistema Integrado de Gestión de Calidad y Medioambiente (desarrollado de acuerdo con las Normas Internacionales ISO 9001 e ISO 14001) en su aspecto más amplio, de modo que:

- a) Se gestiona la Calidad y el Medio Ambiente en un marco internacionalmente establecido que permita obtener una certificación de la adecuación de nuestros procesos.
- b) Cada persona es responsable de la Calidad y Medio Ambiente de su cometido y de la protección del Medio Ambiente, así como de su verificación según los planes establecidos.

#### **4. Descripción de los criterios de calidad o durabilidad utilizados para seleccionar los distintos componentes**

La selección de los equipos incluidos en el proyecto se ha realizado atendiendo a los siguientes criterios (enumerados por orden de importancia):

- Equipos adecuados para cubrir las necesidades del edificio.
- Equipos con alto rendimiento energético.
- Coste de los equipos adaptado al presupuesto del proyecto
- Fabricantes con solvencia acreditada que garantizan una calidad adecuada de los equipos.

#### **5. Efecto tractor sobre PYMES y autónomos que se espera del proyecto**

Teniendo en cuenta la cantidad de agentes que van a intervenir en el proyecto, se espera que tenga un efecto tractor para pymes y autónomos de la zona, además del trabajo generado para las empresas fabricantes de los equipos que compondrán los sistemas de climatización. Los agentes implicados en el proyecto son:

- Ingeniería de apoyo para la redacción del proyecto.
- Empresa de control de calidad, que controlará la correcta ejecución del proyecto.
- Empresas fabricante de equipos.
- Empresas fabricantes de tuberías, válvulas, conductos y distintos accesorios necesarios para el funcionamiento de la instalación.
- Empresas fabricantes de equipos de monitorización.
- Empresa instaladora y programadora de los equipos de monitorización.
- Empresa instaladora, que ejecutará la instalación.
- Entidad de inspección que tramitará la inscripción de la instalación.
- Empresa mantenedora, que realizará el mantenimiento de la instalación.
- Organismo de control que realizará las inspecciones periódicas.

#### **6. Efecto sobre el empleo local**

Se indica a continuación una estimación de los profesionales que participarán en la obra:

- Ingeniería de apoyo para la redacción del proyecto: 1 ingeniero durante 10 días.
- Empresa de control de calidad: 1 profesional a tiempo parcial durante la fase de ejecución de la instalación.
- Empresas fabricante de equipos: 2 profesionales durante 2-3 días de apoyo al diseño de la instalación y los trabajadores intervinientes en la fabricación de las máquinas (en Ostende (Bélgica) y en Albacete (Castilla la Mancha).
- Empresas fabricantes de tuberías, válvulas, conductos y distintos accesorios necesarios para el funcionamiento de la instalación: profesionales intervinientes en la fabricación de los distintos componentes.
- Empresas fabricantes de equipos de monitorización: profesionales de la fábrica de los equipos.
- Empresa instaladora y programadora de los equipos de monitorización: 1 profesional durante 10 días que dura la instalación del sistema de monitorización y la programación de dicho sistema.

- Empresa instaladora, que ejecutará la instalación: 3 instaladores que montan la instalación y un técnico superior que supervisa y certifica los trabajos realizados.
- Entidad de inspección que tramitará la inscripción de la instalación: 1 inspector durante 1 día.
- Empresa mantenedora, que realizará el mantenimiento de la instalación: 1 mantenedor durante 2 días al año, durante toda la vida útil de la instalación.
- Organismo de control que realizará las inspecciones periódicas. 1 inspector cada 4 años durante toda la vida útil de la instalación.

Fecha y firma del solicitante: