

06 distrito Tetuán

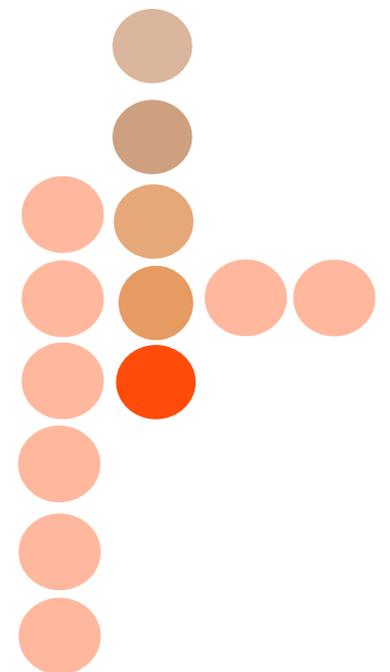


Tetuán es un distrito con **fuertes contrastes** sociales, económicos y urbanísticos y muchas similitudes con otras zonas como Centro y Arganzuela. En la orilla Oeste de la **calle Bravo Murillo** se agrupa la mayoría de la población inmigrante, mientras que en la parte Este del distrito se alza un área financiera de nuevas oficinas y viviendas de lujo.

se podría llamar una prolongación del distrito de Chamartín, con todo el entramado financiero y comercial de Azca, el Paseo de la Castellana y Capitán Haya y, entorno a él, viviendas de lujo.

La historia del barrio de Lavapiés en Centro se repite en muchos sentidos en barrios como Bellas Vistas y zonas como La Ventilla o Alvarado, pues sus viviendas deterioradas, antiguas, pequeñas y, por lo tanto, relativamente baratas constituyeron desde los primeros momentos del fenómeno inmigratorio en Madrid un lugar de asentamiento para personas de origen extranjero con pocos recursos. La población de origen extranjero configura el 20,50% de la población total del distrito, con proporciones desiguales en los diferentes barrios: mientras que zonas como Bellas Vistas y Berruguete cuentan con un 26,67% y 24,99%

Tetuán presenta muchas similitudes con Centro y Arganzuela. Por una parte, es un distrito que incluye barrios populares antiguos con vivienda precaria y, por otro, ha experimentado importantes renovaciones de vivienda que han ido acompañadas de la consiguiente subida del precio del suelo y la llegada de población con mayor poder adquisitivo. Presenta fuertes contrastes urbanísticos y sociales pues a los lados de la calle Bravo Murillo se alinean dos mundos muy diferentes. A la izquierda, si se mira hacia el norte, se suceden los barrios más populares; a la derecha, lo que casi



Con 2.362 ciudadanos, la colonia dominicana es la **segunda más importante** en el distrito de Tetuán, también conocido como "el pequeño Caribe".



Foto: Carlos Picasso.

respectivamente, otras zonas cuentan con un menor porcentaje como Almenara (12,37%) y Castillejos (18,29%). Quizás la peculiaridad de Tetuán ha sido la vinculación desde el primer momento a dos flujos migratorios: el marroquí y, sobre todo, el dominicano. La antigüedad de la presencia de vecinos de origen marroquí en el distrito se refleja en que alberga una mezquita desde hace casi veinte años. Este colectivo representa el tercero en proporción con respecto al total de la población de origen extranjero del distrito con un 7%. La presencia dominicana sigue siendo muy viva a través de los numerosos comercios, bares, discotecas, peluquerías, locutorios, etc. que han contribuido a dar el nombre de Pequeño Caribe a la zona. El colectivo dominicano es el que se encuentra en segundo lugar en cuanto a proporción respecto a la población de origen extranjero del distrito, con un 7%. El colectivo más representado es, como en el resto de los distritos de la capital, el ecuatoriano con un 39%.

En estos barrios se encuentra, como en el distrito Centro, dos tipos de asentamiento de población inmigrante: los que han instalado allí su hogar y los que ocupan pisos

La población extranjera alcanza el 20,5% de los vecinos de Tetuán, aunque en barrios como **Bellas Vistas y Berruguete** el porcentaje es del 26,67% y 24,99%, respectivamente

06

Los flujos migratorios **ecuatorianos, dominicanos y marroquíes** condicionan la composición demográfica del distrito de Tetuán

compartidos, a menudo en situaciones de concentración, en espera de mejorar su situación y acceder a vivienda en mejores condiciones en otros lugares.

Ante todo, estos barrios destacan por el asentamiento de familias que demandan plazas escolares y de educación infantil. El porcentaje de menores de origen extranjero alcanza el 26,1% del total de la población menor de 16 años en el distrito (enero de 2004). En el curso 2003-2004 el porcentaje del alumnado de origen extranjero matriculado en los centros públicos fue del 66,35%. Estos centros públicos desde hace años desarrollan iniciativas de acogida y gestión de la diversidad con buenos resultados.

Las asociaciones del distrito también se han mostrado muy activas a través de diagnósticos de situación de barrios como Bellas Vistas y las propuestas de proyectos de desarrollo comunitario para su rehabilitación integral. El Ayuntamiento de Madrid se ha hecho eco de estas propuestas y trabaja en el diseño de estos proyectos donde es clave la participación de las entidades sociales, incluidas las asociaciones de inmigrantes.

En Tetuán la convivencia es una realidad, aunque, por supuesto, convivencia no significa ausencia de conflictos y estos se han dado en el ámbito vecinal, sobre todo en torno

a las zonas de ocio por los ruidos que generan los locales. Pero, en general, hay un clima de entendimiento en el que las entidades ciudadanas y las instituciones trabajan día a día para mejorar la convivencia.

El porcentaje de inmigrantes sobre la población total del distrito es del 20,50%, una de las más altas de todo Madrid, colocándose tras el distrito Centro.

6. DISTRITO DE TETUÁN

PERFIL DEMOGRÁFICO

TOTAL POBLACIÓN (1/1/2005)	POBLACIÓN ESPAÑOLA (1/1/2005)	POBLACIÓN EXTRANJERA (1/1/2005)
152.953	121.592	31.361 (20,50% del total)

■ POBLACIÓN EXTRANJERA POR SEXO (1/1/2005)

Hombres	Mujeres
14.976 (47,76%)	16.385 (52,24%)

■ POBLACIÓN TOTAL POR EDAD

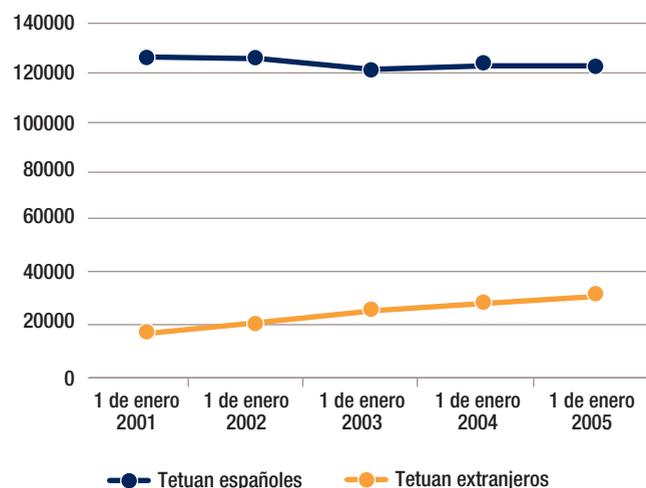
Población menor de 16 años (1/1/2004)		Población mayor de 65 años (1/1/2003)
Total	Extranjeros	
17.723	4.624 (26,1% del total de menores 16 años)	21,5% (del total de población)

PERFIL SOCIOECONÓMICO

RENTA DISPONIBLE BRUTA PER CÁPITA (2000)	TASA DE DESEMPLEO DEL TOTAL DE POBLACIÓN (31/10/2004)	PRECIO MEDIO DE VIVIENDA NUEVA (JUNIO 2004)
13.161 euros	5,75%	3.142 euros/m ²

1. EVOLUCIÓN COMPARADA DE LA POBLACIÓN ESPAÑOLA Y EXTRANJERA EN EL DISTRITO

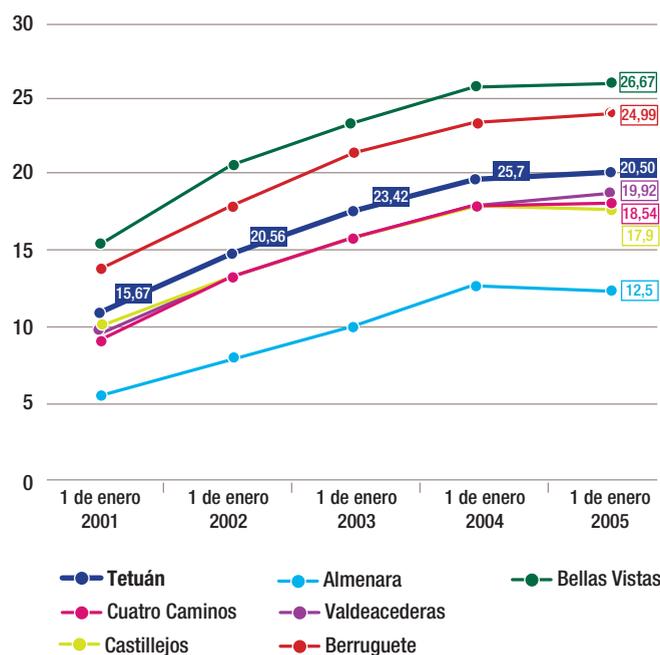
(ENERO 2001-ENERO 2005)



FUENTE: DIRECCIÓN GENERAL DE ESTADÍSTICA. ÁREA DE GOBIERNO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. AYUNTAMIENTO DE MADRID

2. EVOLUCIÓN PROPORCIONAL DE LA POBLACIÓN INMIGRANTE EN EL DISTRITO Y SUS BARRIOS

(ENERO 2001-ENERO 2005)



FUENTE: DIRECCIÓN GENERAL DE ESTADÍSTICA. ÁREA DE GOBIERNO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. AYUNTAMIENTO DE MADRID

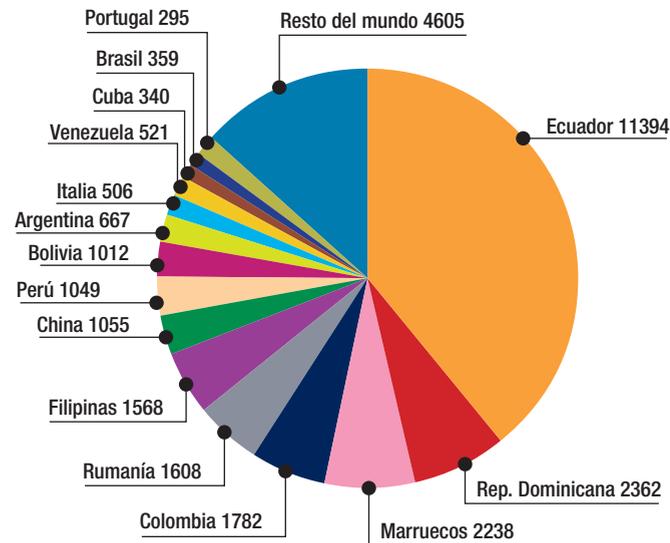
La inmigración en el distrito de Tetuán en cifras y datos



Estamos ante uno de los distritos de Madrid con mayor población inmigrante, cuyo número ha crecido enormemente en los últimos cuatro años hasta llegar a los 31.361 ciudadanos (a uno de enero de 2005). En contraposición, ha visto descender el número de vecinos autóctonos en más de 4.000 en el mismo período de tiempo.

En el distrito de Tetuán la colonia ecuatoriana es muy numerosa (11.394 personas), aunque también poseen una importante presencia los colectivos llegados de la República Dominicana (2.365), Marruecos (2.238) y Colombia (1.782 ciudadanos). Destaca también la gran cantidad de niños inmigrantes escolarizados en centros públicos.

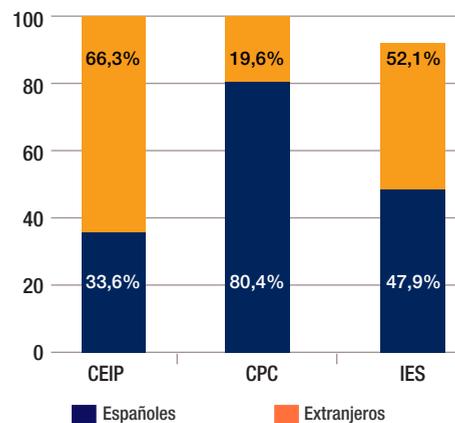
3. ORIGEN POR NACIONALIDADES DE LA POBLACIÓN DE ORIGEN EXTRANJERO (1 DE ENERO 2005)



FUENTE: DIRECCIÓN GENERAL DE ESTADÍSTICA. ÁREA DE GOBIERNO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. AYUNTAMIENTO DE MADRID

4. PORCENTAJE DE ALUMNOS EN CENTROS PÚBLICOS Y CONCERTADOS EN EL DISTRITO

(CURSO ESCOLAR 2003-2004)

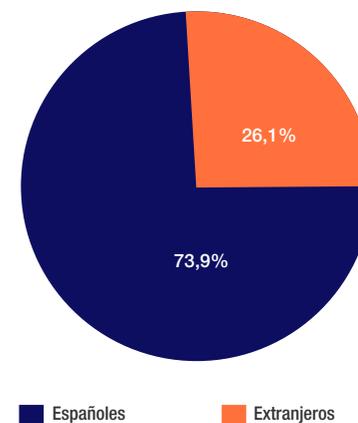


FUENTE: DIRECCIÓN GENERAL DE PROMOCIÓN EDUCATIVA. CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN. COMUNIDAD DE MADRID

CEIP: COLEGIOS PÚBLICOS DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA
CPC: COLEGIOS PRIVADOS CONCERTADOS
IES: INSTITUTOS PÚBLICOS DE EDUCACIÓN SECUNDARIA

5. POBLACIÓN EN EDAD ESCOLAR

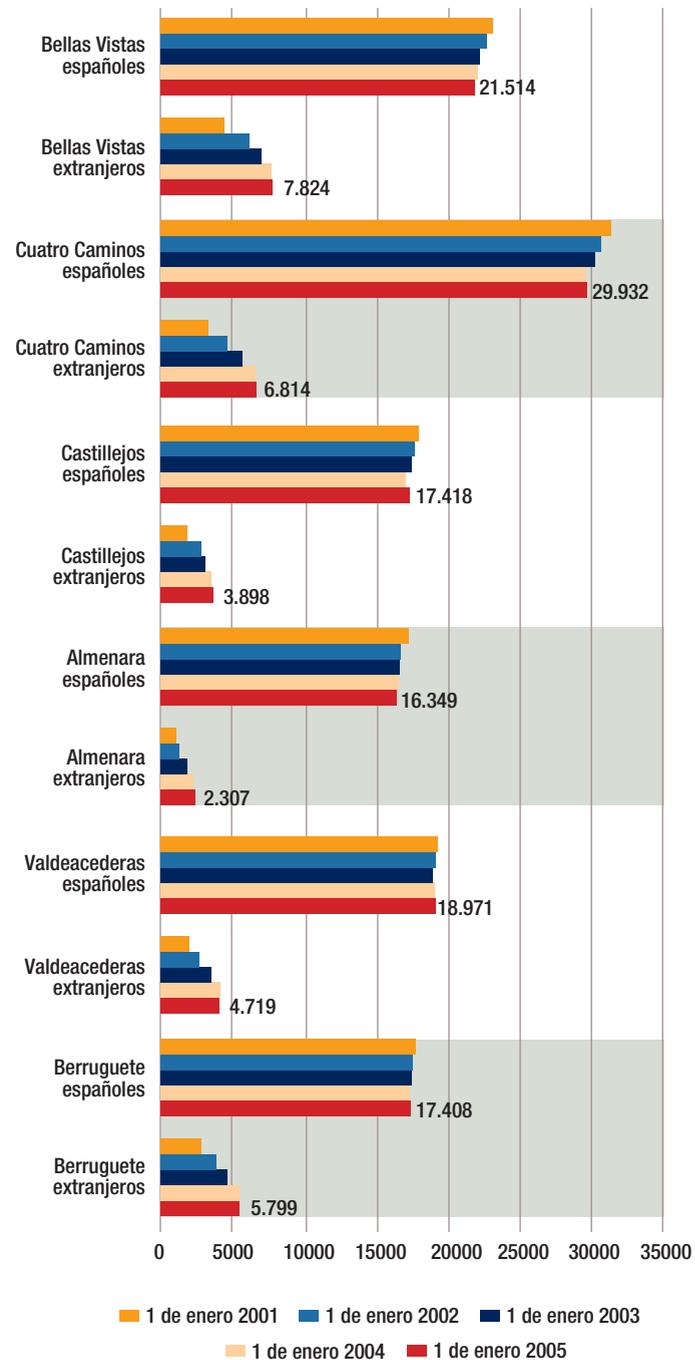
(MENORES DE 16 AÑOS. ENERO 2004)



FUENTE: DIRECCIÓN GENERAL DE ESTADÍSTICA. ÁREA DE GOBIERNO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA. AYUNTAMIENTO DE MADRID

6. EVOLUCIÓN COMPARADA DE LA POBLACIÓN ESPAÑOLA Y EXTRANJERA EN LOS BARRIOS DEL DISTRITO

(ENERO 2001-ENERO 2005)



06
TETUÁN



La población inmigrante de este distrito se concentra claramente en determinados barrios como son los de Berruguete, Bellas Vistas y Cuatro Caminos, las zonas que, por otro lado, son de las más populosas de Tetuán.