



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

**Orden del Día de la sesión ordinaria de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el miércoles, día 22 de noviembre de 2006, a las 12,30 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).**

- 1.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior, celebrada el día 26 de octubre de 2006.

### **I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.**

#### **Propuestas del Área de Gobierno**

##### **Área de Gobierno de Vicealcaldía**

- 2.- Propuesta para aprobar el reconocimiento extrajudicial de un crédito, por importe 176.806,- euros, a favor de la entidad J. FERNANDEZ MOLINA OBRAS Y SERVICIOS, S.A. para el abono de las facturas por los servicios prestados por la ejecución de diversas obras en el Centro de Educación Infantil y Primaria *Ramiro de Maeztu*. Distrito de Chamartín.

##### **Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras**

- 3.- Propuesta para desestimar el recurso de reposición interpuesto por D. Luis Ignacio Martínez Alias, contra el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento, por el que se ratificó el texto definitivo del Convenio Urbanístico para la gestión del Área de Planeamiento Específico 02.01, Ancora, del vigente Plan General.
- 4.- Propuesta para ratificar el texto definitivo del Convenio Urbanístico para la ejecución del Área de Planeamiento Remitido 21.03, Alameda de Osuna, suscrito con fecha 24 de mayo de 2006. Distrito de Barajas.
- 5.- Propuesta para ratificar el texto definitivo de la Adenda al Convenio Urbanístico de gestión, en el ámbito del Área de Planeamiento Específico 04.06 “Cocheras de la EMT”, a suscribir entre el Ayuntamiento de Madrid y la entidad AGOFER, S.A., propietaria única de los terrenos del ámbito. Distrito de Salamanca.
- 6.- Propuesta para aprobar definitivamente la 6ª modificación puntual del Plan Parcial II-4 Sanchinarro, Suelo Urbanizable Incorporado 0.09. Distrito de Hortaleza.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 7.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación Pormenorizada, en la agrupación de las parcelas M15-5 y M15-11 del Área de Planeamiento Incorporado 19.04, Polígono Industrial de Vicálvaro, promovido por Fain Ascensores, S.A. Distrito de Vicálvaro.
- 8.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la finca situada en la calle Goya, 42, promovido por Inmobiliaria Goya 2010, S.L. Distrito de Salamanca.
- 9.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de la calle Trébol hasta su encuentro con la calle Azucenas, con desestimación de las alegaciones presentadas durante el trámite de información pública, promovido por Gestión del Suelo, S.L. Distrito de Tetuán.
- 10.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control Urbanístico-Ambiental de la implantación de uso residencial en el edificio situado en la calle Algorta, s/nº, con vuelta a Casar de Palomero, y ratificar el texto definitivo del Convenio Urbanístico entre el Ayuntamiento de Madrid y Procesa Promociones y Obras, S.A. para el establecimiento de la monetarización y del régimen de cesiones en la reestructuración y acondicionamiento del edificio. Distrito de Carabanchel.
- 11.- Aprobar definitivamente la modificación del Plan Especial correspondiente al Área de Planeamiento Incorporado 08.06, Vereda de Ganapanes-Peñachica, promovido por Urbanizadora Gade, S.A. Distrito de Fuencarral-El Pardo.

## **II.- Información, impulso y control.**

### **Preguntas**

- 12.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las razones jurídicas y técnicas para la concesión de la licencia de obras de nueva edificación por ampliación en la finca situada en la calle Mayor, 39.
- 13.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con el grado de cumplimiento del Convenio firmado por el Ayuntamiento de Madrid, REPSOL y CEPSA, en relación con el desmantelamiento de surtidores de combustible en la ciudad.
- 14.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con las razones de la aplicación del procedimiento de evaluación ambiental de actividades a la solicitud de licencia para la subestación eléctrica Calle 30 (Embajadores, 304), presentada por Iberdrola Distribución Eléctrica, S.A.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 15.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con el número de inspecciones realizadas en las obras de remodelación de la M-30 por la Inspección de Trabajo y cuáles han sido sus resultados.

### **.Comparecencias**

- 16.- Solicitud de comparecencia de un responsable del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con los resultados de la actuación de la Agencia de Alquiler.

### **III.- Ruegos (artº. 130 ROP).**

Madrid, 17 de noviembre de 2006  
Aprobado por la Presidenta de la Comisión.  
El Secretario General del Pleno Accidental  
Fdo.: Javier Ordóñez Ramos

### **Notas:**

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 26 de octubre de 2006, ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: [comisionespleno@munimadrid.es](mailto:comisionespleno@munimadrid.es)).