



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

**Orden del Día de la sesión ordinaria de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el jueves, día 26 de octubre de 2006, a las 12,00 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).**

- 1.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior, celebrada el día 20 de septiembre de 2006.

### **I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.**

#### **Propuestas del Área de Gobierno**

##### **Área de Gobierno de Vicealcaldía**

- 2.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos, promovido por BQ FINANZAS, S.A. para la implantación de oficinas, en el edificio situado en la calle Rosa Jardón, 12. Distrito de Chamartín.
- 3.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos, promovido por DB INGENIERIA ACUSTICA, S.L., para la implantación de oficina, en el local situado en la calle Tomás Bretón, 3, planta 1ª. Distrito de Arganzuela.
- 4.- Propuesta para aprobar la integración del Ayuntamiento de Madrid en el Consorcio de la Casa Sefarad-Israel.

##### **Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras**

- 5.- Propuesta para inadmitir, por improcedente, el recurso de reposición interpuesto por D. Francisco José Romero Vázquez y Dª. Mercedes González Bellón, contra el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento por el que se aprobó con carácter definitivo el Plan Parcial de Reforma Interior del Área de Planeamiento Remitido 06.02, Paseo de la Dirección. Distrito de Tetuán.
- 6.- Propuesta para ratificar, con carácter definitivo, el Convenio suscrito inicialmente entre el Ayuntamiento de Madrid y la Sociedad de Desarrollo Urbano Aragonés, S.L., para la recalificación del edificio situado en la calle Postigo de San Martín, 8, y aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, en el ámbito de dicha finca. Distrito de Centro.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 7.- Propuesta para ratificar el texto definitivo del Convenio Urbanístico de Regulación de Fincas del Centro Policial Canillas, suscrito por el Ayuntamiento de Madrid y la Secretaría de Estado de Seguridad, la Dirección General de Infraestructuras y Material de la Seguridad, y la Dirección de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de la Seguridad del Estado. Distrito de Hortaleza.
- 8.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de definición del nuevo intercambiador de transportes de la plaza Fernández Ladreda (plaza Elíptica). Distritos de Usera y Carabanchel.
- 9.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Mejora de la Ordenación Pormenorizada en el Área de Planeamiento Específico 06.03, Colonia Bellas Vistas. Distrito de Tetuán.
- 10.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos, en la calle Maestro Victoria, 6, promovido por El Corte Inglés, Sociedad Anónima. Distrito de Centro.
- 11.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos en la calle Gran Vía, 2, promovido por la Real Gran Peña. Distrito Centro.
- 12.- Propuesta para aprobar definitivamente, con estimación parcial de las alegaciones presentadas, el Plan Especial para la finca situada en la calle Alcántara, 21D, 1, promovido por LoftSpain S.L. Distrito de Salamanca.
- 13.- Propuesta para aprobar definitivamente la modificación del Plan Especial de definición y asignación pormenorizada de usos en la parcela municipal situada entre las calles Toscana, República Eslovaca y Rávena, dentro del ámbito del Plan Parcial Sector I-7, Ensanche Este de San Blas - Las Rosas, promovida por la Consejería de Familia y Asuntos Sociales de la Comunidad de Madrid. Distrito de San Blas.
- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Mejora del Medio Urbano en la parcela 1.3 del Plan Parcial del Sector de Suelo Urbanizable Programado 1.03, Ensanche de Vallecas, promovido por Acciona Inmobiliaria. Distrito de Villa de Vallecas.
- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de ordenación pormenorizada en la Manzana D-3 del Área de Planeamiento Incorporado 18.04, Mercamadrid, promovido por Mercamadrid, S.A. Distrito de Villa de Vallecas.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de trasvase de edificabilidad entre las manzanas E 4 y E 8 del Área de Planeamiento Incorporado 18.04, Mercamadrid, promovido por Mercamadrid, S.A. Distrito de Villa de Vallecas.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en las parcelas situadas en la calle Astrolabio, 1A y 2A, con desestimación de la alegación presentada durante el trámite de información pública, promovido por Astrolabio, S.L. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la finca situada en la calle Bella Altisidora c/v. a Cueva de Montesinos, en el Área de Planeamiento Incorporado 08.05, Los Tres Olivos, promovido por la Parroquia Beata María Ana Mogás. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 19.- Propuesta para aprobar la subsanación, por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, del error material del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, en la alineación del edificio situado en la prolongación de la calle del Plomo y calle de Alicante, 31. Distrito de Arganzuela.
- 20.- Propuesta para aprobar el reconocimiento extrajudicial de un crédito, por importe de 206.804,58 euros, IVA incluido, a favor de Alvaro Siza Arquitecto, Ltda., en concepto de honorarios por la redacción del proyecto básico de modificación del proyecto de Rehabilitación de la Casa de la Duquesa de Sueca.

## **II.- Información, impulso y control.**

### **Preguntas**

- 21.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con el suministro de energía eléctrica a los túneles resultantes de la ejecución de las obras de remodelación de la M-30.
- 22.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con la existencia de un plan que contemple las medidas a adoptar en situaciones de emergencia para las obras de remodelación de la M-30.
- 23.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con los estudios encargados, y/o realizados, en esta legislatura sobre la ampliación de la M-30.
- 24.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las actuaciones del Área de Gobierno sobre las obras de ampliación de vivienda en el edificio situado en Costanilla de San Andrés, 10.

### **Comparecencias**

- 25.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con las medidas de seguridad en los túneles.



## SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 26.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las medidas de protección del Patrimonio Histórico edificado de Madrid.

### **III.- Ruegos (artº. 130 ROP).**

Madrid, 23 de octubre de 2006  
Aprobado por la Presidenta  
de la Comisión.  
El Secretario General del Pleno Accidental  
Fdo.: Javier Ordóñez Ramos

### **Notas:**

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 20 de septiembre de 2006, ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: [comisionespleno@munimadrid.es](mailto:comisionespleno@munimadrid.es)).