



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Orden del Día de la sesión ordinaria de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el miércoles, día 20 de septiembre de 2006, a las 10,00 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).

1.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior, celebrada el día 19 de julio de 2006.

I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.

Propuestas del Área de Gobierno

Área de Gobierno de Vicealcaldía

- 2.- Propuesta para aprobar el reconocimiento extrajudicial de un crédito por importe de 4.804,20 euros, a favor de EURODEL, S.A., en concepto de pago de diverso material de limpieza y aseo. Distrito de Centro.
- 3.- Propuesta para aprobar el reconocimiento extrajudicial de un crédito por importe de 3.638,00 euros, a favor de BLANCA DÍAZ BARROSO, en concepto de ayuda económica para el alojamiento urgente en el Hostal Sancho Galicia, S.L. Distrito de Centro.
- 4.- Propuesta para aprobar el reconocimiento extrajudicial de un crédito por importe de 28.369,49 euros, a favor de la Entidad Coarsa, S.A. para el abono de la factura correspondiente a la certificación final de obras de acondicionamiento del Centro Cultural Almirante Churruca. Distrito de Latina.
- 5.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico-Ambiental de usos para implantación de la actividad de cambio de uso de vivienda a oficina solicitado por D. Santiago Periquet Travieso, en el local sito en la calle Espalter, nº 8, 1º A. Distrito de Retiro.
- 6.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos relativo a la implantación de uso “Rotacional de Servicios Públicos” en su categoría de “Servicios Funerarios”, modalidad de “Tanatorio (sin horno crematorio)”, promovido por PARCESA, PARQUES DE LA PAZ, S.A. en edificio exclusivo sito en la Avda. de los Rosales nº 36. Distrito de Usera.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 7.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos relativo a la implantación de actividad de oficinas, promovido por TRATRINCA, S.A., en el nº 15 de la calle Conde de Vilches. Distrito de Salamanca.
- 8.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos relativo a la implantación de local de ocio infantil, promovido por la empresa Espacio Recreativo 3D, S.L., en la calle Hierro, nº 9. Distrito de Arganzuela.
- 9.- Propuesta para aprobar el traspaso de gestión del servicio público consistente en la gestión y explotación de las infraestructuras deportivas centro de tenis y centro deportivo acuático a Madrid Espacios y Congresos S.A.
- 10.- Dar cuenta al Pleno del Decreto 67/2006, de 2 de agosto, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid por el que se aprueba la alteración de los términos municipales de Madrid y Rivas-Vaciamadrid.

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 11.- Propuesta para inadmitir, por improcedente, el recurso de reposición interpuesto por D. Juan Antonio Sánchez Ortiz, contra el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Madrid, por el que se aprobó con carácter definitivo el Estudio de Detalle de la Parcela Z-13 del Encinar de los Reyes. Distrito de Hortaleza.
- 12.- Propuesta para aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid en el ámbito ocupado por la subestación de intemperie de El Pilar de Iberdrola. en la calle Sinesio Delgado y la Avenida de Asturias. Distrito de Tetuán.
- 13.- Propuesta para aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a la delimitación y condiciones urbanísticas de la Unidad de Ejecución UE-1 Vieja de Pinto-Antimonio, del Área de Planeamiento Específico (APE 17.12) Casco Histórico de Villaverde. Distrito de Villaverde.
- 14.- Propuesta para aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa al Área de Protección Geológica denominada Cerro de la Herradura. Distrito de Vicálvaro.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 15.- Propuesta para aprobar provisionalmente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a la implantación del uso terciario en su clase de comercial como uso complementario en los Ejes Terciarios.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la modificación de la alineación oficial de la calle Pont de Molins-Colegio Público Mesonero Romanos. Distrito de Puente de Vallecas.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial Feria del Campo. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial en la Puerta del Sol, número 9, promovido por Bernar/Sainz de Vicuña Arquitectos, Sociedad Limitada y Restaura, Sociedad Anónima. Distrito de Centro.
- 19.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos en la calle Doctor Cortezo, 10 promovido por Promotora Gavir, Sociedad Anónima. Distrito Centro.
- 20.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la parcela A del Banco de España y el área U de la Fábrica Nacional de Moneda y Timbre – RCM, en la manzana sita entre las calles de Alcalá, Electra y San Romualdo, promovido por la Fábrica Nacional de Moneda y Timbre – RCM y el Banco de España. Distrito de San Blas.
- 21.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la Avenida de la Osa Mayor nº 140, promovido por particular. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 22.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la finca sita en Paseo de la Habana nº 198, promovido por las Hermanas Apostólicas del Corazón de Jesús. Distrito de Chamartín.
- 23.- Propuesta para aprobar definitivamente la Modificación del Estudio de Detalle en la Manzana 53.1 del Plan Parcial del Suelo Urbanizable Incorporado UZI 0.07 Montecarmelo, sita en la Avda. Santuario de Valverde, promovido por Inversiones Montecarmelo, S.A. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 24.- Propuesta para aprobar definitivamente la Modificación del Estudio de Detalle en la Unidad de Ejecución nº 4 del Área de Planeamiento Específico APE 09.24 Valdemarín Este, con desestimación de las alegaciones presentadas durante el trámite de información pública, promovido por la Junta de Compensación de dicho ámbito. Distrito de Moncloa-Aravaca.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 25.- Propuesta para aprobar la subsanación de las deficiencias introducidas en el documento de Aprobación Provisional de la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, en el ámbito discontinuo existente entre las calles de Bailén, Cuesta de la Vega, Catedral de Nuestra Señora de la Almudena y los Jardines del Campo del Moro, denominándolo en el futuro como Área de Planeamiento Específico, APE 01.10 Museo de las Colecciones Reales. Distrito de Centro.
- 26.- Propuesta para subsanar por el órgano competente de la Comunidad de Madrid el Error Material del PGOUM-97 en las manzanas con frente a la Calle Juan Zapata. Distrito de San Blas.
- 27.- Propuesta para aprobar la subsanación del Error Material del Acuerdo del Excmo Ayuntamiento Pleno de fecha 26 de julio de 2006 por el que se aprueba inicialmente la Modificación del Plan General de Ordenación Urbana de 1997, relativo a la compartimentación de edificios Industriales (Edificios Industriales Multiempresariales).

II.- Información, impulso y control.

Preguntas

- 28.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con las obras de canalización de una línea eléctrica en la calle Rey Francisco.
- 29.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con la reactivación de algunas propuestas de actuación vinculadas al antiguo proyecto olímpico.
- 30.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con el Plan Especial Recoletos Prado.
- 31.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las obras de canalización de una línea de alto voltaje en las calles de Rey Francisco y Pintor Rosales .

Información del Área

- 32.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 27 de julio de 2006, relativo a la inadmisión a trámite del Plan Especial para la finca sita en la calle Gran Vía, número 41, promovido por Rafael de la Hoz Castanyes. Distrito de Centro.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 33.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 27 de julio de 2006, relativo a la inadmisión a trámite del Plan Especial para la finca sita en la calle Génova, número 12, promovido por Estudio y Desarrollo 2000, Sociedad Limitada. Distrito de Centro.
- 34.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 27 de julio de 2006, relativo a la inadmisión a trámite del Plan Parcial de Reforma Interior en el Área de Planeamiento Remitido 02.20/M Subestación de Mazarredo. Distrito de Arganzuela.

III.- Ruegos (artº. 130 ROP).

Madrid, 15 de septiembre de 2006
Aprobado por el Vicepresidente
de la Comisión.
El Secretario General del Pleno
Fdo.: Paulino Martín Hernández

Notas:

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 19 de julio de 2006, ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: comisionespleno@munimadrid.es).