



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Orden del Día de la sesión ordinaria de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el miércoles, día 25 de enero de 2006, a las 12,00 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).

- 1.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior celebrada el día 14 de diciembre de 2005.
- 2.- Dar cuenta de la resolución del Presidente del Pleno, de fecha 30 de diciembre de 2005, por la que se crea el Diario de Sesiones del Pleno del Ayuntamiento de Madrid.

I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.

Propuestas de la Junta de Gobierno

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 3.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a la revisión del catálogo de edificios protegidos para la modificación de los elementos interiores de restauración obligatoria de los edificios protegidos con el nivel 3, grado parcial. Distritos de Centro, Arganzuela, Retiro, Chamberí y Moncloa.
- 4.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 en el ámbito discontinuo existente entre la calle Bailén, Cuesta de la Vega, Catedral de la Almudena y Jardines del Campo del Moro; nuevo Área de Planeamiento Específico 01.09 “Museo de las Colecciones Reales”. Distrito Centro.

Propuestas del Área de Gobierno

Área de Gobierno de la Vicealcaldía

- 5.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de Usos, promovido por Lorenzo Rodríguez, C.B., relativo a la implantación de Hostal con Cafetería y Garaje-aparcamiento, en el edificio situado en la calle Artistas, nº 11. Distrito de Tetuán.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 6.- Propuesta para ratificar el convenio urbanístico relativo a la cesión de terrenos para viario local y zona verde, así como acondicionamiento de las obras de urbanización de los citados terrenos situados en el Suelo Urbano Común AUC 20.07.03, Polígono Industrial Las Mercedes. Distrito de San Blas.
- 7.- Propuesta para estimar la iniciativa formalizada por D. José García Rubio y D. Joaquín García González, en su condición de representantes de la Comisión Gestora del Área de Planeamiento Remitido 21/03 “Alameda de Osuna”. Distrito de Barajas.
- 8.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid en las parcelas de suelo urbano consolidado en Puerta del Sol, 10; c/ Preciados, 3 y 5; c/ Preciados, 4 y c/ Preciados, 9. Distrito de Centro.
- 9.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997 en el ámbito del Área de Planeamiento Específico 01.03 “Barceló”. Distrito Centro.
- 10.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico Ambiental de los Usos de la parcela 7.11 de la Unidad de Ejecución nº 1, del Suelo Urbanizable Incorporado 0.10, Ensanche de Carabanchel, promovido por la Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A. Distrito de Carabanchel.
- 11.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la definición de la conexión de la Avenida de la Ilustración con la Avenida del Ventisquero de la Condesa. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 12.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la calle Alcalá, 548. Distrito de San Blas.
- 13.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para ampliación de la Facultad de Ciencias Químicas de la Universidad Complutense de Madrid, en la plaza de las Ciencias, 2. Distrito Moncloa-Aravaca.
- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para modificación de parámetros volumétricos en la Facultad de Ciencias de la Información de la Universidad Complutense de Madrid, en la avenida Complutense, 3. Distrito Moncloa-Aravaca.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de la parcela ED-11 del Plan Parcial del Programa de Actuación Urbanística II-4, “Sanchinarro”, Suelo Urbanizable Incorporado 0.09, promovido por la Consejería de Educación (Dirección General de Infraestructuras). Distrito de Hortaleza.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en Glorieta de los Cármenes, 2, promovido por el Servicio Regional de Bienestar Social de la Comunidad de Madrid. Distrito de Latina.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en calle Fuentelarreyna c/v a calle Navalmanzano, promovido por Inversiones Golf21, S.L. Distrito de Moncloa-Aravaca.
- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente la modificación del Estudio de Detalle en la parcela nº 42 de la Avda. Ventisquero de la Condesa, promovido por GUIVICEN, S.A. Distrito de Fuencarral-El Pardo.

II.- Información, impulso y control.

Preguntas

- 19.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con la urbanización de la calle Eduardo Barreiros.
- 20.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con el Frontón Beti-Jai, situado en Marqués de Riscal, nº 7.
- 21.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con la apertura de grietas en los edificios situados en Avenida de Córdoba, nº 10, c/ Nicolás Godoy, nº 23, y c/ Hijas de Jesús, nº 2.
- 22.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las previsiones respecto al abastecimiento de agua en los nuevos desarrollos urbanísticos y a la construcción de nuevas infraestructuras hidráulicas.
- 23.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las permutas de suelo realizadas por el Ayuntamiento con diversas empresas constructoras.



SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Comparecencias

- 24.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con los trabajos y obras realizados en el Puente de Toledo.

Información del Área

- 25.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 20 de octubre de 2005, por el que se resuelve no admitir a trámite el Plan Especial para la finca situada en la calle de Almagro, nº 5. Distrito Chamberí.
- 26.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, en sesión de 29 de diciembre de 2005, por el que se declaró la inadmisión a trámite del Estudio de Detalle promovido por particular en la calle José Miguel Guridi, nº 3. Distrito de Hortaleza.

III.- Ruegos (artº. 130 ROP).

Madrid, 20 de enero de 2006
Aprobado por la Presidenta
de la Comisión.
El Secretario General del Pleno
Fdo.: Paulino Martín Hernández

Notas:

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 14 de diciembre de 2005, ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: comisionespleno@munimadrid.es).