



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Orden del Día de la sesión ordinaria de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el miércoles, día 23 de noviembre de 2005, a las 12,30 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).

- 1.- Dar cuenta de la resolución del Presidente del Pleno, de fecha 4 de noviembre de 2005, por la que se modifica la composición de las Comisiones Permanentes Ordinarias del Pleno, dejando sin efecto la anterior resolución de fecha 15 de septiembre de 2004.
- 2.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior celebrada el día 19 de octubre de 2005.

I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.

Propuestas de la Junta de Gobierno

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 3.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, para regular las obras admisibles en determinadas fincas de una altura, del Área de Planeamiento Específico 05.09 Colonia Ciudad Jardín, Alfonso XIII Municipal. Distrito de Chamartín.

Propuestas del Área de Gobierno

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 4.- Propuesta para inadmitir a trámite la solicitud de revisión de oficio del acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento, por el que se estimó la iniciativa para la gestión de los terrenos comprendidos en el Área de Planeamiento Específico 06.04 Castillo Piñeiro. Distrito de Tetuán.
- 5.- Propuesta para inadmitir a trámite, por improcedente, el recurso de reposición interpuesto por D. Antonio Manuel Pérez Quijano, contra el acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Madrid por el que se aprobó con carácter definitivo el Plan Parcial del Sector 2.04 "Desarrollo del Este-Los Berrocales". Distrito de Vicálvaro.



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 6.- Propuesta para que, por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, se proceda a subsanar el error material del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, relativo a la calificación como dotacional de Servicio Público Singular de las fincas situadas en la calle Aduana, 29 y 31 y calle Jardines, 20, 22 y 24. Distrito de Centro.
- 7.- Propuesta para ratificar el texto definitivo de la segunda Addenda al Convenio Urbanístico del Suelo Urbanizable Programado 1.03 "Ensanche de Vallecas", suscrito entre el Ayuntamiento de Madrid y la Comisión Coordinadora correspondiente a dicho ámbito. Distrito Villa de Vallecas.
- 8.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, en el ámbito ocupado por la subestación de Intemperie de Ciudad de Los Ángeles, de IBERDROLA. Distrito de Villaverde.
- 9.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Control Urbanístico-Ambiental de Usos en la parcela de la calle Machupichu, c/v a calle José Ignacio de Ávila, c/v. a la calle Dionisio Inca Yupanqui y a la Avda. del Papa Negro, "Coliseum de las Tres Culturas", promovido por Cultus Opera Producciones, S.L. Distrito de Hortaleza.
- 10.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Protección de la Colonia Militar de Arroyo Meaques, Área de Planeamiento Remitido 10.03. Distrito de Latina.
- 11.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Protección de la Colonia Militar de Campamento, Área de Planeamiento Remitido 10.04. Distrito de Latina.
- 12.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para la mejora pormenorizada de los usos de la finca de Hermanos Álvarez Quintero, 3. Distrito de Centro.
- 13.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación Pormenorizada de la parcela 2.80 del Plan Parcial del Suelo Urbanizable Programado 1.03 "Ensanche de Vallecas", promovido por FERCABER CONSTRUCCIONES, S.A. Distrito de Villa de Vallecas.
- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación Pormenorizada de las parcelas 11.1 y 11.2 del Área de Planeamiento Incorporado 21.07 "Arroyo del Tesoro", promovido por CLEMENT, S.A. Distrito de Barajas.



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle de las parcelas 4.3A y 4.3B de la Unidad de Ejecución 4 del Plan Parcial del Suelo Urbanizable Programado 1.03 “Ensanche de Vallecas”, promovido por GRUPO INICIARES, S.L. Distrito de Villa de Vallecas.
- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la parcela A-19 del Área de Planeamiento Incorporado 08.06 “Vereda de Ganapanes”, promovido por Inmobiliaria Urbis, S.A. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la parcela A-22 del Área de Planeamiento Incorporado 08.06 “Vereda de Ganapanes”, promovido por Inmobiliaria Urbis, S.A. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle en la calle Marzo, 17 con vuelta a la calle Fuencemillán, en el Área de Planeamiento Específico 20.10 “Colonia Fin de Semana”. Distrito de San Blas.

II.- Información, impulso y control

Preguntas

- 19.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con el control de la actividad de las plantas de hormigón.
- 20.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con el coste y forma de financiación de la campaña publicitaria en materia de infraestructuras.

Comparecencias

- 21.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con la revisión de los Catálogos de Elementos Protegidos.
- 22.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con el Convenio Urbanístico suscrito entre el Ministerio de Defensa y el Ayuntamiento de Madrid, para el desarrollo de la “Operación Campamento”.

Información del Área

- 23.- Dar cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de fecha 22 de septiembre de 2005, por el que se resuelve no admitir



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

a trámite el Plan Especial para la finca sita en el Paseo de Eduardo Dato, 18. Distrito de Chamberí.

III.- Ruegos (artº. 130 ROP)

- 24.- Ruego formulado por el Grupo Municipal Socialista, por el que solicita copia de todas las actuaciones relativas a las obras de demolición del Edificio Windsor.

Madrid, 18 de noviembre de 2005
Aprobado por la Presidenta
de la Comisión.
El Secretario General del Pleno
Fdo.: Paulino Martín Hernández

Notas:

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 19 de octubre de 2005, ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: comisionespleno@munimadrid.es).