



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Orden del Día de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el viernes, día 21 de enero de 2005, a las 12,30 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).

1.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior celebrada el día 15 de diciembre de 2004.

I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.

Propuestas de la Junta de Gobierno

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 2.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del PGOUM, para la descatalogación de la finca sita en la C/ General Oraá, 73. Distrito de Salamanca.
- 3.- Propuesta para aprobar inicialmente la modificación puntual del PGOUM, para la descatalogación de la finca sita en la C/ Vicente Caballero, 3. Distrito de Retiro.
- 4.- Propuesta para aprobar inicialmente, y con carácter definitivo en el caso de que no se presente ninguna reclamación o sugerencia durante el periodo de información pública, el Reglamento de Adjudicación de Viviendas con Protección Pública, afectas al Plan Primera Vivienda, a aplicar por la Empresa Municipal de la Vivienda, S.A.

Propuestas del Área de Gobierno

Área de Gobierno de la Vicealcaldía

- 5.- Propuesta de concesión de la Medalla al Mérito Deportivo a Don José Tomás Cano Leonés.
- 6.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control Urbanístico Ambiental de Usos para la implantación del uso terciario, clase Hotelero en la calle La Masó nº 83, promovido por Inversiones Área Cuzco, S.L.V.



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 7.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control Urbanístico Ambiental de Usos para la implantación de oficina en la Avda. Cardenal Herrera Oria, nº 326, edificios A y B.

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

- 8.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, relativa a las condiciones de regulación y ordenación en la Avenida del Planetario c/v calle Meneses. Distrito de Arganzuela.
- 9.- Propuesta para aprobar provisionalmente la modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid de 1997, para la inclusión en el Catálogo de Establecimientos Comerciales, con el Nivel 1 de protección, del local sito en la calle Jordán, 7. Distrito de Chamberí.
- 10.- Propuesta para aprobar definitivamente el Estudio de Detalle del Colegio de Educación infantil, primaria, secundaria y bachillerato en la Avenida de Guadalajara nº 30, del área de Planeamiento Incorporado API 20.17 "Ensanche Este de San Blas", promovido por la Fundación Internacional de Educación. Distrito de San Blas.
- 11.- Propuesta para aprobar definitivamente la Modificación del Estudio de Detalle en la calle Fortuny 32, promovido por POLAN, S.A. Distrito de Chamberí.
- 12.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Mejora de la Ordenación Pormenorizada relativo al Régimen del Uso Terciario, en su clase Hospedaje en el suelo urbano.
- 13.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control Urbanístico-Ambiental de los usos de Garaje-Aparcamiento y Terciario-Comercial, en categoría de Gran Superficie Comercial, en la Unidad de Ejecución 3 del Sector 1.03, "Ensanche de Vallecas". Distrito de Villa de Vallecas.
- 14.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control Urbanístico-Ambiental de Usos de Garaje-Aparcamiento en la Avda. de América nº 41, Área de Planeamiento Específico APE 05.03 "Corazón de María-Avda. de América", promovido por Hotel Puerta de Castilla, S.A. Distrito de Chamartín.
- 15.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control urbanístico-ambiental de los usos terciario recreativo, otros servicios



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

terciarios y de garaje-aparcamiento en las parcelas 5.4 y 5.3.3.i del Plan Especial para la reordenación de la dotación comercial y de ocio en el Suelo Urbanizable Incorporado UZI 0.10 “Ensanche de Carabanchel”, promovido por LAR GROSVENOR, S.L. Distrito de Carabanchel.

- 16.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control urbanístico-ambiental del uso terciario recreativo de Bar-Restaurante “ El Ninot” en la parcela 57.4 del Plan Parcial del Suelo Urbanizable Programado Incorporado UZI 0.07 Montecarmelo, promovido por General Urbanística, S.L. Distrito de Fuencarral-El Pardo.
- 17.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial de Reducción de Grado de Catalogación de los edificios protegidos situados en la calle de Acanto nº 11^a, 11B, 11C, promovido por GEES General de Edificios y Solares S.L. Distrito de Arganzuela.
- 18.- Propuesta para aprobar definitivamente, con estimación de la alegación presentada durante el periodo de información pública, la Modificación del Plan Especial de Reforma Interior 12.11 “Butarque”, correspondiente al Área de Planeamiento Incorporado 17.12 “Carretera de San Martín de la Vega”, promovido por Rojisanda, S.L. Distrito de Villaverde.
- 19.- Propuesta subsanar el error material del PGOUM/97, relativo a la ficha del Catálogo de Elementos Urbanos Singulares correspondiente el Monumento a Isaac Newton, sito en la Plaza de Dalí, de la Avda. de Felipe II. Distrito de Salamanca.
- 20.- Propuesta para dejar sin efecto el acuerdo de aprobación inicial de la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid, respecto de las condiciones de ordenación y regulación de las parcelas calificadas como dotación de servicios infraestructurales de telefonía.
- 21.- Propuesta para crear la Sociedad Mercantil denominada Madrid Infraestructuras Deportivas, S.A., para la proyección, desarrollo, construcción y gestión de las infraestructuras y equipamientos vinculados a la Candidatura Olímpica de Madrid, aprobar los estatutos de dicha Sociedad y aprobar provisionalmente y si no se presentan reclamaciones durante el plazo de exposición pública, definitivamente, el presupuesto de dicha Sociedad para el ejercicio 2005, condicionado a la tramitación de la modificación presupuestaria que financie el capital social.

II.- Información, impulso y control.

Preguntas



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 22.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las modificaciones, producidas o previstas, de los proyectos de obras, ya adjudicados, para la ampliación de la M-30.
- 23.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con el Programa de Acciones para la rehabilitación residencial previstas por el Plan de Revitalización del Centro Urbano.
- 24.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las previsiones del Equipo de Gobierno respecto de la vigencia del Plan General de Ordenación Urbana aprobado el 17 de abril de 1997.

Información del Área

- 25.- Dar cuenta del Acuerdo de la Junta de Gobierno de 25 de noviembre de 2004, por el que se resuelve no admitir a trámite el Plan Especial para la finca sita en la calle Alfonso XII, 68. Distrito de Retiro.

III. Ruegos (artº. 130 ROP).

Madrid, 18 de enero de 2005
Aprobado por la Presidenta
de la Comisión.
El Secretario General del Pleno
Fdo.: Paulino Martín Hernández

Notas:

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 20 de octubre de 2004, se ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: comisionespleno@munimadrid.es).