



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

Orden del Día de la Comisión Permanente del Pleno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras que se celebrará el miércoles, día 18 de mayo de 2005, a las 12,00 horas, en el Salón de Comisiones del Pleno (c/ Mayor, nº 71, planta baja).

1.- Lectura y aprobación, en su caso, del acta de la sesión anterior celebrada el día 20 de abril de 2005.

I.- Dictamen de los asuntos con carácter previo a su elevación al Pleno.

PROPUESTAS DE LA JUNTA DE GOBIERNO

Área de Gobierno de la Vicealcaldía

2.- Propuesta para aprobar inicialmente, y con carácter definitivo en el supuesto de que no se produzcan reclamaciones o sugerencias durante el periodo de información pública, la modificación del límite territorial entre los Distritos de Vicálvaro y San Blas.

PROPUESTAS DEL ÁREA DE GOBIERNO

Área de Gobierno de la Vicealcaldía

3.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el Control Urbanístico Ambiental de Usos para la implantación de la actividad de oficina, promovido por C.T.O. Medicina, S.L., en la calle Núñez de Balboa nº 115 (Distrito de Salamanca).

4.- Propuesta para la creación del Consorcio de la Casa Árabe y de su Instituto Internacional de Estudios Árabes y del Mundo Musulmán.

5.- Propuesta para aprobar inicialmente, y con carácter definitivo en el supuesto de que no se produzcan reclamaciones o sugerencias durante el periodo de información pública, la modificación del artº. 85.6 del Reglamento Orgánico del Pleno del Ayuntamiento de Madrid.

Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras

6.- Propuesta para ratificar el texto definitivo del Convenio para la gestión urbanística del Área de Planeamiento Específico 15.06 "AVDA. DAROCA",



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

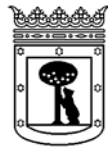
incluyendo como anexo el Proyecto de Reparcelación, promovido por Promociones Nuevo Quintana, S.L. Distrito de Ciudad Lineal.

- 7.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el local ubicado en la finca de la C/ Jorge Juan, 20 promovido por “JOJU 22 S.L.” Distrito de Salamanca.
- 8.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Especial para el control urbanístico ambiental de la implantación de uso residencial en el edificio sito entre las calles Nieremberg nº 18 y Pantoja nº 17, así como ratificar el Convenio Urbanístico entre el Ayuntamiento de Madrid y Metrovacesa, S.A. para el establecimiento de la monetarización y de régimen de cesiones en la reestructuración y acondicionamiento del edificio. Distrito de Chamartín.
- 9.- Propuesta para aprobar definitivamente el Plan Parcial del Sector 2.04 Desarrollo del Este-Los Berrocales, que incluye la delimitación de la Unidad de Ejecución única, a ejecutar por el sistema de Compensación, promovido por la Comisión Gestora. Distrito de Vicálvaro.
- 10.- Propuesta para aprobar definitivamente la modificación del Plan Parcial correspondiente al Suelo Urbanizable Programado Incorporado, UZI 0.10 “Ensanche de Carabanchel”, con estimación de las alegaciones presentadas durante el trámite de información pública, promovido por las Juntas de Compensación de las Unidades de Ejecución 1 y 3 de dicho ámbito. Distritos de Carabanchel y Latina.
- 11.- Propuesta para aprobar definitivamente la modificación parcial del Estudio de Detalle con Parcelación asociada, de la Avda. de Aragón, 402 parcelas 6 a 13 y 37 a 39. Distrito de San Blas.

II.- Información, impulso y control.

Preguntas

- 12.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con la exigencia del deber de conservación a la propiedad del edificio situado en el nº 16 de la calle de San Joaquín.
- 13.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con el transporte y eliminación de residuos procedentes de la demolición del edificio Windsor.



madrid

SECRETARÍA GENERAL DEL PLENO

- 14.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con las previsiones sobre las torres de alta tensión existentes en el Camino del Barrial (Aravaca).
- 15.- Pregunta formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con las empresas que realizan inspecciones en los edificios potencialmente afectados por las obras de remodelación de la M-30.

Comparecencias

- 16.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal Socialista, en relación con las medidas adoptadas para evitar los posibles usos fraudulentos en las áreas comprendidas en la Zona 9 del Plan General de Ordenación Urbana de Madrid.
- 17.- Solicitud de comparecencia de la Concejala del Área de Gobierno de Urbanismo, Vivienda e Infraestructuras, formulada por el Grupo Municipal de Izquierda Unida, en relación con el Plan Especial del antiguo Matadero Municipal de Arganzuela.

Información del Área

- 18.- Dar cuenta del acuerdo de la Junta de Gobierno de la Ciudad de Madrid, de 7 de abril de 2005, por el que se resuelve no admitir a trámite el Plan Especial para la finca sita en Paseo de las Delicias, 20. Distrito de Arganzuela.

III.- Ruegos (artº. 130 ROP).

Madrid, 13 de mayo de 2005
Aprobado por la Presidenta
de la Comisión.
El Secretario General del Pleno
Fdo.: Paulino Martín Hernández

Notas:

- Los expedientes se encuentran a disposición de los Grupos Municipales en una Sala de la Secretaría General del Pleno (Plaza de la Villa, nº 5 – 1ª Planta).
- El borrador del acta de la sesión anterior, celebrada el día 20 de abril de 2005, se ha sido remitido a los miembros de la Comisión Permanente por correo electrónico. Para cualquier incidencia en relación con la recepción del citado borrador, puede contactar con la Secretaría de la Comisión (telf.: 5.88.14.08; correo electrónico: comisionespleno@munimadrid.es).