

## ENAJENACIÓN DE EDIFICIO EN LA CALLE DIVINO PASTOR Nº 9 DE MADRID

- Emplazamiento:** Calle Divino Pastor nº 9. Distrito Centro. Madrid.
- Propiedad:** Ayuntamiento de Madrid.
- Inscripción:** Registro de la Propiedad Nº 27; Tomo 89; Folio 53; Finca Nº 2.999; Inscripción 1ª.
- Refª. catastral:** 0555305VK4705E0001AA
- Descripción:** Edificio de 5 plantas sobre rasante y una planta de sótano
- Naturaleza:** Urbana.
- Superficie Parcela:** 400,88m2.
- Superficies construidas:**
- |  |                    |
|--|--------------------|
| Planta Baja:                                 | 336,00 m2          |
| Plantas 1ª a 4ª (330 por planta):            | 1.320,00 m2        |
| Superficie construida sobre rasante:         | 1.656,00 m2        |
| Plantas Sótano:                              | 336,00 m2          |
| Superficie construida bajo rasante:          | 336,00 m2          |
| <b>Total superficie construida edificio:</b> | <b>1.992,00 m2</b> |
- Características:** Edificio de oficinas de nivel medio, sede de servicios municipales, que se inauguró en el año de alto 1968, siendo su última reforma y acondicionamiento en 2006.  
Tiene fachada a la calle Divino Pastor, el resto de linderos es medianero con las edificaciones colindantes, con dos patios de luces interiores. En planta baja dispone de ocho plazas de aparcamiento cubierto y una rampa de acceso a la planta sótano.  
Cuenta con instalaciones de climatización (frio/calor), electricidad, iluminación, detección y extinción de incendios, red de voz y datos, seguridad y control del edificio.

**Naturaleza Jurídica:** Patrimonial.

### Documentación que se adjunta:

- Vista exterior.
- Certificación catastral descriptiva y gráfica.
- Plano de Situación y Planos de Plantas del edificio.